

ПРОТОКОЛ № 1/д
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 2 по ул. Бауманская, г. Норильск, проведенного в форме
очно-заочного голосования

г. Норильск

05 июня 2023 год

Форма проведения общего собрания – очно-заочная

Место проведения очной части собрания г. Норильск, ул. Игарская, д.18, каб. № 304

Время проведения очной части собрания – 17.05.2023 г. с 9-00 до 17-00

Место приема решений собственников путем заочного голосования г. Норильск, р-н Талнах, ул. Игарская, д.18

Заочная часть собрания состоялась в период с 15.05.2023 г. по 30.05.2023 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников в 18.00 часов 21.04.2023 г.

Общая площадь помещений по дому 3599,7 кв.м, в том числе:

Доля помещений муниципального образования 320,1 кв.м.

Частная собственность 3279,6 кв.м.

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома является управляющая организация ООО «СеверныйБыт» (ИНН 2457072713, ОГРН 1112457001898)

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом, путем размещения уведомлений на досках объявлений в подъездах.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2 приняли участие собственники и их представители в количестве 31 человек (согласно Реестрам собственников, принявших участие в голосовании – Приложение № 3, к настоящему протоколу), владеющие 1839,44 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51,10 % голосов. **Кворум имеется.** Общее собрание собственников **правомочно принимать решения** по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка собрания:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания, счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Утверждение изменений в договор управления многоквартирным домом
3. Утверждение состава общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ.
4. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год
6. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
7. Определение места и адреса хранения оригиналов протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

По первому вопросу:

Слушали: Коновалову С.С., Саукову Я.А., вынесено предложение - избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – Коновалову Светлану Стефановну – представителя ООО «СеверныйБыт», секретарем общего собрания – Саукову Яну Александровну – сотрудника ООО «СеверныйБыт», избрать членов счетной комиссии общего собрания – Гизатуллину Эльвиру Сайфитдиновну - сотрудник ООО «СеверныйБыт», Сенькину Анастасию Ильдусовну – сотрудник ООО «СеверныйБыт» и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола, общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Проголосовали:

Количество голосов от общего числа голосов собственников (%)	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
		1774,54		0,00		64,9
	49,3	%	0,00	%	1,8	%

Постановили: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – Коновалову Светлану Стефановну – представителя ООО «СеверныйБыт», секретарем общего собрания – Саукову Яну Александровну – сотрудника ООО «СеверныйБыт», избрать членов счетной

комиссии общего собрания – Гизатуллину Эльвиру Сайфитдиновну - сотрудник ООО «СеверныйБыт», Сенькину Анастасию Ильдусовну – сотрудник ООО «СеверныйБыт» и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола, общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

По второму вопросу:

Слушали: Коновалову С.С., Саукову Я.А., вынесено предложение - Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6).

Проголосовали:

Количество голосов от общего числа голосов собственников (%)	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	1748,24		0,00		91,2	
	48,57	%	0,00	%	2,53	%

Постановили: Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6).

По третьему вопросу:

Слушали: Коновалову С.С., Саукову Я.А., вынесено предложение - Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение № 7).

Проголосовали:

Количество голосов от общего числа голосов собственников (%)	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	1774,54		0,00		64,9	
	49,3	%	0,00	%	1,8	%

Постановили: Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение № 7).

По четвертому вопросу:

Слушали: Коновалову С.С., Саукову Я.А., вынесено предложение об Утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 г. в размере 77,57 руб/м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1,69руб/м2 за содержание домофона (при наличии).

Проголосовали:

Количество голосов от общего числа голосов собственников (%)	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	521,24		1253,3		64,9	
	14,48	%	34,82	%	1,8	%

Постановили: Не утверждать размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023. в размере 77,57 руб/м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1,69руб/м2 за содержание домофона (при наличии).

По пятому вопросу:

Слушали: Коновалову С.С., Саукову Я.А., предложено утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (Приложение № 8)

Проголосовали:

Количество голосов от общего числа голосов собственников (%)	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	1774,54		0,00		64,9	
	49,3	%	0,00	%	1,8	%

Постановили: утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (Приложение № 8).

По шестому вопросу: Коновалову С.С., Саукову Я.А., вынесено предложение - Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).

Проголосовали:

Количество голосов от общего числа голосов собственников (%)	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	1479,24		0,00		360,2	
	41,09	%	0,00	%	10,01	%

Постановили: Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).

Слушали:

По седьмому вопросу:

Слушали: Коновалову С.С., Саукову Я.А., определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д.33


Проголосовали:

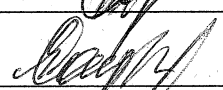
Количество голосов от общего числа голосов собственников (%)	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	1479,24		0,00		360,2	
	41,09	%	0,00	%	10,01	%


Постановили: определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д.33

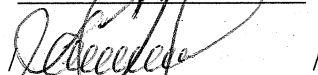
Приложение к протоколу:

- 1 Сообщение о проведение внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома на 1 л. (приложение № 1).
- 2 Реестр вручения или размещения сообщений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л. (приложение № 2).
- 3 Реестр всех собственников многоквартирного дома на 4 л. (приложение № 3)
- 4 Реестр собственников, принявших участвующих в общем собрании на 6 л. (приложение № 4)
- 5 Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников признанные недействительными в количестве 31 л. (приложение № 5)
- 6 Дополнительное соглашение № 12 к договору управления многоквартирными домами с собственником помещений на 1 л. (приложение № 6).
- 7 Описание общего имущества многоквартирного дома на 2 л. (приложение № 7).
- 8 Программа работ ремонта жилищного фонда муниципального образования г. Норильска на 2023 г. по ООО «СеверныйБыт» - на 1 л. (приложение № 8).
- 9 Уведомление об итогах проведенного внеочередного общего собрания собственников (приложение № 9) на 3 листах в 1 экз.

Председатель общего собрания /  / Коновалова С.С. 05.06.2023

Секретарь общего собрания /  / Саукова Я.А. 05.06.2023

Счетная комиссия /  / Гизатуллина Э.С. 05.06.2023

/  / Сенькина А.И. 05.06.2023

Уведомление

**о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в форме,
очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Норильск, улица Бауманская, дом 2**

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт» (ИНН 2457072713, ОГРН 1112457001898) с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Норильск, улица Бауманская, дом 2, каб. №304 в форме очно-заочного голосования. Очная часть 17.05.2023 года с 9-00 до 17-00, г. Норильск, ул. Игарская. д. 18, каб. № 304.

Повестка дня общего собрания:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания, счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Утверждение изменений в договор управления многоквартирным домом
3. Утверждение состава общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ.
4. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год
6. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
7. Определение места и адреса хранения оригиналов протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Дата начала и окончания приема решений собственников помещений многоквартирного дома, с результатами голосования по вопросам, поставленным на голосование заполняются: с 9:00 ч. 15.05.2023 года до 18:00 ч. 30.05.2023 года.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляются путем заполнения бланка для голосования. Бланки решения собственника можно получить по адресу: г. Норильск, р-н Талнах ул. Игарская, д.18, каб. 304.

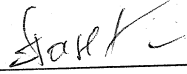
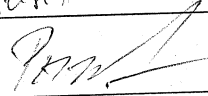
Ознакомиться с дополнительной информацией по проведению общего собрания и документами, являющимися приложениями к решению собственника, можно по адресу: г. Норильск, р-н Талнах ул. Игарская, д.18, каб. 304.

Для оформления Вашего решения необходимо проставить в бланке листа решения любой знак напротив формулировки "за", "против" или "воздержался". В вопросах, имеющих несколько вариантов ответов, следует проставить ответ "за" только в одном из вариантов. Голосование осуществляется собственником помещения как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения в МКД действует на основании составленной в письменной форме доверенности, которая должна содержать сведения о собственнике помещения и его представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные) и оформляется в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 ГК РФ или удостоверяется нотариально.

Инициаторы:

ООО «СеверныйБыт»

**РЕЕСТР вручения
сообщений, уведомлений о проведении внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме № 2 по улице Бауманская,
проводимого в очно-заочной форме, на досках объявлений**

№ п/п	№ подъезда	Дата размещения сообщения, уведомления	Ф.И.О и подпись лица, разместившего уведомление	Ф.И.О и подпись лица подтверждающего факт размещения уведомления	Примечания
1	1	05.05.2023 г.	Коновалова С.С.		
2	2	05.05.2023 г.	Коновалова С.С.		

Приложение:

**РЕЕСТР всех собственников МКД
Многоквартирный дом: ул. Бауманская № дома 2**

Повестка дня общего собрания:

1. Процедураные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола, общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Утверждение изменений в договор управления многоквартирным домом.
3. Утверждение состава общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ.
4. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год.
6. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
7. Определение места и адреса хранения копий протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.


