

ПРОТОКОЛ № 34/6
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 11 по ул. Дудинская, г. Норильск, проведенного в форме
очно-заочного голосования

г. Норильск

20 марта 2023 год

Форма проведения общего собрания – очно-заочная

Место проведения очной части собрания г. Норильск, ул. Игарская, д.18, каб. № 311, каб. № 213

Время проведения очной части собрания – 02.03.2023 г. с 9-00 до 17-00

Место приема решений собственников путем заочного голосования г. Норильск, р-н Талнах, ул. Игарская, д.18

Заочная часть собрания состоялась в период с 27.02.2023 г. по 15.03. 2023 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников в 18.00 часов 15.03. 2023 г.

Общая площадь помещений по дому 3247,50 кв.м, в том числе:

Доля помещений муниципального образования 124,40 кв.м.

Частная собственность 3123,10 кв.м.

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома является управляющая организация ООО «СеверныйБыт» (ИНН 2457072713, ОГРН 1112457001898)

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом, путем размещения уведомлений на досках объявлений в подъездах.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11 приняли участие собственники и их представители в количестве 38 человек (согласно Реестрам собственников, принявших участие в голосовании – Приложение № 3, к настоящему протоколу), владеющие 2183,90 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 67,25 % голосов. **Кворум имеется.** Общее собрание собственников **правомочно принимать решения** по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка собрания:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола, общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Утверждение изменений в договор управления многоквартирным домом.
3. Утверждение состава общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ.
4. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год.
6. Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.
7. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту.
8. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Определение места и адреса хранения копий протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

По первому вопросу:

Слушали: Кудрицкого В.В., Саукову Я.А., вынесено предложение - избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – Кудрицкого Владимира Витальевича – представителя ООО «СеверныйБыт». секретарем общего собрания – Саукову Яну Александровну –

сотрудника ООО «СеверныйБыт», избрать членов счетной комиссии общего собрания – Гизатуллину Эльвиру Сайфетдиновну - сотрудник ООО «СеверныйБыт», Сенькину Анастасию Ильдусовну – сотрудник ООО «СеверныйБыт» и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола, общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Проголосовали:

| Количество голосов от общего числа голосов собственников (%) | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» | |
|--|-------|---------|----------|-------|----------------|--------|
| | | 1911,50 | | 67,80 | | 204,60 |
| | 58,86 | % | 2,09 | % | 6,30 | % |

Постановили: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – Кудрицкого Владимира Витальевича – представителя ООО «СеверныйБыт», секретарем общего собрания – Саукову Яну Александровну – сотрудника ООО «СеверныйБыт», избрать членов счетной комиссии общего собрания – Гизатуллину Эльвиру Сайфетдиновну - сотрудник ООО «СеверныйБыт», Сенькину Анастасию Ильдусовну – сотрудник ООО «СеверныйБыт» и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола, общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

По второму вопросу:

Слушали: Кудрицкого В.В., Саукову Я.А., вынесено предложение - Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6).

Проголосовали:

| Количество голосов от общего числа голосов собственников (%) | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» | |
|--|-------|---------|----------|--------|----------------|-------|
| | | 2010,50 | | 110,00 | | 63,40 |
| | 61,91 | % | 3,39 | % | 1,95 | % |

Постановили: Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6).

По третьему вопросу:

Слушали: Кудрицкого В.В., Саукову Я.А., вынесено предложение - Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение № 7).

Проголосовали:

| Количество голосов от общего числа голосов собственников (%) | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» | |
|--|-------|---------|----------|------|----------------|-------|
| | | 2114,90 | | 0,00 | | 69,00 |
| | 65,12 | % | 0,00 | % | 2,12 | % |

Постановили: Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение № 7).

По четвертому вопросу:

Слушали: Кудрицкого В.В., Саукову Я.А., вынесено предложение об Утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 г. в размере 79,19 руб/м² (при отсутствии домофона) и в размере 1,69руб/м² за содержание домофона (при наличии).

Проголосовали:

| Количество голосов от общего числа голосов собственников (%) | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» | |
|--|-------|--------|----------|---------|----------------|--------|
| | | 353,40 | | 1728,60 | | 101,90 |
| | 10,88 | % | 53,23 | % | 3,14 | % |

Постановили: Не утверждать размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023. в размере 79,19 руб/м² (при отсутствии домофона) и в размере 1,69руб/м² за содержание домофона (при наличии).

По пятому вопросу:

Слушали: Кудрицкого В.В., Саукову Я.А., предложено утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (Приложение № 8)

Проголосовали:

| Количество голосов от общего числа голосов собственников (%) | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» | |
|--|-------|---------|----------|------|----------------|-------|
| | | 2116,10 | | 0,00 | | 67,80 |
| | 65,16 | % | 0,00 | % | 2,09 | % |

Постановили: утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (Приложение № 8).

По шестому вопросу:

Слушали: Кудрицкого В.В., Саукову Я.А., вынесено предложение - Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в

многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации

Проголосовали:

| Количество голосов от общего числа голосов собственников (%) | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» | |
|--|---------|---|----------|---|----------------|---|
| | 2116,10 | | 0,00 | | 67,80 | |
| | 65,16 | % | 0,00 | % | 2,09 | % |

Постановили: Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.

По седьмому вопросу:

Слушали: Кудрицкого В.В., Саукову Я.А., вынесено предложение - Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту.

Проголосовали:

| Количество голосов от общего числа голосов собственников (%) | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» | |
|--|--------|---|----------|---|----------------|---|
| | 982,00 | | 68,70 | | 1133,20 | |
| | 30,24 | % | 2,12 | % | 34,89 | % |

Постановили: Не выбрано лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту.

По восьмому вопросу:

Слушали: Кудрицкого В.В., Саукову Я.А., вынесено предложение - Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).

Проголосовали:

| Количество голосов от общего числа голосов собственников (%) | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» | |
|--|---------|---|----------|---|----------------|---|
| | 2073,70 | | 0,00 | | 110,2 | |
| | 63,86 | % | 0,00 | % | 3,39 | % |

Постановили: Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).

По девятому вопросу:

Слушали: Кудрицкого В.В., Саукову Я.А., определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д.33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт».

Проголосовали:

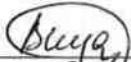
| Количество голосов от общего числа голосов собственников (%) | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» | |
|--|---------|---|----------|---|----------------|---|
| | 2116,10 | | 0,00 | | 67,80 | |
| | 65,16 | % | 0,00 | % | 2,09 | % |

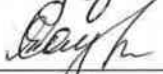
Постановили: определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д.33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт».

Приложение к протоколу:


- 1 Сообщение о проведение внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома на 1 л. (приложение № 1).
- 2 Реестр вручения или размещения сообщений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л. (приложение № 2).
- 3 Реестр всех собственников многоквартирного дома на 2 л. (приложение № 3)
- 4 Реестр собственников, принявших участвующих в общем собрании на 6 л. (приложение № 4)

- 5 Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников признанные недействительными в количестве 38 л. (приложение № 5)
- 6 Дополнительное соглашение № 12 к договору управления многоквартирными домами с собственником помещений на 1 л. (приложение № 6).
- 7 Описание общего имущества многоквартирного дома на 2 л. (приложение № 7).
- 8 Программа работ ремонта жилищного фонда муниципального образования г. Норильска на 2023 г. по ООО «СеверныйБыт» - на 1 л. (приложение № 8).
- 9 Уведомление об итогах проведенного внеочередного общего собрания собственников (приложение № 9) на 3 листах в 1 экз.

Председатель общего собрания /  / Кудрицкий В.В. 20.03.2023

Секретарь общего собрания /  / Саукова Я.А. 20.03.2023

Счетная комиссия /  / Гизатуллина Э.С. 20.03.2023

/  / Сенькина А.И. 20.03.2023

Уведомление
о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в форме,
очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Норильск, улица Дудинская, дом 11

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт» (ИНН 2457072713, ОГРН 1112457001898) с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Норильск, улица Дудинская, дом 11 в форме очно-заочного голосования. Очная часть 02.03.2023 года с 9-00 до 17-00, г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 311, каб. № 213.

Повестка дня общего собрания:

Повестка собрания:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола, общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Утверждение изменений в договор управления многоквартирным домом.
3. Утверждение состава общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ.
4. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год.
6. Утверждение предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.
7. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту.
8. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Определение места и адреса хранения оригиналов протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Дата начала и окончания приема решений собственников помещений многоквартирного дома, с результатами голосования по вопросам, поставленным на голосование заполняются: с 9:00 ч. 27.02.2023 года до 18:00 ч. 15.03.2023 года.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляются путем заполнения бланка для голосования. Бланки решения собственника можно получить по адресу: г. Норильск, р-н Талнах ул. Игарская, д.18, каб. 311, каб. 213.

Ознакомиться с дополнительной информацией по проведению общего собрания и документами, являющимися приложениями к решению собственника, можно по адресу: г. Норильск, р-н Талнах ул. Игарская, д.18, каб. 311, каб. 213.


Для оформления Вашего решения необходимо проставить в бланке листа решения любой знак напротив формулировки "за", "против" или "воздержался". В вопросах, имеющих несколько вариантов ответов, следует проставить ответ "за" только в одном из вариантов. Голосование осуществляется собственником помещения как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения в МКД действует на основании составленной в письменной форме доверенности, которая должна содержать сведения о собственнике помещения и его представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные) и оформляется в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 ГК РФ или удостоверяется нотариально.