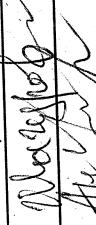
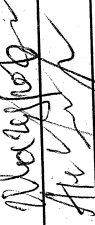
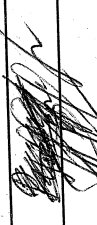


№ помещения	Ф.И.О. Собственника	Общая площадь помещения	Размер доли собственности	Реквизиты документа подтверждающего возникновение права собственности, №, Дата
2	Гуцу Сергей Анатольевич	53,4	1/4	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №132745 от 19.03.2012г.
2	Литерная Елена Олеговна		1/4	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №132745 от 19.03.2012г.
2	Литерный Андрей Игоревич		1/4	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №132745 от 19.03.2012г.
2	Литерная Виолетта Андреевна		1/4	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №132745 от 19.03.2012г.
3	Дегтярев Константин Денисович	48,2	1/2	Государственная регистрация права №24:55:00000000:17170-24/107/202 от 04.05.2021г.
3	Дегтярева Алефтина Гавриловна		1/2	Государственная регистрация права №24:55:00000000:17170-24/107/202 от 04.05.2021г.
4	Сипалова Татьяна Александровна	43,4		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №450771 от 04.04.2007г.
5	Тодикова Ольга Фаритовна	36		Государственная регистрация права №24:55:00000000:17176-24/107/202 от 16.03.2020г.
5	Сидорович Евгений Валериевич			Государственная регистрация права №24:55:00000000:17176-24/107/202 от 16.03.2020г.
6	Панарина Ирина Владимировна	52,2		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №818114 от 31.08.2015г.
7	Квасов Андрей Валерьевич	48,4		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №820419 от 08.02.2011г.
8	Горбанев Валерий Иванович	64,7		Государственная регистрация права №24:55:00000000:17172-24/101/202 от 17.06.2020г.
9	Накипов Нурмахан Султанкулович	36,1		Государственная регистрация права №24:55:00000000:17183-24/095/201 от 07.05.2018г.
11	Водопьянов Вячеслав Александрович	48,5		Государственная регистрация права №24:55:00000000:17186-24/114/201 от 28.03.2019г.
13	Байрамов Али Байрам оглы	36		Государственная регистрация права №24:55:00000000:17192-24/10/2018-1 от 30.05.2018г.
14	Домаев Виталий Николаевич	54,2		Государственная регистрация права №24:55:00000000:17195-24/122/2021-2 от 24.06.2021г.
14	Домаева Наталья Аркадьевна			Государственная регистрация права №24:55:00000000:17195-24/122/2021-2 от 24.06.2021г.
15	Ильин Денис Александрович	48,6		Государственная регистрация права №24:55:00000000:17194-24/104/2022-4 от 17.06.2022г.
16	Аширбаев Канат Абильевич	65,3		Государственная регистрация права №24:55:00000000:17191-24/021/201 от 16.02.2017г.
17	Парпулов Иван Иванович	36,1		Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕЛ №127226 от 20.03.2014г.

№ помещения	Ф. И. О. Собственника	Общая площадь помещения	Размер долевой собственности	Реквизиты документа подтверждающего возникновение права собственности, №, Дата
18	Шагдуров Ардан Дашеевич	53,1		Государственная регистрация права №24:55:0000000:17204-24/095/202 от 21.06.2021г.
19	Анганзоров Семён Викторович	48,4		Государственная регистрация права №24-24/027-24/038/008/2016/1425 от 19.10.2016г.
20	Сахаров Роман Анатольевич	64,8	1/2	Государственная регистрация права №24-24-38/001/2006-096 от 30.01.2006г.
20	Сахарова Ирина Александровна		1/2	Государственная регистрация права №24-24-38/001/2006-096 от 30.01.2006г.
21	Костев Михаил Станиславович	37,4		Государственная регистрация права №24:55:0000000:17209-24/105/2022-6 от 13.10.2022г.
22	Оскерко Александр Викторович	52,2		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕП №111470 от 27.03.2014г.
22	Оскерко Жанна Олеговна			Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕП №111470 от 27.03.2014г.
23	Румянцева Инна Валерьевна	48,4		Государственная регистрация права №24:55:0000000:17212-24/095/202 от 09.04.2020г.
24	Печенкин Алексей Юрьевич	65		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕП №943726 от 12.04.2016г.
25	Углицков Алексей Васильевич	36,1		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №278648 от 26.06.2006г.
26	Парахин Виталий Юрьевич	52,4		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №977531 от 06.04.2011г.
27	Горбанев Валерий Иванович	48,5		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №844001 от 05.04.2013г.
28	Холодилова Любовь Георгиевна	65,5		Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕК №103097 от 22.03.2012г.
30	Наумова Людмила Александровна	52,4		Государственная регистрация права №24-24-38/0185/2010-142 от 08.04.2010г.
31	Хосаева Северина Солтановна	48,8		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №997666 от 19.08.2013г.
32	Макаревич Виолетта Денисовна	65,1	12/67	Государственная регистрация права 24:55:0000000:17223-24/126/2021-6 от 16.11.2021г.
32	Макаревич Юлия Анатольевна		43/67	Государственная регистрация права 24:55:0000000:17223-24/126/2021-5 от 16.11.2021г.
32	Макаревич Валерия Денисовна		12/67	Государственная регистрация права 24:55:0000000:17223-24/126/2021-4 от 16.11.2021г.
33	Сазанов Дмитрий Александрович	36		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №066409 от 29.12.2008г.
34	Салманлы Зейнаб Расиф Кызы	53	1/6	Свидетельство о праве на наследство по закону от 14.04.2011г.
34	Салманлы Горхмаз Расиф Оглы		1/6	Свидетельство о праве на наследство по закону от 14.04.2011г.
34	Гусейнова Асяя Булуд Кызы		2/3	Свидетельство о праве на наследство по закону от 14.04.2011г.
35	Владыков Артём Сергеевич	48,2		Государственная регистрация права №24-24/038-24/038/001/2016-7061 от 29.12.2016г.
35	Владыкова Анна Андреевна			Государственная регистрация права №24-24/038-24/038/001/2016-7061 от 29.12.2016г.
36	Белов Андрей Геннадьевич	64,9	2/3	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №520321 от 13.06.2007г.
36	Белова Марина Анатольевна		2/3	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №520321 от 13.06.2007г.
36	Калабина Дарина Андреевна		1/3	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №520321 от 13.06.2007г.
37	Лиханов Сергей Александрович	41,2		Государственная регистрация права №24:55:0000000:17169-24/100/202 от 27.10.2020г.
38	Зетбекова Умит Ермухановна	48,3	1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №843258 от 27.05.2013г.
38	Зетбекова Патима Ермакбаевна		1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №843258 от 27.05.2013г.
39	Крикун Александр Николаевич	54,2	1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №229219 от 08.08.2006г.
39	Крикун Татьяна Ярославовна		1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №229219 от 08.08.2006г.
40	Широсов Роман Викторович	36,2		Государственная регистрация права 24:55:0000000:17165-24/126/2022-2 от 05.10.2022г.