Инициаторы:

ООО «СеверныйБыт»

17.02.2023 год

**РЕЕСТР вручения
сообщений, уведомлений о проведении внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме № 11 по улице Дудинская,
проводимого в очно-заочной форме, на досках объявлений**

| № п/п | № подъезда | Дата размещения сообщения, уведомления | Ф.И.О и подпись лица, разместившего уведомление | Ф.И.О и подпись лица подтверждающего факт размещения уведомления | Примечания |
|-------|------------|--|---|--|------------|
| 1 | 1 | 17.02.2023 г. | Кудрицкий В.В.  |  | |
| 2 | 2 | 17.02.2023 г. | Кудрицкий В.В.  |  | |

Приложение:

РЕЕСТР

вручения уведомления о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном в г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11


Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт» (ИНН 2457072713, ОГРН 1112457001898) с **27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г.** будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г. Норильск, улица Дудинская, д. 11** в форме **очно-заочного голосования**. Очная часть 02.03.2023 с 9-00 до 17-00, г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 311, каб. №213

Повестка дня общего собрания:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола, общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Утверждение изменений в договор управления многоквартирным домом.
3. Утверждение состава общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ.
4. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год.
6. Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.
7. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту.
8. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Определение места и адреса хранения копий протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Бланк решения собственника помещения в количестве 1 экз. на __ л. получено.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам представителю инициатора.

| №№ п/п | № помещения | Ф.И.О. (наименование) собственника помещения | Подпись | Примечание |
|--------|---|---|---|------------------|
| | В соответствии с Реестром муниципальной собственности (жилые помещения- 48, 50, 54) | Муниципальное образование город Норильск (в лице представителя – Директора МКУ «Управления жилищно-коммунального хозяйства» Гарбарука С.С.) |  | Основание: Устав |

РЕЕСТР всех собственников МКД
Многоквартирный дом: ул. Дудинская № дома 11

| № помеще-ния | Ф.И.О. Собственника | Общая площадь помещения | | Размер долевой собственности | Реквизиты документа подтверждающего возникновение права собственности, №, Дата |
|--------------|------------------------------------|-------------------------|-------|------------------------------|--|
| 1 | Демин Александр Викторович | 67,1 | | | V Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №135166 от 04.10.2012г. |
| 2 | Сопко Елена Леонидовна | 31,5 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №547753 от 03.11.2012г. |
| 3 | Полищук Александр Сергеевич | 42,7 | | | V Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №748861 от 04.08.2010г. |
| 4 | Батурина Наталья Александровна | 59,40 | | | V Государственная регистрация права №24-24/038-24/038/008/2016-2723 от 24.11.2016г. |
| 5 | Шахурина Наталья Петровна | 67,10 | | | V Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №805950 от 11.11.2010г. |
| 5 | Шахурин Эдуард Владимирович | | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №805950 от 11.11.2010г. |
| 6 | Руднов Сергей Михайлович | 31,40 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №843096 от 04.06.2013г. |
| 7 | Шабанов Этибар Новруз оглы | 42,60 | | | V Государственная регистрация права №24:55:0000000:16514-24/103/201 от 20.02.2019г. |
| 8 | Криволапова Ирина Петровна | 59,60 | 29,80 | 1/2 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №061222 от 12.12.2008г. |
| 8 | Криволапов Станислав Александрович | | 29,80 | 1/2 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №061222 от 12.12.2008г. |
| 9 | Алексеев Константин Николаевич | 66,70 | | | V Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №830077 от 14.12.2015г. |
| 9 | Алексеева Людмила Сергеевна | | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №830077 от 14.12.2015г. |
| 10 | Бучинский Сергей Викторович | 31,30 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ГД №004098 от 03.08.2004г. |
| 11 | Захаров Александр Геннадьевич | 42,40 | | | V Договор купли-продажи от 25.02.1999г. |
| 12 | Зигуненко Оксана Олеговна | 59,30 | | | V Государственная регистрация права №24-24/038-24/038/004/2016-992/ от 16.02.2016г. |
| 13 | Кёвро Александра Игоревна | 67,30 | | | V Государственная регистрация права №24:55:000000016532-24/107/2022-4 от 25.05.2022г. |
| 14 | Саморуков Валерий Владимирович | 31,60 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №913149 от 21.04.2015г. |
| 14 | Саморукова Елена Владимировна | | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №913149 от 21.04.2015г. |
| 15 | Царьков Денис Александрович | 42,20 | 21,10 | 1/2 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №996908 от 22.09.2008г. |
| 15 | Байгаринова Алёна Владимировна | | 21,10 | 1/2 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №996908 от 22.09.2008г. |
| 16 | Орловский Иван Евгеньевич | 59,90 | | | V Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №448181 от 08.09.2014г. |
| 17 | Коротких Виктор Владимирович | 67,00 | 33,50 | 1/2 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №878407 от 29.05.2015г. |
| 17 | Коротких Галина Викторовна | | 33,50 | 1/2 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №878407 от 29.05.2015г. |
| 18 | Тавмураев Али Шоровдинович | 31,70 | 3,96 | 1/8 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №125951 от 02.09.2013г. |
| 18 | Тавмураева Емуксан Ибрагимовна | | 3,96 | 1/8 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №125951 от 02.09.2013г. |
| 18 | Тавмураев Алим Алиевич | | 23,78 | 3/4 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №125951 от 02.09.2013г. |
| 19 | Бударная Наталья Михайловна | 42,50 | | | V Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №842934 от 14.01.2016г. |
| 20 | Мальшжина Ирина Игоревна | 59,40 | | | V Свидетельство о государственной регистрации серия 24 АЭ №001333 от 07.12.2000г. |
| 21 | Шухастановна Марина Александровна | 68,40 | | | V Государственная регистрация права №24:55:0000000:16543-24/110/202 от 23.10.2020г. |
| 22 | Маликова Елена Николаевна | 31,90 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №843044 от 29.12.2015г. |
| 23 | Булиев Арзуман Али оглы | 43,50 | 10,88 | 1/4 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №113397 от 09.06.2014г. |
| 23 | Булиева Нармин Арзуман кызы | | 10,88 | 1/4 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №113397 от 09.06.2014г. |
| 23 | Булиев Намик Арзуман оглы | | 10,88 | 1/4 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №113397 от 09.06.2014г. |
| 23 | Булиева Севидж Шабан кызы | | 10,88 | 1/4 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №113397 от 09.06.2014г. |
| 24 | Килевой Виталий Петрович | 61,40 | | | Государственная регистрация права №24:55:0000000:16547-24/105/201 от 22.04.2019г. |
| 25 | Ральченко Лариса Владимировна | 69,00 | | | V Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №943584 от 12.04.2016г. |
| 25 | Ральченко Александр Владимирович | | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №943584 от 12.04.2016г. |
| 26 | Деев Василий Петрович | 32,10 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №861131 от 14.10.2015г. |
| 27 | Юркова Анастасия Олеговна | 43,50 | | | V Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №946334 от 26.11.2015г. |
| 28 | Рамазанов Анар Гаджиага Оглы | 61,00 | | | V Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №913439 от 14.04.2015г. |
| 29 | Демьянов Евгений Александрович | 68,70 | | | V Свидетельство о государственной регистрации №24 ЕК 116344 от 23.12.2011г. |
| 30 | Алехин Игорь Николаевич | 32,50 | | | V Государственная регистрация права №24:55:0000000:16561-24/112/2021-2 от 01.10.2021г. |
| 31 | Суендыков Руслан Арсламбекович | 43,60 | 8,72 | 1/5 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕЛ №432381 от 23.09.2014г. |
| 31 | Елманбетова Саниет Арсламбековна | | 17,44 | 2/5 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕЛ №432381 от 23.09.2014г. |
| 31 | Суендыков Арсламбек Аметович | | 8,72 | 1/5 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕЛ №432381 от 23.09.2014г. |
| 31 | Суендыкова Кабират Петровна | | 8,72 | 1/5 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕЛ №432381 от 23.09.2014г. |
| 32 | Бардюгов Евгений Александрович | 61,00 | | | V Государственная регистрация права №24:55:0000000:16559-24/095/201 от 27.11.2019г. |
| 32 | Стоцкая Дарья Петровна | | | | Государственная регистрация права №24:55:0000000:16559-24/095/201 от 27.11.2019г. |
| 33 | Симонова Мария Леонтьевна | 66,40 | | | V Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №127054 от 17.09.2013г. |
| 34 | Андреев Владимир Николаевич | 31,40 | | | V Государственная регистрация права №24:55:0000000:16507-24/117/202 от 01.06.2020г. |