№ помещения	Ф. И. О. Собственника	Общая площадь помещения	Размер долевой собственности	Реквизиты документа подтверждающего возникновение права собственности, №, Дата
41	Тулеев Иса Адильжанович	64,7		Государственная регистрация права №24:55:0000000:17174-24/105/202 от 09.09.2020г.
42	Кочетова Индира Сайлаббиевна	48,5		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №112467 от 05.05.2014г.
43	Соскиева Альбина Муррадиевна	52,3		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №134856 от 11.10.2012г.
44	Орлов Владимир Павлович	36		Государственная регистрация права №24-24-38/029/2010-401 от 25.10.2010г.
45	Плиев Сергей Таймуразович	65,5	1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕИ №245546 от 26.06.2009г.
45	Плиев Алан Валериевич		1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕИ №245546 от 26.06.2009г.
46	Темирканов Таймураз Юрьевич	48,4		Государственная регистрация права №24:55:0000000:17180-24/108/202 от 06.07.2020г.
46	Дудаева Виолетта Каргёвна			Государственная регистрация права №24:55:0000000:17180-24/108/202 от 06.07.2020г.
47	Майер Сергей Дмитриевич	52,6	1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №130891 от 01.03.2006г.
47	Майер Татьяна Игоревна		1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №130891 от 01.03.2006г.
48	Вахрамов Владимир Владимирович	36		Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕЗ №256053 от 23.12.2006г.
50	Кущиков Сергей Михайлович	48,5		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №569818 от 19.04.2010г.
51	Калинин Николай Николаевич	52,6		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №448741 от 25.09.2014г.
51	Калинина Оксана Александровна			Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №448741 от 25.09.2014г.
52	Антошук Анастасия Андреевна	37,4		Государственная регистрация права №24:55:0000000:17190-24/108/2022-7 от 25.07.2022г.
53	Курлович Евгения Сергеевна	64,7		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №325326 от 26.01.2010г.
53	Курлович Максим Николаевич			Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №325326 от 26.01.2010г.
54	Букарева Анастасия Ивановна	48,5		Государственная регистрация права №24 :55:0000000:17198-24/095/20 от 16.05.2019г.
55	Рыжова Альфия Мирталимовна	52,5		Государственная регистрация права №24:55:0000000:17201-24/101/202 от 02.03.2020г.
56	Олейников Дмитрий Петрович	36,2		Государственная регистрация права №24-24-38/007/2013-019 от 05.03.2013г.
57	Ромашова Наталья Владимировна.	67		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №603663 от 04.12.2007г.
58	Бондаренко Николай Петрович	48,3		Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕЛ №436664 от 12.08.2014г.
59	Гайдаенко Алексей Владимирович	52,2		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №437006 от 04.08.2014г.
60	Кульков Игорь Викторович	36		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №117097 от 20.01.2012г.
61	Шабанов Назир Феизулла оглы	64,9		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №918629 от 18.06.2015г.
62	Багиров Джавид Абсалам оглы	48,2		Государственная регистрация права №24-24/022-24/038/009/2016-35/2 от 08.12.2016г.
62	Гамзаева Сакина Маслахат Кызы			Государственная регистрация права №24-24/022-24/038/009/2016-35/2 от 08.12.2016г.
63	Субонов Артем Денисович	52,7	1/2	Государственная регистрация права №24-24-38/011/2009-554 от 24.06.2009г.
63	Субонов Денис Владимирович		1/2	Государственная регистрация права №24-24-38/011/2009-554 от 24.06.2009г.
64	Вольных Лада Анатольевна	36		Государственная регистрация права №24:01.21.1.2004:190 от 19.04.2004г.
65	Федоров Евгений Русланович	65,2		Государственная регистрация права №24:55:0000000:17222-24/110/201 от 19.03.2019г.
66	Крантовская Светлана Николаевна	48,1		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 АЩ №003073 от 05.02.2001г.
67	Прищепа Катерина Дмитриевна	52,8	1/2	Государственная регистрация права №24-24-139/005/2005-535 от 20.04.2005г.

№ помещения	Ф.И.О. Собственника	Общая площадь помещения	Размер долевой собственности	Реquisite документа подтверждающего возникновение права собственности, №, Дата
67	Прищепа Татьяна Александровна		1/2	Государственная регистрация права №24-24-138/005/2005-535 от 20.04.2005г.
68	Кострова Татьяна Владимировна	36,2		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №116487 от 20.09.2013г.
70	Чурикова Галина Тимуровна	48,3		Государственная регистрация права №24:55:00000000:17234-24/112/201 от 26.10.2018г.
71	Бондарец Анатолий Михайлович	52,1		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №978038 от 26.09.2008г.
72	Карабаев Айнур Шамильевич	36,2		Государственная регистрация права №24:55:00000000:17230-24/108/201 от 10.04.2018г.





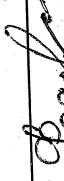


1	Муниципальное образование г.Норильск	35,8		
10	Муниципальное образование г.Норильск	52,6		
12	Муниципальное образование г.Норильск	65,5		
29	Муниципальное образование г.Норильск	35,7		
49	Максимов Юрий Витальевич	64,9		
69	Муниципальное образование г.Норильск	65,6		

14	Домаев Виталий Николаевич	54,2		Государственная регистрация права №24:55:00000000:17195-24/122/2021-2 от 24.06.2021г.	
14	Домаева Наталья Аркадьевна			Государственная регистрация права №24:55:00000000:17195-24/122/2021-2 от 24.06.2021г.	
15	Ильин Денис Александрович	48,6		Государственная регистрация права №24:55:00000000:17194-24/104/2022-4 от 17.06.2022г.	
16	Аширбаев Канат Абишович	65,3		Государственная регистрация права №24:55:00000000:17191-24/021/201 от 16.02.2017г.	
17	Парпулов Иван Иванович	36,1		Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕП №127226 от 20.03.2014г.	
18	Шадуров Ардан Дашевич	53,1		Государственная регистрация права №24:55:00000000:17204-24/095/202 от 21.06.2021г.	
19	Анганзоров Семён Викторович	48,4		Государственная регистрация права №24-24/027-24/038/008/2016/1425 от 19.10.2016г.	
20	Сахаров Роман Анатольевич	64,8	1/2	Государственная регистрация права №24-24-38/001/2006-096 от 30.01.2006г.	
20	Сахарова Ирина Александровна		1/2	Государственная регистрация права №24-24-38/001/2006-096 от 30.01.2006г.	
21	Костев Михаил Станиславович	37,4		Государственная регистрация права №24:55:00000000:17209-24/105/2022-6 от 13.10.2022г.	
22	Оскерко Александр Викторович	52,2		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕП №111470 от 27.03.2014г.	
22	Оскерко Жанна Олеговна			Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕП №111470 от 27.03.2014г.	
23	Румянцева Инна Валерьевна	48,4		Государственная регистрация права №24:55:00000000:17212-24/095/202 от 09.04.2020г.	
24	Печенкин Алексей Юрьевич	65		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕП №943726 от 12.04.2016г.	
25	Углицков Алексей Васильевич	36,1		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №278648 от 26.06.2006г.	
26	Парахин Виталий Юрьевич	52,4		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №977531 от 06.04.2011г.	
27	Горбанев Валерий Иванович	48,5		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №844001 от 05.04.2013г.	
28	Холодипова Любовь Георгиевна	65,5		Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕК №103097 от 22.03.2012г.	
30	Наумова Людмила Александровна	52,4		Государственная регистрация права №24-24-38/0185/2010-142 от 08.04.2010г.	
31	Хосаева Северина Солтановна	48,8		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №997666 от 19.08.2013г.	
32	Макаревич Виолетта Денисовна	65,1	12/67	Государственная регистрация права 24:55:00000000:17223-24/126/2021-6 от 16.11.2021г.	
32	Макаревич Юлия Анатольевна		43/67	Государственная регистрация права 24:55:00000000:17223-24/126/2021-5 от 16.11.2021г.	
32	Макаревич Валерия Денисовна		12/67	Государственная регистрация права 24:55:00000000:17223-24/126/2021-4 от 16.11.2021г.	
33	Сазанов Дмитрий Александрович	36		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №0666409 от 29.12.2008г.	
34	Салманлы Зейнаб Расиф Кызы	53	1/6	Свидетельство о праве на наследство по закону от 14.04.2011г.	
34	Салманлы Горхмаз Расиф Оглы		1/6	Свидетельство о праве на наследство по закону от 14.04.2011г.	
34	Гусейнова Асяя Булуд Кызы		2/3	Свидетельство о праве на наследство по закону от 14.04.2011г.	

35	Владыков Артем Сергеевич	48,2		Государственная регистрация права №24-24/038-24/038/001/2016-7061 от 29.12.2016г
35	Владыкова Анна Андреевна			Государственная регистрация права №24-24/038-24/038/001/2016-7061 от 29.12.2016г
36	Белов Андрей Геннадьевич	64,9	2/3	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №520321 от 13.06.2007г
36	Белова Марина Анатольевна		2/3	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №520321 от 13.06.2007г
36	Калабина Дарина Андреевна		1/3	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №520321 от 13.06.2007г
37	Лиханов Сергей Александрович	41,2		Государственная регистрация права №24:55:0000000:17169-24/100/202 от 27.10.2020г
38	Зетбекова Умит Ермухановна	48,3	1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №843258 от 27.05.2013г.
38	Зетбекова Патима Ермекаевна		1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №843258 от 27.05.2013г.
39	Крикун Александр Николаевич	54,2	1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №229219 от 08.08.2006г.
39	Крикун Татьяна Ярославовна		1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №229219 от 08.08.2006г.
40	Широных Роман Викторович	36,2		Государственная регистрация права 24:55:0000000:17165-24/126/2022-2 от 05.10.2022г.
41	Тулеев Иса Адильжанович	64,7		Государственная регистрация права №24:55:0000000:17174-24/105/202 от 09.09.2020г.
42	Кочетова Индира Сайлабиевна	48,5		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕП №112467 от 05.05.2014г.
43	Соскиева Альбина Мурадиевна	52,3		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №134856 от 11.10.2012г.
44	Орлов Владимир Павлович	36		Государственная регистрация права №24-24-38/029/2010-401 от 25.10.2010г.
45	Плиев Сергей Таймуразович	65,5	1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕИ №245546 от 26.06.2009г.
45	Плиев Алан Валериевич		1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕИ №245546 от 26.06.2009г.
46	Темирханов Таймураз Юрьевич	48,4		Государственная регистрация права №24:55:0000000:17180-24/108/202 от 06.07.2020г.
46	Дудаева Виолетта Каргоевна			Государственная регистрация права №24:55:0000000:17180-24/108/202 от 06.07.2020г.
47	Майер Сергей Дмитриевич	52,6	1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №130891 от 01.03.2006г.
47	Майер Татьяна Игоревна		1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №130891 от 01.03.2006г.
48	Вахрамов Владимир Владимирович	36		Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕЗ №256053 от 23.12.2006г.
50	Кушиков Сергей Михайлович	48,5		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №569818 от 19.04.2010г.
51	Калинин Николай Николаевич	52,6		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕП №448741 от 25.09.2014г.
51	Калинина Оксана Александровна			Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕП №448741 от 25.09.2014г.
52	Антошук Анастасия Андреевна	37,4		Государственная регистрация права №24:55:0000000:17190-24/108/2022-7 от 25.07.2022г.
53	Курлович Евгения Сергеевна	64,7		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №325326 от 26.01.2010г.

Handwritten signatures and dates:
 25.05.23
 25.05.23

35	Владыков Артём Сергеевич	48,2		Государственная регистрация права №24-24/038-24/038/001/2016-7061 от 29.12.2016г.	
35	Владыкова Анна Андреевна			Государственная регистрация права №24-24/038-24/038/001/2016-7061 от 29.12.2016г.	
36	Белов Андрей Геннадьевич	64,9	2/3	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №520321 от 13.06.2007г.	
36	Белова Марина Анатольевна		2/3	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №520321 от 13.06.2007г.	
36	Калабина Дарина Андреевна	41,2	1/3	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №520321 от 13.06.2007г.	
37	Лиханов Сергей Александрович	48,3	1/2	Государственная регистрация права №24:55:00000000:17169-24/100/202 от 27.10.2020г.	
38	Зетбекова Умит Ермухановна	54,2	1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №843258 от 27.05.2013г.	
38	Зетбекова Патима Ермакбаевна		1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №843258 от 27.05.2013г.	
39	Крикун Александр Николаевич	36,2	1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №229219 от 08.08.2006г.	
39	Крикун Татьяна Ярославна	64,7	1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №229219 от 08.08.2006г.	
40	Ширососов Роман Викторович	48,5		Свидетельство о государственной регистрации права 24:55:00000000:17165-24/126/2022-2 от 05.10.2022г.	
41	Тулеев Иса Адильжанович	52,3		Государственная регистрация права №24:55:00000000:17174-24/105/202 от 09.09.2020г.	
42	Кочетова Индира Сайлабиевна	36		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕП №112467 от 05.05.2014г.	
43	Соскиева Альбина Мурадиевна	65,5	1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №134856 от 11.10.2012г.	
44	Орлов Владимир Павлович	48,4	1/2	Государственная регистрация права №24-24-38/029/2010-401 от 25.10.2010г.	
45	Плиев Сергей Таймуразович	36		Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕИ №245546 от 26.06.2009г.	
45	Плиев Алан Валериевич	48,5		Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕИ №245546 от 26.06.2009г.	
46	Темирканов Таймураз Юрьевич	52,6		Свидетельство о государственной регистрации права №24:55:00000000:17180-24/108/202 от 06.07.2020г.	
46	Дудаева Виолетта Каргоевна	48,4		Государственная регистрация права №24:55:00000000:17180-24/108/202 от 06.07.2020г.	
47	Майер Сергей Дмитриевич	36	1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №130891 от 01.03.2006г.	
47	Майер Татьяна Игоревна	48,5	1/2	Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №130891 от 01.03.2006г.	
48	Вахрамов Владимир Владимирович	52,6		Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕЗ №256053 от 23.12.2006г.	
50	Кущиков Сергей Михайлович	37,4		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №569818 от 19.04.2010г.	
51	Калинин Николай Николаевич	64,7		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕП №448741 от 25.09.2014г.	
51	Калинина Оксана Александровна			Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕП №448741 от 25.09.2014г.	
52	Антошук Анастасия Андреевна			Государственная регистрация права №24:55:00000000:17190-24/108/2022-7 от 25.07.2022г.	
53	Курлов Евгений Сергеевич			Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №325326 от 26.01.2010г.	

53	Курлович Максим Николаевич			Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №325326 от 26.01.2010г.	
54	Букарева Анастасия Ивановна	48,5		Государственная регистрация права №24 :55:0000000:17198-24/095/20 от 16.05.2019г.	
55	Рыжова Альфия Миргалимовна	52,5		Государственная регистрация права №24:55:0000000:17201-24/101/202 от 02.03.2020г.	
56	Олейников Дмитрий Петрович	36,2		Государственная регистрация права №24-24-38/007/2013-019 от 05.03.2013г.	
57	Ромашова Наталья Владимировна.	67		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №603663 от 04.12.2007г.	
58	Бондаренко Николай Петрович	48,3		Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕЛ №436664 от 12.08.2014г.	
59	Гайдаенко Алексей Владимирович	52,2		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №437006 от 04.08.2014г.	
60	Кульков Игорь Викторович	36		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №117097 от 20.01.2012г.	
61	Шабанов Назир фейзулла оглы	64,9		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №918629 от 18.06.2015г.	
62	Багиров Джавид Абсалам оглы	48,2		Государственная регистрация права №24-24/022-24/038/009/2016-35/2 от 08.12.2016г.	
62	Гамзаева Сакина Маслахат Кызы	52,7	1/2	Государственная регистрация права №24-24-38/011/2009-554 от 24.06.2009г.	
63	Субонов Артем Денисович		1/2	Государственная регистрация права №24-24-38/011/2009-554 от 24.06.2009г.	
63	Субонов Денис Владимирович	36		Государственная регистрация права №24:01.21:1.2004:190 от 19.04.2004г.	
64	Вольных Лада Анатольевна	65,2		Государственная регистрация права №24:55:0000000:17222-24/110/201 от 19.03.2019г.	
65	Федоров Евгений Русланович	48,1		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 АЦ №003073 от 05.02.2001г.	
66	Крантовская Светлана Николаевна	52,8	1/2	Государственная регистрация права №24-24-138/005/2005-535 от 20.04.2005г.	
67	Прищепа Катерина Дмитриевна		1/2	Государственная регистрация права №24-24-138/005/2005-535 от 20.04.2005г.	
67	Прищепа Татьяна Александровна	36,2		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №116487 от 20.09.2013г.	
68	Кострова Татьяна Владимировна	48,3		Государственная регистрация права №24:55:0000000:17234-24/112/201 от 26.10.2018г.	
70	Чурикова Галина Тимуровна	52,1		Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №978038 от 26.09.2008г.	
71	Бондарец Анатолий Михайлович	36,2		Государственная регистрация права №24:55:0000000:17230-24/108/201 от 10.04.2018г.	
72	Карабаев Айнур Шамилевич				
1	Муниципальное образование г.Норильск	35,8		Договор найма служебного жилого помещения №№ 123 от 01.06.2017г.	
10	Муниципальное образование г.Норильск	52,6		Договор соц. найма №1233 от 27.01.2009г.	
12	Муниципальное образование г.Норильск	65,5		Договор соц. найма №13 от 26.05.2005г.	
29	Муниципальное образование г.Норильск	35,7		Договор найма служебного жилого помещения №253 от 19.10.2015г.	
30	Муниципальное образование г.Норильск	64,0		Договор социального найма № 169 от 14.07.2022г.	

РЕЕСТР

собственников помещений, принявших участие в проведении очередного общего собрания (очно-заочная форма) собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном в г. Норильск, ул. Бауманская дом №2

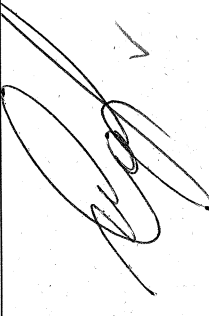
Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт» (ИНН 2457072713, ОГРН 1112457001898) с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2 в форме очно-заочного голосования. Очная часть 17.05.2023 с 9-00 до 17-00, г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 304

Известка дня общего собрания:

1. Procedural questions. Election of the board of the apartment house, secretary of the board, accounting commission and assignment of the powers of the board of the apartment house.
2. Confirmation of changes in the agreement of the apartment house.
3. Confirmation of the composition of the apartment house by the requirements of the apartment house of the Russian Federation.
4. Confirmation of the amount of the payment for the maintenance of the apartment house on 01.07.2023
5. Confirmation of the current repair plan of the apartment house on 2023 year
6. Confirmation of the order of notification of the apartment owners of the decisions, adopted by the general meeting of the apartment owners in the apartment house.
7. Determination of the location and address of the original copies of the minutes of the general meeting of the apartment owners in the apartment house and decisions of such apartment owners on questions, submitted in writing for voting.

Blank resolution of the apartment owner in the amount of 1 copy on ___ day received.

We request you to participate in the voting on the question of submitting the question of the general meeting of the apartment owners in the apartment house, and to submit your decision to the submitted question to the initiator.

№№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. (наименование) собственника помещения	Подпись	Примечание
	В соответствии с Реестром муниципальной собственности (жилые помещения- 1,10,12,29,49,69)	Муниципальное образование город Норильск (в лице представителя – Директора МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Габарука С.С.)		Основание: Устав

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. **Бауманская, 2**
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника) Муниципальное образование город Норильск (в лице представителя - Директора МКУ «Управления жилищно-коммунального хозяйства» Гарбарука Сергея Сергеевича, действующего на основании Устава)

Адрес помещения: г. Норильск, улица **Бауманская, д. 2**, кв. 1,10,12,29,49,69

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв.м.