| | | | | | | |
|----|----------------------------------|-------|-------|------|---|--|
| 34 | Андреева Лариса Николаевна | | | | | Государственная регистрация права №24:55:0000000:16507-24/117/202 от 01.06.2020г. |
| 35 | Кожаев Султан Ашимович | 42,20 | | | V | Государственная регистрация права №24:55:0000000:16506-24/101/2022-6 от 28.02.2022г. |
| 36 | Глушеникова Екатерина Георгиевна | 59,60 | | | | V Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №229998 от 28.08.2006г. |
| 36 | Глушеников Юрий Семенович | | | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №229998 от 28.08.2006г. |
| 37 | Панченко Екатерина Александровна | 66,80 | | общ | V | Свидетельство о государственной регистрации права 24ЕЛ №125051 от 24.09.2013г. |
| 37 | Панченко Максим Александрович | | | общ | | Свидетельство о государственной регистрации права 24ЕЛ №125051 от 24.09.2013г. |
| 38 | Мамедов Бахрам Вейсал оглы | 31,90 | 10,63 | 1/3 | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №283576 от 10.08.2009г. |
| 38 | Мамедов Юсиф Бахрамович | | 10,63 | 1/3 | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №283576 от 10.08.2009г. |
| 38 | Мамедова Сима Бахрамовна | | 10,63 | 1/3 | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №283576 от 10.08.2009г. |
| 39 | Седов Евгений Александрович | 42,30 | | | V | Государственная регистрация права №24:55:0000000:16509-24/095/201 от 20.05.2019г. |
| 40 | Зима Александр Анатольевич | 59,30 | 29,65 | 1/2 | | Договор приватизации №7060 от 06.05.1993г. |
| 40 | Зима Ольга Васильевна | | 29,65 | 1/2 | | Договор приватизации №7060 от 06.05.1993г. |
| 41 | Гулуева Перване Галандар кызы | 67,70 | | | V | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №943133 от 05.04.2016г. |
| 42 | Смолянова Елена Александровна | 32,00 | | | V | Государственная регистрация права №24:55:0000000:16521-24/097/201 от 19.12.2019г. |
| 43 | Безбородова Людмила Николаевна | 44,00 | | | V | Государственная регистрация права №24:55:0000000:16517-24/110/2021-2 от 26.11.2021г. |
| 44 | Абдрахимов Альберт Рафикович | 59,60 | | | V | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №124021 от 22.10.2013г. |
| 45 | Бондаренко Михаил Васильевич | 68,10 | 6,81 | 1/10 | | Государственная регистрация права №24:0000000:16528-24/103-2019-3 от 23.01.2019г. |
| 45 | Бондаренко Максим Васильевич | | 6,81 | 1/10 | | Государственная регистрация права №24:0000000:16528-24/103-2019-3 от 23.01.2019г. |
| 45 | Бондаренко Наталья Владимировна | | 54,48 | 8/10 | | Государственная регистрация права №24:0000000:16528-24/103-2019-3 от 23.01.2019г. |
| 46 | Ванатиева Зухра Григорьевна | 32,10 | | | V | Государственная регистрация права №24:55:0000000:16525-24/109/201 от 11.06.2019г. |
| 47 | Веретенников Олег Борисович | 42,30 | | | | Договор купли-продажи от 10.06.1998г. |
| 49 | Гнедько Владимир Сергеевич | 67,80 | | | V | Государственная регистрация права №24:55:0000000:16540-24/038/201 от 30.03.2017г. |
| 51 | Зайцев Эдуард Юрьевич | 42,40 | 14,13 | 1/3 | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №479117 от 20.11.2014г. |
| 51 | Зайцева Владислава Эдуардовна | | 14,13 | 1/3 | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №479117 от 20.11.2014г. |
| 51 | Зайцева Алина Эдуардовна | | 14,13 | 1/3 | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №479117 от 20.11.2014г. |
| 52 | Гуреев Константин Владимирович | 59,60 | | | V | Государственная регистрация права №24-24/038-24/038/001/2016-5907 от 03.11.2016г. |
| 53 | Верхотурова Светлана Николаевна | 68,00 | | | V | Государственная регистрация права №24:00:0000000:16546-24/111/202 от 02.02.2021г. |
| 55 | Жажко Виталий Юрьевич | 43,10 | | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №856010 от 18.05.2015г. |
| 56 | Ильиных Денис Дмитриевич | 60,80 | | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №224286 от 21.09.2006г. |
| 57 | Муштагова Нафиса Хайдаровна | 68,60 | | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №404916 от 11.07.2014г. |
| 58 | Алпатов Охсана Викторовна | 32,70 | | | | Государственная регистрация права №24:55:0000000:16550-24/125/201 от 11.10.2019г. |
| 59 | Крутенко Владимир Иванович | 43,10 | | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №228189 от 14.07.2006г. |
| 59 | Крутенко Янина Алексеевна | | | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №228189 от 14.07.2006г. |
| 60 | Андреевская Наталья Сергеевна | 63,00 | | | V | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ГД №007159 от 01.09.2004г. |
| 61 | Хасанова Фларид Рустамовна | 70,90 | | | | Государственная регистрация права №24:55:0000000:16562-24/097/202 от 23.12.2020г. |
| 61 | Хасанов Илос Дамирович | | | | V | Государственная регистрация права №24:55:0000000:16562-24/097/202 от 23.12.2020г. |
| 62 | Комков Василий Иванович | 32,50 | | | | Договор приватизации №9626 от 08.07.1993г. |
| 63 | Давыдов Сергей Евгеньевич | 43,10 | | | | Государственная регистрация права №24:55:0000000:16558-24/100/202 от 29.12.2020г. |
| 63 | Давыдова Анастасия Михайловна | | | | V | Государственная регистрация права №24:55:0000000:16558-24/100/202 от 29.12.2020г. |
| 64 | Коробанов Юрий Юрьевич | 62,50 | | | V | Государственная регистрация права №24:55:0000000:16566-24/120/201 от 02.08.2019г. |

3123,10

РЕЕСТР жилых помещений Муниципального образования г.Норильск
Многоквартирный дом: ул. Дудинская № дома 11

| | | | | | | |
|----|--------------------------------------|------|-------------------|--|--|--|
| 48 | Муниципальное образование г.Норильск | 59,4 | Муниципальна я | | | Договор соц. найма №356 от 08.05.2007г. |
| 50 | Муниципальное образование г.Норильск | 32,3 | Муниципальна я | | | Договор соц. найма №3396 от 28.09.2009г. |
| 54 | Бабенко Александр Александрович | 32,7 | Муниципальна я | | | Договор соц найма № 166 от 12.07.2022. |

124,4

РЕЕСТР

собственников помещений, принявших участие в проведении очередного общего собрания (очно-заочная форма) собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном в г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11


Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт» (ИНН 2457072713, ОГРН 1112457001898) с **27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г.** будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г. Норильск, улица Дудинская, д. 11** в форме **очно-заочного голосования**. Очная часть 02.03.2023 с 9-00 до 17-00, г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 311, каб. №213

Повестка дня общего собрания:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола, общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Утверждение изменений в договор управления многоквартирным домом.
3. Утверждение состава общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ.
4. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год.
6. Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.
7. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту.
8. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Определение места и адреса хранения копий протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Бланк решения собственника помещения в количестве 1 экз. на __ л. получено.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам представителю инициатора.

| №№ п/п | № помещения | Ф.И.О. (наименование) собственника помещения | Подпись | Примечание |
|--------|---|---|---|------------------|
| | В соответствии с Реестром муниципальной собственности (жилые помещения- 48, 50, 54) | Муниципальное образование город Норильск (в лице представителя – Директора МКУ «Управления жилищно-коммунального хозяйства» Гарбарука С.С.) |  | Основание: Устав |





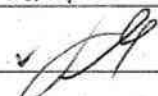

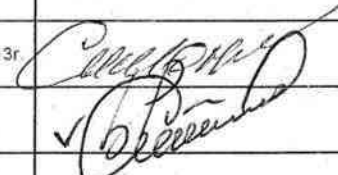

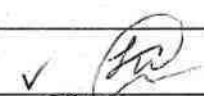
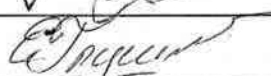
**РЕЕСТР ПРОГОЛОСОВАВШИХ собственников МКД
Многоквартирный дом: ул. Дудинская № дома 11**

Повестка дня общего собрания:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола, общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Утверждение изменений в договор управления многоквартирным домом.
3. Утверждение состава общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ.
4. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год.
6. Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв. м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.
7. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту.
8. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Определение места и адреса хранения копий протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

| № помещения | Ф.И.О. Собственника | Общая площадь помещения | Размер долевой собствен | Реквизиты документа подтверждающего возникновение права собственности. №, Дата | | Дата |
|-------------|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|--|---|---------|
| | | | | | | Подпись |
| 1 | Демин Александр Викторович | 67.1 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №135166 от 04.10.2012г. | |
| 2 | Сопко Елена Леонидовна | 31.5 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №547753 от 03.11.2012г. | |
| 3 | Полицук Александр Сергеевич | 42.7 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №748861 от 04.08.2010г. | |
| 4 | Батурина Наталья Александровна | 59.4 | | | Государственная регистрация права №24-24/038-24/038/008/2016-2723 от 24.11.2016г. | |
| 5 | Шахурина Наталья Петровна | 67.1 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №805950 от 11.11.2010г. | |
| 5 | Шахурин Эдуард Владимирович | | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №805950 от 11.11.2010г. | |
| 6 | Руднов Сергей Михайлович | 31.4 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕК №843096 от 04.06.2013г. | |
| 7 | Шабанов Этибар Новруз оглы | 42.6 | | | Государственная регистрация права №24:55:0000000:16514-24/103/201 от 20.02.2019г. | |
| 8 | Криволапова Ирина Петровна | 59.6 | 1/2 | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №061222 от 12.12.2008г. | |
| 8 | Криволапов Станислав Александрович | | 1/2 | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №061222 от 12.12.2008г. | |
| 9 | Алексеев Константин Николаевич | 66.7 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №830077 от 14.12.2015г. | |

| | | | | | | |
|----|----------------------------------|------|--|-----|---|--------------------|
| 9 | Алексеева Людмила Сергеевна | | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №830077 от 14.12.2015г. | |
| 10 | Бучинский Сергей Викторович | 31.3 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ГД №004098 от 03.08.2004г. | |
| 11 | Захаров Александр Геннадьевич | 42.4 | | | Договор купли-продажи от 25.02.1999г. | <i>З</i> |
| 12 | Зигуненко Оксана Олеговна | 59.3 | | | Государственная регистрация права №24-24/038-24/038/004/2016-992/ от 16.02.2016г. | <i>Зигуненко</i> |
| 13 | Кевро Александра Игоревна | 67.3 | | | Государственная регистрация права №24:55:000000016532-24/107/2022-4 от 25.05.2022г. | <i>Кевро</i> |
| 14 | Саморуков Валерий Владимирович | 31.6 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №913149 от 21.04.2015г. | |
| 14 | Саморукова Елена Владимировна | | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №913149 от 21.04.2015г. | |
| 15 | Царьков Денис Александрович | 42.2 | | 1/2 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №996908 от 22.09.2008г. | |
| 15 | Байгаринова Алёна Владимировна | | | 1/2 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №996908 от 22.09.2008г. | |
| 16 | Орловский Иван Евгеньевич | 59.9 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №448181 от 08.09.2014г. | <i>Орловский</i> |
| 17 | Коротких Виктор Владимирович | 67 | | 1/2 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №878407 от 29.05.2015г. | |
| 17 | Коротких Галина Викторовна | | | 1/2 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №878407 от 29.05.2015г. | |
| 18 | Тавмурзаев Али Шоровдинович | 31.7 | | 1/8 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №125951 от 02.09.2013г. | |
| 18 | Тавмурзаева Емускан Ибрагимовна | | | 1/8 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №125951 от 02.09.2013г. | |
| 18 | Тавмурзаев Алим Алиевич | | | 3/4 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №125951 от 02.09.2013г. | |
| 19 | Бударная Наталья Михайловна | 42.5 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №842934 от 14.01.2016г. | <i>Бударная</i> |
| 20 | Мальшкіна Ирина Игоревна | 59.4 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 АЭ №001333 от 07.12.2000г. | <i>Мальшкіна</i> |
| 21 | Шухастанова Марина Александровна | 68.4 | | | Государственная регистрация права №24:55:0000000:16543-24/110/202 от 23.10.2020г. | <i>Шухастанова</i> |
| 22 | Маликова Елена Николаевна | 31.9 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №843044 от 29.12.2015г. | |
| 23 | Булиев Арзуман Али оглы | 43.5 | | 1/4 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №113397 от 09.06.2014г. | |
| 23 | Булиева Нармин Арзуман кызы | | | 1/4 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №113397 от 09.06.2014г. | |