Общая площадь помещения 320,1 кв. м. ✓

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 320,1 кв.м.

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская. д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 15.05.2023 года по 30.05.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская. д. 18, каб. № 304, 17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосовании	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)	✓		
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	✓		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	✓		

(дата голосования)

(подпись)

/С.С.Гарбарук/

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Синасова Татьяна Александровна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 4

Документ, подтверждающий право собственности: 06-60 о гос. рег. сер. 24 ЕЗ № 450771
от 04.04.2007г

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв.м.

Общая площадь помещения 43,4 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 43 14

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 15.05.2023 года по 30.05.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул.

Игарская, д. 18, каб. № 304, 17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосовании	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; - Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)		✓	
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	✓		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	✓		

30.05.23
(дата голосования)

Синасова
(подпись)

Синасова
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
 в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБьют»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Ганаркина Ирина Александровна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 6

Документ, подтверждающий право собственности: сб-60 0208-Р02.ар. 24 ЕП № 888114 от 31.08.15

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,
 общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв.м.

Общая площадь помещения 522 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 5212

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБьют» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023** года по **30.05.2023** год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 304, **17.05.2023** года с **09:00** до **17:00**.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосовании	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. - сотрудник ООО «СеверныйБьют»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБьют»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. - сотрудник ООО «СеверныйБьют»; Сенькину А.И. - сотрудник ООО «СеверныйБьют».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение № 7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)			✓
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	✓		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	✓		

30.05.23
 (дата голосования)

Siga
 (подпись)

Ганаркина
 (Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Александр Валерий Иванович

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 8

Документ, подтверждающий право собственности:

Сек. рег. право № 24/55/0000000/17-172-24/101/2020 от 17.06.2020

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв.м.

Общая площадь помещения 097 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 1, 1

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 15.05.2023 года по 30.05.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб.№ 304, 17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)		✓	
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) ,в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).			✓
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33			✓

_____ (дата голосования)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА**ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Накинор Керегачан Сегизкулович

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 2

Документ, подтверждающий право собственности: 200 ДРЗ права № 24:55 0000000
17183-24/094/201 от 07.05.18г

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.

Общая площадь помещения 36,1 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 36,1

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены: г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023 года по 30.05.2023 год**; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 304, **17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт».	X		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	X		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	X		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере <u>77,57</u> руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере <u>1,69</u> руб/м2 за содержание домофона (при наличии)		X	
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	X		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	X		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	X		

30.05.23
(дата голосования)

Накинор
(подпись)

Накинор
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Байрамов Аам Байрам огло

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 13

Документ, подтверждающий право собственности: Зос РСН права № 24:55:0600000

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.

Общая площадь помещения 36 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 36

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены: г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023 года по 30.05.2023 год;** очная часть: г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 304, **17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. - сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере <u>77,57</u> руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере <u>1,69</u> руб/м2 за содержание домофона (при наличии)			✓
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	✓		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	✓		

30.05.23
(дата голосования)

Байрамов
(подпись)

Байрамов
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКАПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Аширбаев Канат АкимовичАдрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 16Документ, подтверждающий право собственности: дос. рег. права 24:56:0000000
17/191-24/021/201 от 16.02.17/2Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.Общая площадь помещения 65,3 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 65,3Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены: г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023** года по **30.05.2023** год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб.№ 304, **17.05.2023** года с **09:00** до **17:00**.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосовании	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт».	X		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	X		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	X		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере <u>77,57</u> руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере <u>1,69</u> руб/м2 за содержание домофона (при наличии)		X	
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	X		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	X		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	X		

30.05.23
(дата голосования)Аширбаев Канат
(подпись)Аширбаев
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Магуров Арман Дамиевич

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 18

Документ, подтверждающий право собственности: 100.рег. права № 24:55/0000000/14.2014-24/095/202 от 27.06.2012

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.

Общая площадь помещения 531,1 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 531,1

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023** года по **30.05.2023** год; очная часть : г. Норильск, ул. **Игарская, д. 18, каб. № 304, 17.05.2023** года с **09:00** до **17:00**.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосовании	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)		✓	
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	✓		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	✓		

30.05.23
(дата голосования)

Магуров
(подпись)

Магуров
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Анчабаров Алексей Викторович

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 19

Документ, подтверждающий право собственности: ос. рег. права л 24-24/024-24/038/

ос. л 2016/1425 от 19.10.202

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.

Общая площадь помещения 48,4 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 48,4

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023 года по 30.05.2023 год**; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 304, **17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)		✓	
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	✓		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	✓		

30.05.23
(дата голосования)

Анчабаров
(подпись)

Анчабаров
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. **Бауманская, д. 2**
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Румянцева Ирина Валерьевна

Адрес помещения: г. Норильск, улица **Бауманская, д. 2**, кв. 23

Документ, подтверждающий право собственности:

све. рег. права № 55:0000000/17012-24/055/202 от 13.04.2022

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв.м.

Общая площадь помещения 98,4 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 1,1

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023 года по 30.05.2023 год**; очная часть : г. Норильск, ул. **Игарская, д. 18, каб.№ 304, 17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосовании	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)		✓	
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	✓		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	✓		

_____ (дата голосования)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Лещин Александр Юрьевич

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 104

Документ, подтверждающий право собственности:

св-во о гос. регистрации серии ДЕК № 993726 от 12.01.2021

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв.м.

Общая площадь помещения 65,0 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 1,1

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023 года по 30.05.2023 год**; очная часть : г. Норильск, ул. **Игарская, д. 18, каб.№ 304, 17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)		✓	
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).			✓
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33			✓

_____ (дата голосования)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. **Бауманская, д. 2**
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Косарева Светлана Сергеевна

Адрес помещения: г. Норильск, улица **Бауманская, д. 2, кв. 31**

Документ, подтверждающий право собственности:

Эксп. № 397666 от 19.06.2013

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв.м.

Общая площадь помещения 47,8 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 1,1

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023 года по 30.05.2023 год**; очная часть : г. Норильск, ул. **Игарская, д. 18, каб.№ 304, 17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосовании	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)		✓	
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	✓		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	✓		

(дата голосования)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Напаккин Виталий Юрьевич

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 16

Документ, подтверждающий право собственности: РБ-60-0 гос. рег. серия 24 ЕЦ N 977531
от 06.04.2017г

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.

Общая площадь помещения 52,7 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв. м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 52,7

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023 года по 30.05.2023 год**; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская. д. 18, каб. № 304, **17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)	✓		
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	✓		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	✓		

30.05.23
(дата голосования)

Напаккин
(подпись)

Напаккин
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Туресев Илья Адамович

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 41

Документ, подтверждающий право собственности: 200. Рег. права № 24:55:0000000.14144-24/005/202 от 09.09.2016

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв.м.

Общая площадь помещения 641 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 641

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены: г. Норильск, ул. Игарская д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023 года по 30.05.2023 год**; очная часть: г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 304, **17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосовании	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. - сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере <u>77,57</u> руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)		✓	
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	✓		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	✓		

30.05.23
(дата голосования)

ИТ
(подпись)

Туресев И
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Жучетова Индира Сайсоловевна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 42

Документ, подтверждающий право собственности: 08-02/0203.рег.серия. 24 ЕД от 112467
от 05.05.2014 г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.

Общая площадь помещения 485 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 481,5

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены: г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023 года по 30.05.2023 год;** очная часть: г. Норильск, ул. **Игарская, д. 18, каб. № 304, 17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосовании	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. - сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)		✓	
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	✓		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	✓		

30.05.23
(дата голосования)

Жучетова
(подпись)

Жучетова
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Соскисева Мелбено Муратовна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 43

Документ, подтверждающий право собственности: № 66-60/02003/2023, сер. 24ЕК № 194-Р/50 от 11.10.22

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.

Общая площадь помещения 523 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв. м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 521,3

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены: г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023 года по 30.05.2023 год**; очная часть: г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 304, **17.05.2023 года с 09:00 до 17:00**.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосовании	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)	✓		
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	✓		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	✓		

30.05.23
(дата голосования)

С
(подпись)

Соскисева М
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Шиев Сергей Гайеуразович

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 15

Документ, подтверждающий право собственности: 06.62 о же рег. сер. 24611 ~ 245516
от 26.06.092.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.

Общая площадь помещения 65,5 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв. м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 32,175

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023 года по 30.05.2023 год**; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 304, **17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. - сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение № 7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1,69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)		✓	
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение № 8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	✓		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	✓		

30.05.23
(дата голосования)

Шиев
(подпись)

Шиев
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Лашев Алексей Валерьевич

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 45

Документ, подтверждающий право собственности: Сб-60 0 200. Рег. сер. 24 ЕМ № 245546
от 26.06.09г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.

Общая площадь помещения 65,5 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 32,75

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены: г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023 года по 30.05.2023 год**; очная часть: г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 304, **17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. - сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение № 7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)		✓	
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение № 8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	✓		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	✓		

30.05.23
(дата голосования)

Лашев
(подпись)

Лашев
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)

в многоквартирном доме; расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Иггарская Татьяна Сергеевна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 46

Документ, подтверждающий право собственности: дос. рег. права № 24:55:0000000:17190-24/05/202 от 06.07.2020

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв.м.

Общая площадь помещения 484 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 484

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023** года по **30.05.2023** год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 304, **17.05.2023** года с **09:00** до **17:00**.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)	✓		
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	✓		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	✓		

30.05.23
(дата голосования)

[Подпись]
(подпись)

Иггарская Татьяна
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Масица Татьяна Игоревна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 14

Документ, подтверждающий право собственности: № 02-00/007-01/2018-001/01.03.2018

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,
общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.

Общая площадь помещения 216 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 1, 26,3

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 15.05.2023 года по 30.05.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 304, 17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосовании	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)			✓
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному – дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с <u>01.07.2023</u> в размере <u>77,57</u> руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере <u>1, 69</u> руб/м2 за содержание домофона (при наличии)		✓	
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	✓		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	✓		

25.05.23
(дата голосования)

[подпись]
(подпись)

Масица ТИ
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Вахрамеев Владимир Владимирович

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 48

Документ, подтверждающий право собственности: сб-бд о гос. рег. серия. 24 ЕВ № 256053
от 23.12.2006г

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.

Общая площадь помещения 36 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 361

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023 года по 30.05.2023 год;** очная часть : г. Норильск, ул. **Игарская, д. 18, каб. № 304, 17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосовании	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)		✓	
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	✓		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	✓		

30.05.23
(дата голосования)

ВФ
(подпись)

Вахрамеев
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Куцаков Сергей Михайлович

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 50

Документ, подтверждающий право собственности: Сб-то 0200.ред. серия 24 ЕИ № 5699А
от 19.04.2010г

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.

Общая площадь помещения 481,5 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 481,5

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023 года по 30.05.2023 год;** очная часть : г. Норильск, ул. **Игарская, д. 18, каб.№ 304, 17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)		✓	
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	✓		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	✓		

30.05.23
(дата голосования)

К
(подпись)

Куцаков,
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Киселевский Николай Николаевич

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 51

Документ, подтверждающий право собственности: СБ-60 0200.рег. серия 24 ЕР № 448741
от 26.09.2014г

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.

Общая площадь помещения 52,6 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв. м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 52,6

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены: г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023 года по 30.05.2023 год**; очная часть : г. Норильск, ул. **Игарская, д. 18, каб. № 304, 17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосовании	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)		✓	
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	✓		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	✓		

30.05.23
(дата голосования)

Киселевский
(подпись)

Киселевский
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Курсовая Евгения Сергеевна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 53

Документ, подтверждающий право собственности: СВ-60 0208.рег. серия 24 ЕУ № 325326
от 26.01.2010 г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.

Общая площадь помещения 64,7 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 64,7

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023 года по 30.05.2023 год**; **очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб.№ 304, 17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосовании	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение№7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)		✓	
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	✓		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	✓		

30.05.23
(дата голосования)

Курсова
(подпись)

Курсова
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Букарева Анастасия Ивановна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 54

Документ, подтверждающий право собственности: экс. рег. права № 24:53:0000000;
4199-24/095/20 от 16.05.192

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв.м.

Общая площадь помещения 48,4 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

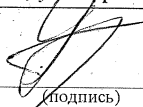
Количество голосов, которым обладает собственник помещения 48,4

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023** года по **30.05.2023** год; очная часть : г. Норильск, ул. **Игарская д. 18, каб. № 304, 17.05.2023** года с **09:00** до **17:00**.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосовании	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. - сотрудник ООО «СеверныйБыт».	2		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	2		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	2		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)	2		
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	2		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	2		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	2		

30.05.23
(дата голосования)


(подпись)

Букарева Анастасия Ивановна
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Ромова Любовь Николаевна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 55

Документ, подтверждающий право собственности: за-рег. права № 24:55:0000000.14201-24/01/202 от 02.03.202

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.

Общая площадь помещения 521,5 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв. м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 521,5

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены: г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023 года по 30.05.2023 год**; очная часть: г. Норильск, ул. **Игарская, д. 18, каб. № 304, 17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосовании	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. – сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение № 7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии).		✓	
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение № 8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).	✓		
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33	✓		

31.05.23
(дата голосования)

Ромова
(подпись)

Ромова
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Шабалин Н.Ф.

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 01

Документ подтверждающий право собственности:

свод о вл. рег. права серия 24ЕА/№ 9186029 от 18.06.2015г

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв.м.

Общая площадь помещения 0,9 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 1,1

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 15.05.2023 года по 30.05.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб.№ 304, 17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосовании	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт».			✓
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)			✓
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).			✓
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)			✓
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).			✓
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) ,в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).			✓
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33			✓

(дата голосования)

Шабалин Н.Ф.
(подпись)

Шабалин Н.Ф.О.
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. **Бауманская, д. 2**
 в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Федоров Евгений Александрович

Адрес помещения: г. Норильск, улица **Бауманская, д. 2**, кв. 68

Документ, подтверждающий право собственности: зв. рег. права

№ 155: 000 0000: 17 222 - 24/10/201 от 15.05.2022

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв.м.

Общая площадь помещения 68,2 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 1,1

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023 года по 30.05.2023 год**; очная часть : г. Норильск, ул. **Игарская, д. 18, каб. № 304, 17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)		✓	
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).			✓
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33			✓

_____ (дата голосования)

Резов
(подпись)

Федоров Е.А.
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Гуримова Тамара Викторовна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Бауманская, д. 2, кв. 700

Документ, подтверждающий право собственности:

№ 24/55/0000000117234-04/4.12/201 от 28.10.2018

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв.м.

Общая площадь помещения 40,2 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома; пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 1,1

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **15.05.2023 года по 30.05.2023 год**; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб.№ 304, **17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосовании	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)		✓	
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).			✓
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33			✓

_____ (дата голосования)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. **Бауманская, д. 2**
в период с 15 мая 2023 г. по 30 мая 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Бондарев Анатолий Михайлович

Адрес помещения: г. Норильск, улица **Бауманская, д. 2**, кв. 74

Документ, подтверждающий право собственности:

с/д.с. от 08.08.2008
№ 3 и 972038 от 26.09.2008

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3599,7 кв.м.

Общая площадь помещения 54 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 1,1

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 15.05.2023 года по 30.05.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб.№ 304, 17.05.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

п/п	Вопросы, поставленные на голосование	«за»	«против»	«воз-ся»
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Коновалова С.С. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт».	✓		
2	Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6)	✓		
3	Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7).	✓		
4	Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 77,57 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии)			✓
5	Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8).	✓		
6	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).			✓
7	Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33			✓

_____ (дата голосования)

_____ (подпись)

Бондарев А.М.
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

г.

**Дополнительное соглашение №12
к договору управления многоквартирными домами с собственником помещений
№ 221 от 29.12.2012**

- П. 1.3 Договора изложить в следующей редакции: «Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах сформирован в соответствии с действующим законодательством РФ. Перечень услуг отражен в приложениях №1, 2, 3, являющихся неотъемлемой частью Договора.»
- П. 2.5. Договора изложить в следующей редакции: «Обеспечивать собственника (физических и юридических лиц всех форм собственности), пользователей муниципальных жилых и нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, в срок не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным месяцем, платежным документом по форме платежного документа на оплату за содержание и ремонт общего имущества, коммунальные услуги, потребляемые при использовании общего имущества многоквартирного дома, путем размещения платежного документа в почтовый ящик в многоквартирном доме, в котором расположено помещение, принадлежащее на праве собственности физическому или юридическому лицу любой формы собственности или непосредственно по приему платежей Управляющей организации. По письменной просьбе собственника платежный документ может направляться Управляющей организацией в электронном виде по адресу электронной почты, указанному в заявлении Собственника.»
- П. 4.1 Договора изложить в следующей редакции: «Собственник обязан пользоваться жилым помещением в соответствии с действующим законодательством РФ.»
- П. 4.3 Договора изложить в следующей редакции: «В случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения, коммунальные услуги, уплатить управляющей организации пени в соответствии с действующим законодательством РФ.»
- П. 5.1. Договора изложить в следующей редакции: «Собственник имеет права в соответствии с действующим законодательством РФ.»
- П. 6.5 Договора изложить в следующей редакции: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить Управляющей организации пени в размере, установленном действующим законодательством РФ.»
- П. 7.1.2 Исключить;
- П.9.6 Договора изложить в следующей редакции: «Управляющая организация в течение трех рабочих дней со дня прекращения договора управления многоквартирным домом обязана передать техническую документацию на многоквартирный дом и иные связанные с управлением таким домом документы, ключи от помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, электронные коды доступа к оборудованию, входящему в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, и иные технические средства и оборудование, необходимые для эксплуатации многоквартирного дома и управления им, вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья либо жилищному или жилищно-строительному кооперативу либо иному специализированному потребительскому кооперативу, а в случае непосредственного управления таким домом собственниками помещений в таком доме одному из данных собственников, указанному в решении общего собрания данных собственников о выборе способа управления таким домом, или, если данный собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме».
13. Все остальные условия Договора, не затронутые настоящим соглашением, остаются неизменными и сохраняют свою юридическую силу.
14. Условия настоящего соглашения вступают в силу с момента подписания распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 20.03.2022 г.