| | | | | | |
|----|----------------------------------|------|-----|--|---|
| 23 | Булиев Намик Арзуман оглы | | 1/4 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №113397 от 09.06.2014г. | |
| 23 | Булиева Севиндж Шабан кызы | | 1/4 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №113397 от 09.06.2014г. | |
| 24 | Килевой Виталий Петрович | 61.4 | | Государственная регистрация права №24.55.0000000.16547-24/105/201 от 22.04.2019г. | |
| 25 | Ральченко Лариса Владимировна | 69 | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №943584 от 12.04.2016г. |  |
| 25 | Ральченко Александр Владимирович | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №943584 от 12.04.2016г. | |
| 26 | Деев Василий Петрович | 32.1 | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №861131 от 14.10.2015г. | |
| 27 | Юркова Анастасия Олеговна | 43.5 | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №946334 от 26.11.2015г. |  |
| 28 | Рамазанов Анар Гаджиага Оглы | 61 | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №913439 от 14.04.2015г. |  |
| 29 | Демьянов Евгений Александрович | 68.7 | | Свидетельство о государственной регистрации №24 ЕК 116344 от 23.12.2011г. |  |
| 30 | Алехин Игорь Николаевич | 32.5 | | Государственная регистрация права №24.55.0000000.16561-24/112/2021-2 от 01.10.2021г. |  |
| 31 | Суендыков Руслан Арсламбекович | 43.6 | 1/5 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕЛ №432381 от 23.09.2014г. | |
| 31 | Елманбетова Саниет Арсламбековна | | 2/5 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕЛ №432381 от 23.09.2014г. | |
| 31 | Суендыков Арсламбек Аметович | | 1/5 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕЛ №432381 от 23.09.2014г. | |
| 31 | Суендыкова Кабират Петровна | | 1/5 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24ЕЛ №432381 от 23.09.2014г. | |
| 32 | Бардюгов Евгений Александрович | 61 | | Государственная регистрация права №24.55.0000000.16559-24/095/201 от 27.11.2019г. |  |
| 32 | Стоцкая Дарья Петровна | | | Государственная регистрация права №24.55.0000000.16559-24/095/201 от 27.11.2019г. | |
| 33 | Симонова Мария Леонтьевна | 66.4 | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №127054 от 17.09.2013г. |  |
| 34 | Андреев Владимир Николаевич | 31.4 | | Государственная регистрация права №24.55.0000000.16507-24/117/202 от 01.06.2020г. |  |
| 34 | Андреева Лариса Николаевна | | | Государственная регистрация права №24.55.0000000.16507-24/117/202 от 01.06.2020г. | |
| 35 | Кожаев Султан Ашимович | 42.2 | | Государственная регистрация права №24.55.0000000.16506-24/101/2022-6 от 28.02.2022г. |  |
| 36 | Глушенкова Екатерина Георгиевна | 59.6 | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 Е3 №229998 от 28.08.2006г. |  |

| | | | | | | |
|----|----------------------------------|------|--|------|--|------------------------------|
| 36 | Глушенок Юрий Семенович | | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №229998 от 28.06.2006г. | |
| 37 | Панченко Екатерина Александровна | 66.8 | | общ | Свидетельство о государственной регистрации права 24ЕЛ №125051 от 24.09.2013г. | <i>Handwritten signature</i> |
| 37 | Панченко Максим Александрович | | | общ | Свидетельство о государственной регистрации права 24ЕЛ №125051 от 24.09.2013г. | |
| 38 | Мамедов Бахрам Вейсал оглы | 31.9 | | 1/3 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №283576 от 10.08.2009г. | |
| 38 | Мамедов Юсиф Бахрамович | | | 1/3 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №283576 от 10.08.2009г. | |
| 38 | Мамедова Сима Бахрамовна | | | 1/3 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕИ №283576 от 10.08.2009г. | |
| 39 | Седов Евгений Александрович | 42.3 | | | Государственная регистрация права №24:55:0000000:16509-24/095/201 от 20.05.2019г. | <i>Handwritten signature</i> |
| 40 | Зима Александр Анатольевич | 59.3 | | 1/2 | Договор приватизации №7060 от 06.05.1993г. | |
| 40 | Зима Ольга Васильевна | | | 1/2 | Договор приватизации №7060 от 06.05.1993г. | |
| 41 | Гулуева Перване Галандар кызы | 67.7 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №943133 от 05.04.2016г. | <i>Handwritten signature</i> |
| 42 | Смолянова Елена Александровна | 32 | | | Государственная регистрация права №24:55:0000000:16521-24/097/201 от 19.12.2019г. | <i>Handwritten signature</i> |
| 43 | Безбородова Людмила Николаевна | 44 | | | Государственная регистрация права №24:55:0000000:16517-24/110/2021-2 от 26.11.2021г. | <i>Handwritten signature</i> |
| 44 | Абдрахимов Альберт Рафикович | 59.6 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №124021 от 22.10.2013г. | <i>Handwritten signature</i> |
| 45 | Бондаренко Михаил Васильевич | 68.1 | | 1/10 | Государственная регистрация права №24:0000000:16528-24/103-2019-3 от 23.01.2019г. | |
| 45 | Бондаренко Максим Васильевич | | | 1/10 | Государственная регистрация права №24:0000000:16528-24/103-2019-3 от 23.01.2019г. | |
| 45 | Бондаренко Наталья Владимировна | | | 8/10 | Государственная регистрация права №24:0000000:16528-24/103-2019-3 от 23.01.2019г. | |
| 46 | Ванатиева Зухра Григорьевна | 32.1 | | | Государственная регистрация права №24:55:0000000:16525-24/109/201 от 11.06.2019г. | <i>Handwritten signature</i> |
| 47 | Веретенников Олег Борисович | 42.3 | | | Договор купли-продажи от 10.06.1998г. | |
| 49 | Гнедько Владимир Сергеевич | 67.8 | | | Государственная регистрация права №24:55:0000000:16540-24/038/201 от 30.03.2017г. | <i>Handwritten signature</i> |
| 51 | Зайцев Эдуард Юрьевич | 42.4 | | 1/3 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №479117 от 20.11.2014г. | |
| 51 | Зайцева Владислава Эдуардовна | | | 1/3 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №479117 от 20.11.2014г. | |

| | | | | | | |
|----|----------------------------------|------|--|-----|---|---------|
| 51 | Зайцева Алина Эдуардовна | | | 1/3 | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №479117 от 20.11.2014г | |
| 52 | Гуреев Константин Владимирович | 59.6 | | | Государственная регистрация права №24-24/038-24/038/001/2016-5907 от 03.11.2016г | ✓ Буряк |
| 53 | Верхостурова Светлана Николаевна | 68 | | | Государственная регистрация права №24.00.0000000:16546-24/111/202 от 02.02.2021г | ✓ |
| 55 | Жажко Виталий Юрьевич | 43.1 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №856010 от 18.05.2015г | |
| 56 | Ильиных Денис Дмитриевич | 60.8 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №224286 от 21.09.2006г | |
| 57 | Муштагова Нафиса Хайдаровна | 68.6 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЛ №404916 от 11.07.2014г | |
| 58 | Алпатов Оксана Викторовна | 32.7 | | | Государственная регистрация права №24:55.0000000:16550-24/125/201 от 11.10.2019г. | |
| 59 | Крутенко Владимир Иванович | 43.1 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №228189 от 14.07.2006г | |
| 59 | Крутенко Янина Алексеевна | | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ЕЗ №228189 от 14.07.2006г | |
| 60 | Андреевская Наталья Сергеевна | 63 | | | Свидетельство о государственной регистрации серия 24 ГД №007159 от 01.09.2004г | ✓ |
| 61 | Хасанова Фларида Рустамовна | 70.9 | | | Государственная регистрация права №24:55.0000000:16562-24/097/202 от 23.12.2020г. | |
| 61 | Хасанов Илюс Дамирович | | | | Государственная регистрация права №24:55.0000000:16562-24/097/202 от 23.12.2020г. | ✓ |
| 62 | Комков Василий Иванович | 32.5 | | | Договор приватизации №9626 от 08.07.1993г. | |
| 63 | Давыдов Сергей Евгеньевич | 43.1 | | | Государственная регистрация права №24:55.0000000:16558-24/100/202 от 29.12.2020г. | |
| 63 | Давыдова Анастасия Михайловна | | | | Государственная регистрация права №24:55.0000000:16558-24/100/202 от 29.12.2020г. | |
| 64 | Коробанов Юрий Юрьевич | 62.5 | | | Государственная регистрация права №24:55.0000000:16566-24/120/201 от 02.08.2019г. | |

РЕЕСТР жилых помещений Муниципального образования г.Норильск
Многоквартирный дом: ул. Дудинская № дома 11

| | | | | | |
|----|--------------------------------------|------|---------------|--|--|
| 48 | Муниципальное образование г.Норильск | 59.4 | Муниципальная | | Договор соц. найма №356 от 08.05.2007г. |
| 50 | Муниципальное образование г.Норильск | 32.3 | Муниципальная | | Договор соц. найма №3396 от 28.09.2009г. |
| 54 | Бабенко Александр Александрович | 32.7 | Муниципальная | | Договор соц найма № 166 от 12.07.2022 |

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника) Муниципальное образование город Норильск (в лице представителя – Директора МКУ «Управления жилищно-коммунального хозяйства» Габарука Сергея Сергеевича, действующего на основании Устава

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв. **48, 50, 54**

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв.м.