Описание общего имущества многоквартирного дома
расположенного по адресу: Бауманская,2

крыльца	шт	2
отмостки	мп	120
балконы	шт	72

№ п.п.	Наименование общего имущества МКД	натуральные показатели		Характеристика конструкций			
		ед.изм.	кол-во	наименование конструкций	ед.изм.	кол-во	материал
1. Помещения общего пользования							
1.1.	Межквартирные лестничные площадки, включая лестницы	шт	2	площадка	шт	36	ж/бетон
		м2	511,9		м2	360	
1.2.	Лестницы	шт	2	лестничные марши лестничные ограждения	шт	32	ж/бетон
		мп			мп	96	
1.3.	Лифтовые шахты	шт	2		шт	2	ж/бетон
1.4.	Коридоры (площадь пола)	шт	0		шт	0	
		м2	0		м2	0	
1.5.	Чердаки (площадь пола)	шт	1	чердак	шт	1	
		м2	454,4		м2	454,4	
1.6.	Подполья (площадь горизонт. проекции)	шт	1	сваи	шт	143	ж/бетон
				ростверк	мп	361,2	ж/бетон
				водоотводной лоток	мп	0	
		м2	564,2	канализационные стояки	мп	141	чугун/ПВХ
				электропитание (от ВРУ до ПЩ)	мп	760	
				термометрическая скважина	шт	3	
			Изоляция канализационных стояков	мп	439		
1.7.	Крыльца	шт	2	бетонная стяжка	м2	10	ж/бетон
				ступени	шт	23	ж/бетон
				кованные ограждения	мп	18	металл
1.8.	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, м2	м2	47,4	Площадь теплоцентров	м2	16,1	
				Площадь машинного отделения	м2	20,4	
				Площадь колясочных	м2	0	
				Площадь элеваторов, электрощитовых	м2	6	
				Площадь тамбуров	м2	4,9	
2. Ограждающие несущие и не несущие конструкции МКД							
2.1.	Цокольная заборка	м2	217	Цокольная заборка	м2	217	ж/бетон, кирпич
2.2.	Стены и перегородки внутри подъездов	м2	1750	кол-во подъездов стены в подъездах	шт м2	2 1750	ж/б панели
2.3.	Стены и перегородки внутри помещений общего пользования	м2	277,36	площадь стен	м2	225,05	ж/б панели
				площадь потолков	м2	52,31	ж/б плиты
		м2	277,36	площадь отделки стен	м2	225,05	СК, масло
				площадь отделки потолков	м2	52,31	СК
2.4.	Наружные стены	м2	3728	площадь стен	м2	3728	ж/б панель
				длина межпанельных стыков	мп	1886	велотерм, мастика
				балконы	шт	72	
2.5.	Перекрытия	м2	4998,4	количество этажей	шт	9	
				количество перекрытий	шт	11	
				площадь перекрытий	м2	454,4	ж/б плиты
2.6.	Крыши (вид крыши)	м2	600	покрытие кровли	м2	600	мягкая
				ограждения кровли	мп	119,8	металлические
				свесы	м2	53,9	оцинкованный металл
				вентиляционная шахта	шт	9	
				зонг в/ш	шт	9	
				дефлектор мусопровода	шт	2	
				будка выхода на кровлю	шт	2	
				свесы	мп	119,8	
2.7.	Двери	шт	18	Двери (ограждающие вход в помещения общего пользования)	шт	14	деревянные
				шт	4	металлические, антивандальные	
			2	Люк и будка выхода на кровлю	шт	2	металлические
2.8.	Окна	шт	36	Окна, расположенные в помещениях общего пользования	шт	36	ПВХ
3. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование							
3.1.	Лифты, лифтовое оборудование	шт	2	пассажирские	шт	2	
				ПЭТ	шт	5,8	
				Электросети	шт	2	
				Электросети	мп	115	
3.2.	Мусоропровод	шт	2	ствол	шт	2	асбестоцемент
				ствол	мп	52	
				загрузочные карманы	шт	8	

3.3.	Вентиляция	мп	243	вентканалы	мп	243	ж/б, кирпич
				вентканалы	шт	9	
				венткороба	мп	0	
				венткороба	шт	0	
3.4.	Светильники	шт	56	светильники в помещениях общего пользования	шт	56	
3.5.	Наружные светильники	шт	1	светильники светодиодные	шт	1	
3.6.	Автоматические выключатели	шт	198		шт	198	
3.7.	Щиты эл. поэтажные	шт	18		шт	18	
3.8.	Системы дымоудаления	шт	0		шт	0	
3.9.	Магистраль с распределительным щитком	шт	0	магистраль	мп	0	
				распределительные щиты	шт	0	
3.10.	Сети электроснабжения	мп	815	внутренние сети электроснабжения	мп	780	
				сети электроснабжения для наружного освещения	мп	35	
3.11.	Сети теплоснабжения	мп	3181	стойки	мп	2394	
				разводка	мп	585	
				система отопления ЛК	мп	202	
				Изоляция	мп	320	
3.12.	Запорная арматура на сетях теплоснабжения	шт	194	завдвижки	шт	6	
				вентили	шт	188	
				краны	шт	0	
3.13.	ИТП (индивидуальные тепловые пункты)	шт	2	автоматизированные	шт	0	
				не автоматизированные	шт	2	
3.14.	Отопительные приборы		343	радиаторы	шт	171	
				конвекторы	шт	172	медь
3.15.	Полотенцесушители	шт	72	Полотенцесушители	шт	72	
3.16.	Трубопроводы холодной воды	мп	630	стойки	мп	540	
				разводка	мп	90	
				Изоляция	мп	90	
3.17.	Трубопроводы горячей воды	мп	630	стойки	мп	540	
				разводка	мп	90	сталь
				Изоляция	мп	90	
3.18.	Запорная арматура на сетях горячей и холодной воды	шт	44	завдвижки	мп	24	
				вентили	мп	20	
				краны	мп	0	
3.19.	Коллективные приборы учета	шт	0	холодное водоснабжение	шт	0	
		шт	0	горячее водоснабжение	шт	0	
		шт	0	тепловой энергии	шт	0	
		шт	0	ВКТ	шт	0	
3.20.	Трубопроводы канализации	мп	80	Диаметр Д100	мп	50	чугун, сталь, ПВХ
				Диаметр Д50	мп	30	
				Изоляция	мп	24	
3.21.	Указатели наименования улиц, номеров домов на фасаде здания	шт	3	Таблички	шт	3	
3.22.	Указатели с номерами подъездов и квартир	шт	2	Таблички	шт	2	
3.23.	Иное оборудование (почтовые ящики, домофоны...)	шт	72	почтовые ящики	шт	72	металлические
		шт	1	насос	шт	1	
		шт	1	домофоны	шт	1	
		шт	2	телеантенны	шт	2	
4. Земельный участок, входящий в состав общего имущества МКД							
4.1.	Земельный участок (по кадастровому плану)	м2	1561+-14	твердые покрытия	м2	997	асфальтобетон, щебень
				отмостка	м2	120	асфальтобетон, щебень
				грунт	м2	0	
				газоны	м2	0	
4.2.	Элементы благоустройства			ограждения (поребрики)	шт	0	
				площадки детские игровые	шт	1	
				площадки под мусорные баки	шт	2	
				мусоросборники	шт	2	

Генеральный директор
ООО "Северныйбыт"

Начальник ПТО
ООО "Северныйбыт"

Командир ЖЭУ-2
ООО "Северныйбыт"

Оробинская Н.Г.

Гизатуллина Э.С.

Галачевская О.Ю.