Общая площадь помещения 124,4 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 124,4 кв.м.

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **27.02.2023 года по 15.03.2023 год;** очная часть : г. Норильск, ул. **Игарская, д. 18, каб.№ 305, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|--|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение№7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | ✓ | | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | ✓ | | |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

_____ (дата голосования)

_____ (подпись)

/С.С. Гарбарук/

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Васильева Надежда Александровна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв. 1

Документ, подтверждающий право собственности:

Справка № 14-24/038-24/038/008/2016-2423 от 24.11.2016

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5

кв.м.

Общая площадь помещения 594 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 594

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|--|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | ✓ | | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | ✓ | | |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

15.03.23
(дата голосования)

Васильева
(подпись)

Васильева Н.А.
(Ф.И.О. собственника помещения)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Шваурцева Наталья Александровна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв. 5

Документ, подтверждающий право собственности: Свидетельство о государственной регистрации недвижимости серия 805/010/001/2019/001/2019

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5

кв.м.

Общая площадь помещения 671 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 671

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб.№ 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|---|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | ✓ | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | ✓ | | |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

13.03.23
(дата голосования)

Шваурцева
(подпись)

Шваурцева Н.А.
(Ф.И.О. собственника помещения)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Шабанов Александр Александрович

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв. 4

Документ, подтверждающий право собственности:

ИЖС № 35/00000/2019-04/103/2019 от 10.04.2019

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5

кв.м.

Общая площадь помещения 42,6 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 42,6

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб.№ 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|---|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | | | ✓ |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение№7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | ✓ | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | | | ✓ |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

13.03.2023,

(дата голосования)

Шабанов

(подпись)

Шабанов Э.Н.

(Ф.И.О. собственника помещения)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Алексеев Александр Александрович

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв. 9

Документ, подтверждающий право собственности: Свидетельство о государственной регистрации недвижимости серия 82/01/2017 от 14.09.2017

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв.м.

Общая площадь помещения 66,4 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 66,4

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб.№ 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|--|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | ✓ | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | ✓ | | |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

15.03.23
(дата голосования)

AS
(подпись)

Алексеев АМ
(Ф.И.О. собственника помещения)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Зеленов Александр Александрович

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11 кв. 11

Документ, подтверждающий право собственности:

договор купли-продажи
от 28.02.1999г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв.м.

Общая площадь помещения 424 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 424

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб.№ 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|---|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение№7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | ✓ | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | ✓ | | |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

13.03.23
(дата голосования)

З
(подпись)

Зеленов А.А.
(Ф.И.О. собственника помещения)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Зигуненко Оксана Сергеевна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв. 11

Документ, подтверждающий право собственности:

Среша № 44-24/038-24/038/004/2016-991/001 16.02.2016

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5

кв.м.

Общая площадь помещения 59,3 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 59,3

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены: г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть: г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|---|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В. - представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | ✓ | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | ✓ | | |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

13.03.2023
(дата голосования)

Зигуненко
(подпись)

Зигуненко О.О.
(Ф.И.О. собственника помещения)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Кевро Александр Николаевич

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв.

Документ, подтверждающий право собственности: государственный регистрационный номер № 55:00000016332-24/104/2022-49 от 25.05.2022

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв.м.

Общая площадь помещения 643 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 643

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **27.02.2023 года по 15.03.2023 год**; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб.№ 311, **02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|---|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение№7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | ✓ | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | ✓ | | |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

15.03.23
(дата голосования)

[Подпись]
(подпись)

Кевро А.Н.
(Ф.И.О. собственника помещения)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Орловский Иван Владимирович

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв. 16

Документ, подтверждающий право собственности: Свидетельство о государственной регистрации недвижимости № 44-81/89-001/2014-009/2014

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.

Общая площадь помещения 59,9 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 59,9

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|---|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В. - представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | | | ✓ |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | ✓ | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | | | ✓ |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

13.03.23
(дата голосования)

Иван Владимирович Орловский
(подпись)

Орловский Иван Владимирович
(Ф.И.О. собственника помещения)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Бударина Наталья Михайловна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв. 19

Документ, подтверждающий право собственности: Свидетельство о государственной регистрации недвижимости № 89-01/001/2016/001/001/2016

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв.м.

Общая площадь помещения 42,5 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 42,5

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосование | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|---|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | | | + |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | + | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7). | + | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | | + |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | + | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | + | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | + | | |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | + | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | + | | |

13.03.23
(дата голосования)

Бударина
(подпись)

Бударина Н.Ш.
(Ф.И.О. собственника помещения)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Мамонтова Ирина Игоревна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв. 20

Документ, подтверждающий право собственности:

Свидетельство о государственном кадастровом учете № 24:17/001/333/001/07.19.2020

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв.м.

Общая площадь помещения 59,4 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 59,4

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены: г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть: г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|---|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | | ✓ |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | ✓ | | |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

13.03.2023
(дата голосования)

Мамонтова И.И.
(подпись)

Мамонтова И.И.
(Ф.И.О. собственника помещения)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Шураскина Марина Александровна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв. 1

Документ, подтверждающий право собственности: Свидетельство о регистрации недвижимости № 24:55:008000/165431-24/10/2024/23.10.2020

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв.м.

Общая площадь помещения 68,4 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 68,4

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **27.02.2023 года по 15.03.2023 год;** очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб.№ 311, **02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|--|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | ✓ | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | | | ✓ |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

15.03.23
(дата голосования)

Шураскина
(подпись)

Шураскина М.А.
(Ф.И.О. собственника помещения)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (написание) собственника помещения (представителя собственника)

Равченко Мария Владимировна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11 кв. 11

Документ, подтверждающий право собственности: Свидетельство о государственной регистрации права от 24.01.2016 № 94/35/2016/001/2016/001/2016

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв.м.

Общая площадь помещения 69 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 69

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосование | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|---|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7). | | | ✓ |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | ✓ | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | | | ✓ |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

15.03.23
(дата голосования)

Савин
(подпись)

Равченко М.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт».

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Юркова Анастасия Сергеевна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11 кв. 11

Документ, подтверждающий право собственности: Свидетельство о государственной регистрации недвижимости № 946334/01-26-01/2012

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв.м.

Общая площадь помещения 43,5 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 43,5

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|---|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | ✓ | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | ✓ | | |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

15.03.23
(дата голосования)

[Подпись]
(подпись)

Юркова А.О.
(Ф.И.О. собственника помещения)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Рамазанов Амир Агзамович Очир

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11 кв. 28

Документ, подтверждающий право собственности:

Свидетельство о регистрации недвижимости № 913/439/08/24.04.2015

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5

кв.м.

Общая площадь помещения 61 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 61

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб.№ 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|---|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | + | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | + | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7). | + | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | + | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | + | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | + | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | | | + |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | + | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | + | | |

13.03.2023

(дата голосования)

Рамазанов А.Г.

(подпись)

Рамазанов А.Г.

(Ф.И.О. Собственника помещения)

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Александр Игорьевич Фелекеевич

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв. 30

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о регистрации права № 24:55:0000000:78561-24/112/2021-20/01.10.2021

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв.м.

Общая площадь помещения 324,5 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 324,5

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб.№ 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосование | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|---|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | ✓ | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | | | ✓ |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

15.03.23
(дата голосования)

[Подпись]
(подпись)

Александр И.Ф.
(Ф.И.О. собственника помещения)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Бердюгов Евгений Александрович

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв. 32

Документ, подтверждающий право собственности: Трудовой договор № 24/53/000001/65-89-24/095/201 от 27.11.2019

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв.м.

Общая площадь помещения 61 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 61

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **27.02.2023 года по 15.03.2023 год;** очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб.№ 311, **02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосование | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|--|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение№7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | ✓ | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | | | ✓ |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

15.03.23
(дата голосования)

[Подпись]
(подпись)

Бердюгов, Е. А.
(Ф.И.О. собственника помещения)

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Семезова Мария Леонидовна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11 кв. 33

Документ, подтверждающий право собственности: Свидетельство о государственной регистрации недвижимости серия 50/01/2023/001/2023 от 19.03.2023

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв.м.

Общая площадь помещения 664 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 664

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Гаймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб.№ 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|---|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | ✓ | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | | | ✓ |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

13.03.23
(дата голосования)

Семезова М.Л.
(подпись)

Семезова М.Л.
(Ф.И.О. собственника помещения)

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Андреев Владимир Николаевич

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв. 34

Документ, подтверждающий право собственности: *Свидетельство о государственном кадастровом учете № 24/55/003000/1650/005/2017/117/догов. Д.06. дольц*

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.

Общая площадь помещения *31,4* кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения *31,4*

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосование | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|---|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | | | ✓ |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | ✓ | | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | | | ✓ |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

11.03.23
(дата голосования)

[Подпись]
(подпись)

Андреев В. Н.
(Ф.И.О. собственника помещения)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Кудрицкая Елена Сергеевна Георгиевна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв. 36

Документ, подтверждающий право собственности: Свидетельство о государственной регистрации недвижимости № 22/008/2023/001/2023/001/001/2023/001/001/001

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.

Общая площадь помещения 596 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 596

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|---|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В. - представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | | | ✓ |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | ✓ | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | | | ✓ |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

13.03.23
(дата голосования)

Е. Саукова
(подпись)

Кудрицкая Е.С.
(Ф.И.О. собственника помещения)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Тамареко Екатерина Александровна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11 кв. 34

Документ, подтверждающий право собственности: Свидетельство о государственной регистрации недвижимости № 123/051/01/24.09.2013

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв.м.

Общая площадь помещения 66,8 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 66,8

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|---|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В. - представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | ✓ | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | | | ✓ |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

15.03.23
(дата голосования)

[Подпись]
(подпись)

Тамареко Е.А.
(Ф.И.О. собственника помещения)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Седов Евгений Александрович

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11 кв. 39

Документ подтверждающий право собственности: Выдана выписка из Единого государственного реестра недвижимости № 24:55:0000000/16309-24/095/201 от 20.03.2023

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.

Общая площадь помещения 403 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 403

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены: г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть: г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|--|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В. - представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | ✓ | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | ✓ | | |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

13.03.2023
(дата голосования)

Седов
(подпись)

Седов Е.А.
(Ф.И.О. собственника помещения)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Семенина Елена Александровна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв. 42

Документ, подтверждающий право собственности: Свидетельство о собственности № 24:55:0000001/165/201-24/097/201 от 19.12.2019

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв.м.

Общая площадь помещения 32,1 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 32,1

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб.№ 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосование | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|--|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | | | ✓ |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | ✓ | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | | | ✓ |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

15.03.23
(дата голосования)

Семенина
(подпись)

Семенина Е.А.
(Ф.И.О. собственника помещения)

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ (ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11 в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Васильева Зухра Сергеевна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв. 40

Документ, подтверждающий право собственности:

свидетельство № 24/55/00000/165025 - 2017/109/201 от 17.06.2019.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5

кв.м.

Общая площадь помещения *321* кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения *321*

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб.№ 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|---|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение№7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | ✓ | | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | ✓ | | |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

15.03.23
(дата голосования)

✓ [подпись]
(подпись)

Васильева
(Ф.И.О. собственника помещения)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Гридько Владимир Сергеевич

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв. 49

Документ, подтверждающий право собственности: 2022/03/03/0000000000/16540-24/038/20/000 30.03.2017

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5

кв.м.

Общая площадь помещения 648 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 648

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб.№ 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|---|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | | ✓ | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | | ✓ | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | ✓ | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | | | ✓ |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | | | ✓ |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | | | ✓ |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | | | ✓ |

15.03.23
(дата голосования)

✓ [подпись]
(подпись)

Гридько В.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона

913-990-92-40

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Цурев Чамсаевич Вадимович

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв. 52

Документ, подтверждающий право собственности:

Цурев Чамсаевич Вадимович
Цурев Чамсаевич Вадимович № 24/038-24/038/004/2016-3907 от 03.11.2016

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5

кв.м.

Общая площадь помещения 396 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 396

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|---|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | ✓ | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | ✓ | | |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

11.03.23
(дата голосования)

Цурев
(подпись)

Цурев Ч.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Андреевская Наталья Сергеевна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв. 60

Документ, подтверждающий право собственности: Свидетельство о государственной регистрации недвижимости № 77:007/150 от 01.09.2004г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв.м.

Общая площадь помещения 63 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 63,

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб.№ 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|---|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение№7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | ✓ | | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | | | ✓ |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

15.03.2023г.
(дата голосования)

(подпись)

Н.С. Андреевская
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона

8-913-531-21-21

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Ласанов Алексей Валерьевич

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв. 61

Документ, подтверждающий право собственности: ИЖС № 51/00000/2022/094/202 от 23.12.2022

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв.м.

Общая площадь помещения 79,9 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 79,9

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб. № 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|---|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | | ✓ | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | | | ✓ |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

15.03.23
(дата голосования)

Ласанов
(подпись)

Ласанов А.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Раввадова Александровна Михайловна

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв. 63

Документ, подтверждающий право собственности: Договор купли-продажи недвижимости № 24/100/202 от 29.12.2022 г. № 24/100/202 от 29.12.2022 г. № 24/100/202 от 29.12.2022 г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв.м.

Общая площадь помещения 43,1 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

Количество голосов, которым обладает собственник помещения 43,1

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с **27.02.2023 года по 15.03.2023 год;** очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб.№ 311, **02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.**

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|--|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение№7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | ✓ | | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | ✓ | | |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

15.03.2023
(дата голосования)

[Подпись]
(подпись)

Раввадова А.М.
(Ф.И.О. собственника помещения)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
ПОМЕЩЕНИЯ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
(ОЧНО-ЗАОЧНАЯ ФОРМА)**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11
в период с 27 февраля 2023 г. по 15 марта 2023 г. по инициативе Управляющей организации ООО «СеверныйБыт»

Ф.И.О. (наименование) собственника помещения (представителя собственника)

Коробанов Юрий Юрьевич

Адрес помещения: г. Норильск, улица Дудинская, д. 11, кв. 62

Документ, подтверждающий право собственности: Искр № 24/55:0000000/16586 - 24/120/2010г 02.08.2019

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв. м.,

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3247,5 кв.м.

Общая площадь помещения 62,5 кв. м.

Количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме (1 голос = 1 кв.м. площади помещения, находящегося в собственности).

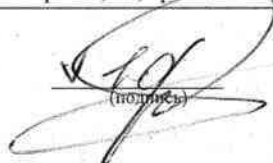
Количество голосов, которым обладает собственник помещения 62,5

Место (адрес), дата и время проведения очередного заочного общего собрания собственников помещений: ящики расположены : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, ООО «СеверныйБыт» 1 этаж, 2 этаж (в холле кассы приема платежей), Аварийно – диспетчерская служба, ул. Таймырская, д. 16, 2 этаж с 27.02.2023 года по 15.03.2023 год; очная часть : г. Норильск, ул. Игарская, д. 18, каб.№ 311, 02.03.2023 года с 09:00 до 17:00.

Собственник выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование:

| п/п | Вопросы, поставленные на голосовании | «за» | «против» | «воз-ся» |
|-----|---|------|----------|----------|
| 1 | Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Кудрицкого В.В.- представителем ООО «СеверныйБыт»; секретарем общего собрания: Саукову Я.А. - сотрудник ООО «СеверныйБыт»; членами счетной комиссии: Гизатуллину Э.С. – сотрудник ООО «СеверныйБыт»; Сенькину А.И. -сотрудник ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |
| 2 | Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6) | ✓ | | |
| 3 | Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение №7). | ✓ | | |
| 4 | Утверждения размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 в размере 79, 19 руб./м2 (при отсутствии домофона) и в размере 1, 69 руб/м2 за содержание домофона (при наличии) | ✓ | ✓ | |
| 5 | Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (приложение №8). | ✓ | | |
| 6 | Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. | ✓ | | |
| 7 | Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту: | ✓ | | |
| 8 | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений). | ✓ | | |
| 9 | Определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д. 33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт». | ✓ | | |

18.02.23
(дата голосования)


(подпись)

Коробанов Ю.Ю.
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

Дополнительное соглашение №12
к договору управления многоквартирными домами с собственником помещений
№ 221 от 29.12.2012

П. 1.3 Договора изложить в следующей редакции: «Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах сформирован в соответствии с действующим законодательством РФ. Перечень услуг отражен в приложениях №1, 2, 3, являющихся неотъемлемой частью Договора.»

П. 2.5. Договора изложить в следующей редакции: «Обеспечивать собственника (физических и юридических лиц всех форм собственности), пользователей муниципальных жилых и нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, в срок не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным месяцем, платежным документом по форме платежного документа на оплату за содержание и ремонт общего имущества, коммунальные услуги, потребляемые при использовании общего имущества многоквартирного дома, путем размещения платежного документа в почтовый ящик в многоквартирном доме, в котором расположено помещение, принадлежащее на праве собственности физическому или юридическому лицу любой формы собственности или непосредственно по приему платежей Управляющей организации. По письменной просьбе собственника платежный документ может направляться Управляющей организацией в электронном виде по адресу электронной почты, указанному в заявлении Собственника.»

П. 4.1 Договора изложить в следующей редакции: «Собственник обязан пользоваться жилым помещением в соответствии с действующим законодательством РФ.»

П. 4.3 Договора изложить в следующей редакции: «В случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения, коммунальные услуги, уплатить управляющей организации пени в соответствии с действующим законодательством РФ.»

П. 5.1 Договора изложить в следующей редакции: «Собственник имеет права в соответствии с действующим законодательством РФ.»

П. 6.5 Договора изложить в следующей редакции: «Лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить Управляющей организации пени в размере, установленном действующим законодательством РФ.»

П. 7.1.2 Исключить;

П.9.6 Договора изложить в следующей редакции: «Управляющая организация в течение трех рабочих дней со дня прекращения договора управления многоквартирным домом обязана передать техническую документацию на многоквартирный дом и иные связанные с управлением таким домом документы, ключи от помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, электронные коды доступа к оборудованию, входящему в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, и иные технические средства и оборудование, необходимые для эксплуатации многоквартирного дома и управления им, вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья либо жилищному или жилищно-строительному кооперативу либо иному специализированному потребительскому кооперативу, а в случае непосредственного управления таким домом собственниками помещений в таком доме одному из данных собственников, указанному в решении общего собрания данных собственников о выборе способа управления таким домом, или, если данный собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме».

13. Все остальные условия Договора, не затронутые настоящим соглашением, остаются неизменными и сохраняют свою юридическую силу.

14. Условия настоящего соглашения вступают в силу с момента подписания и распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 20.03.2022 г.