**Программа работ ремонта
жилищного фонда муниципального образования г.Норильска на 2023г
по ООО "СеверныйБыт", ул. Бауманская, 2**

№	Виды работ	Ед.изм.	Натур.показат	Работы, согласно договору управления многоквартирным домом с собственниками помещений, Постановления № 290	План работы на год	Расценка, руб. на ед. V работ, руб.	Ст-ть, (т.руб)	Срок выполнения работ
1.	Ремонт конструктивных элементов зданий							
1.1.	Ремонт металлической кровли	кв.м.	0	по мере необходимости		1099	0,0	
1.2.	Ремонт мягкой кровли, балконных козырьков, подъездных козырьков, ремонт вентиляционных шахт, метал.зонтов	кв.м.	600	по мере необходимости	40	1207	48,3	май-сентябрь
1.3.	Ремонт стяжки чердачных перекрытий	м2	475	по мере необходимости	15	345	5,2	май-сентябрь
1.4.	Ремонт цокольной заборки, ремонт и тепление плит перекрытий в техническом подполье	кв.м.	217	по мере необходимости		510	0,0	
1.5.	Герметизация стыков стеновых панелей	мп	1886	по мере необходимости	56	1177	65,9	май-сентябрь
1.6.	Ремонт, замена деревянных конструкций, установка пластиковых окон, установка металлических входных дверей	шт	54	по мере необходимости	3	1603	4,8	май-октябрь
1.7.	Ремонт крылец:	шт	2	по мере необходимости			0,0	
1.7.1.	- ремонт бетонной стяжки	м2	10	по мере необходимости		703	0,0	
1.7.2.	- ремонт ступеней	шт	23	по мере необходимости	4	540	2,2	май-октябрь
1.7.3.	- ремонт металлических ограждений	мп	18	по мере необходимости		462	0,0	
1.8.	Общестроительный ремонт подъездов, в т.ч.теплоцентры	шт	2	по мере необходимости			0,0	
1.8.1.	- хрущевка	шт		по мере необходимости		220 536	0,0	
1.8.2.	- улучц. к-69	шт		по мере необходимости		650 123	0,0	
1.8.3.	- улучц. 84	шт	2	по мере необходимости	1	550 083	550,1	май-октябрь
1.8.4.	- улучц. 112	шт		по мере необходимости		660 094	0,0	
1.9.	Общестроительный ремонт мусорокамер		2	по мере необходимости			0,0	
1.9.1.	- улучц. к-69	шт		по мере необходимости		22 943	0,0	
1.9.2.	- улучц. 84	шт	2	по мере необходимости		9 409	0,0	
1.9.3.	- улучц. 112	шт		по мере необходимости		12 640	0,0	
1.10.	Ремонт отмосток, засыпка провалов щебнем	м2	120	по мере необходимости		968	0,0	
1.11.	Замена, ремонт секций почтовых ящиков	секция	18	по мере необходимости	9	2 779	25,0	май-октябрь
	Итого ремонт конструктивных элементов:						701,4	
2.	Ремонт инженерного оборудования зданий							
2.1.	Систем ТВС (стал.трубы - внутриквартирные)	п.м.	832	по мере необходимости	42	1093	45,9	январь-декабрь
2.2.	Восстановл. систем ТС в подъездах	п.м.	202	по мере необходимости	10	981	9,8	январь-декабрь
2.3.	Систем ТВС (стал.трубы - разводка)	п.м.		по мере необходимости	16	1093	17,5	январь-декабрь
2.4.	Ремонт теплоизоляции трубопроводов	п.м.	524	по мере необходимости	10	626	6,3	январь-декабрь
2.5.	Замена приборов отопления	шт	343	по мере необходимости	4	2964	11,9	январь-декабрь
2.5.1.	Замена задвижек, фильтров, ремонт насосов	шт		по мере необходимости		4621	0,0	
2.5.2.	Замена запорной арматуры (краны шаровые, воздухоотводчики)	шт		по мере необходимости	23	633,74	14,6	январь-декабрь
2.6.	Замена неисправ. участков эл/сети зданий	мп	780	по мере необходимости	16	331	5,3	январь-декабрь
2.7.	Замена автоматических выключателей	шт	198	по мере необходимости	9	1 719	15,5	январь-декабрь
2.8.	Ревизия, ремонт щитов	шт	18	по мере необходимости	8	10 181	81,4	январь-декабрь
2.9.	Замена светильников	шт	66	по мере необходимости		1715	0,0	
	Итого:						208,1	
	Итого:						36,4	
3	Непредвиденные расходы	%					945,9	
	Итого текущий ремонт:						1135,107	
	Итого с НДС, тыс.руб.							

Генеральный директор ООО "СеверныйБыт"



Н.Г. Оробинская

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

**Уведомляем об итогах проведённого внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
по адресу: г. Норильск, ул. Бауманская дома № 2
проводимого в форме очно-заочного голосования**

г. Норильск

05 июня 2023 год

Форма проведения общего собрания – очно-заочная

Место проведения очной части собрания г. Норильск, ул. Игарская, д.18, каб. № 304

Время проведения очной части собрания – 17.05.2023 г. с 9-00 до 17-00

Место приема решений собственников путем заочного голосования г. Норильск, р-н Талнах, ул. Игарская, д.18

Заочная часть собрания состоялась в период с 15.05.2023 г. по 30.05.2023 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников в 18.00 часов 21.04.2023 г.

Общая площадь помещений по дому 3599,7 кв.м, в том числе:

Доля помещений муниципального образования 320,1 кв.м.

Частная собственность 3279,6 кв.м.

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома является управляющая организация ООО «СеверныйБыт» (ИНН 2457072713, ОГРН 1112457001898)

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом, путем размещения уведомлений на досках объявлений в подъездах.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Норильск, ул. Бауманская, д. 2 приняли участие собственники и их представители в количестве 31 человек (согласно Реестрам собственников, принявших участие в голосовании – Приложение № 3, к настоящему протоколу), владеющие 1839,44 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51,10 % голосов. **Кворум имеется.** Общее собрание собственников **правомочно принимать решения** по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка собрания:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания, счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Утверждение изменений в договор управления многоквартирным домом
3. Утверждение состава общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ.
4. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год
6. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
7. Определение места и адреса хранения оригиналов протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

По первому вопросу:

Слушали: Коновалову С.С., Саукову Я.А., вынесено предложение - избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – Коновалову Светлану Стефановну – представителя ООО «СеверныйБыт», секретарем общего собрания – Саукову Яну Александровну – сотрудника ООО «СеверныйБыт», избрать членов счетной комиссии общего собрания – Гизатуллину Эльвиру Сайфитдиновну - сотрудник ООО «СеверныйБыт», Сенькину Анастасию Ильдусовну – сотрудник ООО «СеверныйБыт» и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола, общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Проголосовали:

Количество голосов от общего числа голосов собственников (%)	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	1774,54		0,00		64,9	
	49,3	%	0,00	%	1,8	%

Постановили: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – Коновалову Светлану Стефановну – представителя ООО «СеверныйБыт», секретарем общего собрания – Саукову Яну Александровну – сотрудника ООО «СеверныйБыт», избрать членов счетной комиссии общего собрания – Гизатуллину Эльвиру Сайфитдиновну - сотрудник ООО «СеверныйБыт», Сенькину Анастасию Ильдусовну – сотрудник ООО «СеверныйБыт» и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола, общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

По второму вопросу:

Слушали: Коновалову С.С., Саукову Я.А., вынесено предложение - Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6).

Проголосовали:

Количество голосов от общего числа голосов собственников (%)	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	1748,24		0,00		91,2	
	48,57	%	0,00	%	2,53	%

Постановили: Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6).

По третьему вопросу:

Слушали: Коновалову С.С., Саукову Я.А., вынесено предложение - Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение № 7).

Проголосовали:

Количество голосов от общего числа голосов собственников (%)	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	1774,54		0,00		64,9	
	49,3	%	0,00	%	1,8	%

Постановили: Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение № 7).

По четвертому вопросу:

Слушали: Коновалову С.С., Саукову Я.А., вынесено предложение об Утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 г. в размере 77,57 руб/м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1,69руб/м2 за содержание домофона (при наличии).

Проголосовали:

Количество голосов от общего числа голосов собственников (%)	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	521,24		1253,3		64,9	
	14,48	%	34,82	%	1,8	%

Постановили: Не утверждать размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023. в размере 77,57 руб/м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1,69руб/м2 за содержание домофона (при наличии).

По пятому вопросу:

Слушали: Коновалову С.С., Саукову Я.А., предложено утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (Приложение № 8)

Проголосовали:

Количество голосов от общего числа голосов собственников (%)	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	1774,54		0,00		64,9	
	49,3	%	0,00	%	1,8	%

Постановили: утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (Приложение № 8).

По шестому вопросу: Коновалову С.С., Саукову Я.А., вынесено предложение - Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).

Проголосовали:

Количество голосов от общего числа голосов собственников (%)	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	1479,24		0,00		360,2	
	41,09	%	0,00	%	10,01	%

Постановили: Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).

Слушали:

По седьмому вопросу:

Слушали: Коновалову С.С., Саукову Я.А., определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д.33

Проголосовали:

Количество голосов от общего числа голосов собственников (%)	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	1479,24		0,00		360,2	
	41,09	%	0,00	%	10,01	%

Постановили: определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д.33