Описание общего имущества многоквартирного дома
расположенного по адресу: Дудинская,11

| | | |
|----------|----|----|
| крыльца | 2 | шт |
| отмостки | 60 | мп |
| балконы | 41 | шт |

| № п.п. | Наименование общего имущества МКД | натуральные показатели | | Характеристика конструкций | | | | | |
|--|---|----------------------------------|--------|---|------------------------------|---------------------------|-------------------------------|---------------|-----------|
| | | ед.изм. | кол-во | наименование конструкций | ед.изм. | кол-во | материал | | |
| 1. Помещения общего пользования | | | | | | | | | |
| 1.1. | Межквартирные лестничные площадки, включая лестницы | шт | 2 | площадка | шт | 16 | ж/бетон | | |
| | | м2 | 799,7 | | м2 | 372,8 | | | |
| 1.2. | Лестницы | шт | 2 | лестничные марши | шт | 32 | ж/бетон | | |
| | | | | лестничные ограждения | мп | 96 | металл | | |
| 1.3. | Лифтовые шахты | шт | 2 | | шт | 2 | ж/бетон | | |
| 1.4. | Коридоры (площадь пола) | шт | 0 | | шт | 0 | | | |
| | | м2 | 0 | | м2 | 0 | | | |
| 1.5. | Чердаки (площадь пола) | шт | 1 | | шт | 1 | | | |
| | | м2 | 538,2 | | м2 | 538,2 | | | |
| 1.6. | Подполья (площадь горизонт. проекции) | шт | 1 | сван | шт | 299 | ж/бетон | | |
| | | | | ростверк | мп | 319,2 | ж/бетон | | |
| | | | | водоотводной лоток | мп | 0 | | | |
| | | м2 | 726,1 | Канализационные стояки | мп | 97 | чугун/пвх | | |
| | | | | электропитание (от ВРУ до ПЩ) | мп | 400 | | | |
| шт | 3 | Изоляция канализационных стояков | мп | 298 | | | | | |
| | | Термометрические скважины | шт | 3 | | | | | |
| 1.7. | Крыльца | шт | 2 | бетонная стяжка | м2 | 14 | ж/бетон | | |
| | | | | ступени | шт | 23 | ж/бетон | | |
| | | | | ограждения | мп | 40 | Металлические | | |
| 1.8. | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, м2 | м2 | 49,3 | Площадь теплоцентров | м2 | 20,8 | | | |
| | | | | Площадь машинного отделения | м2 | 23,9 | | | |
| | | | | Площадь колясочных | м2 | 0 | | | |
| | | | | Площадь элеваторов, электрощитовых | м2 | 0 | | | |
| | | | | Площадь тамбуров | м2 | 4,6 | | | |
| 2. Ограждающие несущие и не несущие конструкции МКД | | | | | | | | | |
| 2.1. | Цокольная заборка | м2 | 812,9 | Цокольная заборка | м2 | 812,9 | кирпич | | |
| 2.2. | Стены и перегородки внутри подъездов | м2 | 1868 | кол-во подъездов | шт | 2 | | | |
| | | | | стены в подъездах | м2 | 1868 | ж/б панели | | |
| 2.3. | Стены и перегородки внутри помещений общего пользования | м2 | 415,62 | площадь стен | м2 | 289,92 | ж/бетон | | |
| | | | | м2 | 415,62 | площадь потолков | м2 | 125,7 | ж/б плиты |
| | | | | | | площадь отделки стен | м2 | 289,92 | СК, масло |
| 2.4. | Наружные стены | м2 | 3966 | площадь стен | м2 | 3966 | кирпич | | |
| | | | | шт | 41 | длина межпанельных стыков | мп | | |
| | | | | | | балконы | шт | 41 | |
| 2.5. | Перекрытия | м2 | 5920,2 | количество этажей | шт | 9 | | | |
| | | | | количество перекрытий | шт | 11 | ж/б плиты | | |
| | | | | площадь перекрытий | м2 | 538,2 | | | |
| 2.6. | Крыши (вид крыши) | м2 | 760 | покрытие кровли | м2 | 760 | мягкая | | |
| | | | | ограждения кровли | мп | 121,6 | кирпичный парапет | | |
| | | | | вентиляционная шахта | шт | 9 | | | |
| | | | | зонг в/ш | шт | 0 | | | |
| | | | | дефлектор мусоропровода | шт | 2 | | | |
| | | | | будка выхода на кровлю | шт | 2 | | | |
| | | | | свесы | м2 | 58,3 | сталь кровельн | | |
| 2.7. | Двери | шт | 18 | Двери (ограждающие вход в помещения общего пользования) | шт | 4 | деревянные | | |
| | | | | | шт | 16 | металлические, антивандальные | | |
| | | | | 2 | Люк в будке выхода на кровлю | шт | 2 | металлические | |
| 2.8. | Окна | шт | 18 | Окна, расположенные в помещениях общего пользования | шт | 18 | ПВХ | | |
| 3. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование | | | | | | | | | |
| 3.1. | Лифты, лифтовое оборудование | шт | 2 | пассажирские | шт | 2 | | | |
| | | | | ПЭТ | м2 | 3,4 | | | |
| | | | | Электросети | шт | 2 | | | |
| 3.2. | Мусоропровод | шт | 2 | ствол | шт | 2 | асбоцемент | | |
| | | | | | мп | 52 | | | |
| | | | | загрузочные карманы | шт | 16 | Металлические | | |

| | | | | | | | |
|---|---|----|-----------|---|----|----------|-----------------------|
| 3.3. | Вентиляция | мп | 243 | вентканалы | мп | 243 | кирпич, ж/б |
| | | | | | шт | 9 | |
| | | | | венткороба | мп | 0 | |
| | | | | | шт | 0 | |
| 3.4. | Светильники | шт | 80 | светильники в помещениях общего пользования | шт | 80 | |
| 3.5. | Наружные светильники | шт | 1 | светодиодные светильники | шт | 1 | |
| 3.6. | Автоматические выключатели | шт | 192 | | шт | 192 | |
| 3.7. | Щиты эл. Поэтажные | шт | 18 | | шт | 18 | |
| 3.8. | Системы дымоудаления | шт | 0 | | шт | 0 | |
| 3.9. | Магистраль с распределительным щитком | шт | 0 | магистраль | мп | 0 | |
| | | | | распределительные щиты | шт | 0 | |
| 3.10. | Сети электроснабжения | мп | 875 | внутренние сети электроснабжения | мп | 840 | |
| | | | | сети электроснабжения для наружного освещения | мп | 35 | |
| 3.11. | Сети теплоснабжения | мп | 2206 | стойки | мп | 1418 | медь |
| | | | | разводка | мп | 600 | |
| | | | | система отопления ЛК | мп | 188 | |
| | | | | Изоляция | мп | 100 | |
| 3.12. | Запорная арматура на сетях теплоснабжения | шт | 202 | завдвижки | шт | 6 | |
| | | | | вентили | шт | 196 | |
| | | | | краны | шт | 0 | |
| 3.13. | ИТП (индивидуальные тепловые пункты) | шт | 2 | автоматизированные | шт | 0 | |
| | | | | не автоматизированные | шт | 2 | |
| 3.14. | Отопительные приборы | | 360 | радиаторы конвекторы | шт | 0 360 | медь |
| 3.15. | Полотенцесушители | шт | 64 | Полотенцесушители | шт | 64 | |
| 3.16. | Трубопроводы холодной воды | мп | 512,5 | стойки | мп | 412,5 | сталь |
| | | | | разводка | мп | 100 | |
| | | | | Изоляция | мп | 50 | |
| 3.17. | Трубопроводы горячей воды | мп | 512,5 | стойки | мп | 412,5 | сталь |
| | | | | разводка | мп | 100 | |
| | | | | Изоляция | мп | 50 | |
| 3.18. | Запорная арматура на сетях горячей и холодной воды | шт | 30 | завдвижки | шт | 14 | |
| | | | | вентили | шт | 16 | |
| | | | | краны | шт | 0 | |
| 3.19. | Коллективные приборы учета | шт | 1 | холодное водоснабжение | шт | 1 | |
| | | | | горячее водоснабжение | шт | 1 | |
| | | | | тепловой энергии | шт | 4 | |
| | | | | ВКТ | шт | 1 | |
| 3.20. | Трубопроводы канализации | мп | 250 | Диаметр 100 | мп | 160 | чугун/п/х |
| | | | | Диаметр 50 | мп | 90 | |
| | | | | Изоляция | шт | 42 | |
| 3.21. | Указатели наименования улиц, номеров домов на фасаде здания | шт | 3 | Таблички | шт | 3 | |
| 3.22. | Указатели с номерами подъездов и квартир | шт | 2 | Таблички | шт | 2 | |
| 3.23. | Иное оборудование (почтовые ящики, домофоны...) | шт | 64 | почтовые ящики | шт | 64 | Металлические |
| | | | | насос | шт | 0 | |
| | | | | домофон | шт | 0 | |
| | | | | телеантенны | шт | 2 | |
| 4. Земельный участок, входящий в состав общего имущества МКД | | | | | | | |
| 4.1. | Земельный участок (по кадастровому плану) | м2 | 2716+/-18 | твердые покрытия | м2 | 1676 | асфальтобетон, щебень |
| | | | | отмостки | м2 | 60 | асфальтобетон, щебень |
| | | | | грунт | м2 | 0 | |
| | | | | газоны | м2 | 0 | |
| 4.2. | Элементы благоустройства | | | ограждения (поребрики) | шт | 0 | |
| | | | | площадки детские игровые | шт | 0 | |
| | | | | площадки под мусорные баки | | 2 | |
| | | | | мусоросборники | шт | 2 | |

Генеральный директор
ООО "СеверныйБыт"

Оробинская Н.Г.

Начальник ПТО
ООО "СеверныйБыт"

Гизатуллина Э.С.

Командант ЖЭУ-2
ООО "СеверныйБыт"

Галачевская О.Ю.

Программа работ ремонта
жилищного фонда муниципального образования г.Норильска на 2023г
по ООО "СеверныйБыт", ул. Дудинская, 11

| № | Виды работ | Ед.изм. | Натур.показат | Работы, согласно договору управления многоквартирным домом с собственниками помещений, Постановление № 290 | План работы на год | Расценка, руб. на ед. V работ, руб. | Ст-ть, (т.руб) | Срок выполнения работ | |
|--------|---|---------|---------------|--|--------------------|-------------------------------------|----------------|-----------------------|--|
| 1. | Ремонт конструктивных элементов зданий | | | | | | | | |
| 1.1. | Ремонт металлической кровли | кв.м. | 0 | по мере необходимости | | 1099 | 0,0 | | |
| 1.2. | Ремонт мягкой кровли, балконных козырьков, подъездных козырьков, ремонт вентиляционных шахт, металзонтов | кв.м. | 760 | по мере необходимости | 30 | 1207 | 36,2 | май-сентябрь | |
| 1.3. | Ремонт стяжки чердачных перекрытий | м2 | 538 | по мере необходимости | | 345 | 0,0 | | |
| 1.4. | Ремонт цокольной забирки, ремонт и тепление плит перекрытий в техническом подполье | кв.м. | 813 | по мере необходимости | 15 | 510 | 7,7 | май-сентябрь | |
| 1.5. | Герметизация стыков стеновых панелей | мп | | по мере необходимости | | 1177 | 0,0 | | |
| 1.6. | Ремонт, замена деревянных конструкций, установка пластиковых окон, установка металлических входных дверей | шт | 36 | по мере необходимости | | 1603 | 0,0 | | |
| 1.7. | Ремонт крылец: | шт | 2 | по мере необходимости | | | 0,0 | | |
| 1.7.1. | - ремонт бетонной стяжки | м2 | 14 | по мере необходимости | 2 | 703 | 1,4 | май-сентябрь | |
| 1.7.2. | - ремонт ступеней | шт | 23 | по мере необходимости | 3 | 540 | 1,6 | май-сентябрь | |
| 1.7.3. | - ремонт металлических ограждений | мп | 40 | по мере необходимости | | 462 | 0,0 | | |
| 1.8. | Общестроительный ремонт подъездов, в т.ч.теплоцентры | шт | 2 | по мере необходимости | | | 0,0 | | |
| 1.8.1. | - хрущевка | шт | | по мере необходимости | | 220 536 | 0,0 | | |
| 1.8.2. | - улущ. к-69 | шт | 2 | по мере необходимости | | 650 123 | 0,0 | | |
| 1.8.3. | - улущ. 84 | шт | | по мере необходимости | | 550 083 | 0,0 | | |
| 1.8.4. | - улущ. 112 | шт | | по мере необходимости | | 660 094 | 0,0 | | |
| 1.9. | Общестроительный ремонт мусорокамер | | 2 | по мере необходимости | | | 0,0 | | |
| 1.9.1. | - улущ. к-69 | шт | 2 | по мере необходимости | | 22 943 | 0,0 | | |
| 1.9.2. | - улущ. 84 | шт | | по мере необходимости | | 9 409 | 0,0 | | |
| 1.9.3. | - улущ. 112 | шт | | по мере необходимости | | 12 640 | 0,0 | | |
| 1.10. | Ремонт отмостов, засыпка провалов щебнем | м2 | 60 | по мере необходимости | | 968 | 0,0 | | |
| 1.11. | Замена, ремонт секций почтовых ящиков | секция | 16 | по мере необходимости | | 2 779 | 0,0 | | |
| | Итого ремонт конструктивных элементов: | | | | | | | 46,9 | |
| 2. | Ремонт инженерного оборудования зданий | | | | | | | | |
| 2.1. | Систем ТВС (стал.трубы - внутриквартирные) | п.м. | 1224 | по мере необходимости | 39 | 1093 | 42,6 | январь-декабрь | |
| 2.2. | Восстановл. систем ТС в подъездах | п.м. | 188 | по мере необходимости | 34 | 981 | 33,4 | январь-декабрь | |
| 2.3. | Систем ТВС (стал.трубы - разводка) | п.м. | | по мере необходимости | 25 | 1093 | 27,3 | январь-декабрь | |
| 2.4. | Ремонт теплоизоляции трубопроводов | п.м. | 242 | по мере необходимости | 10 | 626 | 6,3 | январь-декабрь | |
| 2.5. | Замена приборов отопления | шт | 360 | по мере необходимости | 12 | 2964 | 35,6 | январь-декабрь | |
| 2.5.1. | Замена задвижек, фильтров, ремонт насосов | шт | | по мере необходимости | 10 | 4621 | 46,2 | январь-декабрь | |
| 2.5.2. | Замена запорной арматуры (краны шаровые, воздухоотводчики) | шт | | по мере необходимости | 15 | 633,74 | 9,5 | январь-декабрь | |
| 2.6. | Замена неисправ. участков эл/сети зданий | мп | 840 | по мере необходимости | 20 | 331 | 6,6 | январь-декабрь | |
| 2.7. | Замена автоматических выключателей | шт | 192 | по мере необходимости | 26 | 1 719 | 44,7 | январь-декабрь | |
| 2.8. | Ревизия, ремонт шитов | шт | 18 | по мере необходимости | 10 | 10 181 | 101,8 | январь-декабрь | |
| 2.9. | Замена светильников | шт | 80 | по мере необходимости | 4 | 1715 | 6,9 | январь-декабрь | |
| | Итого: | | | | | | | 360,8 | |
| 3 | Непредвиденные расходы | | | | | | | 16,3 | |
| | Итого текущий ремонт: | | | | | | | 424,0 | |
| | Итого с НДС, тыс.руб. | | | | | | | 508,835 | |

Генеральный директор ООО "СеверныйБыт"

Н.Г. Оробинская

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Уведомляем об итогах проведённого внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
по адресу: г. Норильск, ул. Дудинская дома № 11
проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Норильск

20 марта 2023 год

Форма проведения общего собрания – очно-заочная

Место проведения очной части собрания г. Норильск, ул. Игарская, д.18, каб. № 311, каб. № 213

Время проведения очной части собрания – 02.03.2023 г. с 9-00 до 17-00

Место приема решений собственников путем заочного голосования г. Норильск, р-н Талнах, ул. Игарская, д.18

Заочная часть собрания состоялась в период с 27.02.2023 г. по 15.03. 2023 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников в 18.00 часов 15.03. 2023 г.

Общая площадь помещений по дому 3247,50 кв.м, в том числе:

Доля помещений муниципального образования 124,40 кв.м.

Частная собственность 3123,10 кв.м.

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома является управляющая организация ООО «СеверныйБыт» (ИНН 2457072713, ОГРН 1112457001898)

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом, путем размещения уведомлений на досках объявлений в подъездах.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Норильск, ул. Дудинская, д. 11 приняли участие собственники и их представители в количестве 38 человек (согласно Реестрам собственников, принявших участие в голосовании – Приложение № 3, к настоящему протоколу), владеющие 2183,90 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 67,25 % голосов. **Кворум имеется.** Общее собрание собственников **правомочно принимать решения** по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка собрания:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола, общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Утверждение изменений в договор управления многоквартирным домом.
3. Утверждение состава общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ.
4. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год.
6. Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.
7. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту.
8. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Определение места и адреса хранения копий протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

По первому вопросу:

Слушали: Кудрицкого В.В., Саукову Я.А., вынесено предложение - избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – Кудрицкого Владимира Витальевича –

представителя ООО «СеверныйБыт», секретарем общего собрания – Саукову Яну Александровну – сотрудника ООО «СеверныйБыт», избрать членов счетной комиссии общего собрания – Гизатуллину Эльвиру Сайфетдиновну - сотрудник ООО «СеверныйБыт», Сенькину Анастасию Ильдусовну – сотрудник ООО «СеверныйБыт» и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола, общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Проголосовали:

| Количество голосов от общего числа голосов собственников (%) | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» | |
|--|---------|---|----------|---|----------------|---|
| | 1911,50 | | 67,80 | | 204,60 | |
| | 58,86 | % | 2,09 | % | 6,30 | % |

Постановили: избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – Кудрицкого Владимира Витальевича – представителя ООО «СеверныйБыт», секретарем общего собрания – Саукову Яну Александровну – сотрудника ООО «СеверныйБыт», избрать членов счетной комиссии общего собрания – Гизатуллину Эльвиру Сайфетдиновну - сотрудник ООО «СеверныйБыт», Сенькину Анастасию Ильдусовну – сотрудник ООО «СеверныйБыт» и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола, общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

По второму вопросу:

Слушали: Кудрицкого В.В., Саукову Я.А., вынесено предложение - Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6).

Проголосовали:

| Количество голосов от общего числа голосов собственников (%) | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» | |
|--|---------|---|----------|---|----------------|---|
| | 2010,50 | | 110,00 | | 63,40 | |
| | 61,91 | % | 3,39 | % | 1,95 | % |

Постановили: Утвердить изменения в договор управления многоквартирным домом (Приложение № 6).

По третьему вопросу:

Слушали: Кудрицкого В.В., Саукову Я.А., вынесено предложение - Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение № 7).

Проголосовали:

| Количество голосов от общего числа голосов собственников (%) | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» | |
|--|---------|---|----------|---|----------------|---|
| | 2114,90 | | 0,00 | | 69,00 | |
| | 65,12 | % | 0,00 | % | 2,12 | % |

Постановили: Утвердить состав общего имущества по многоквартирному дому в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ (Приложение № 7).

По четвертому вопросу:

Слушали: Кудрицкого В.В., Саукову Я.А., вынесено предложение об Утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023 г. в размере 79,19 руб/м² (при отсутствии домофона) и в размере 1,69руб/м² за содержание домофона (при наличии).

Проголосовали:

| Количество голосов от общего числа голосов собственников (%) | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» | |
|--|--------|---|----------|---|----------------|---|
| | 353,40 | | 1728,60 | | 101,90 | |
| | 10,88 | % | 53,23 | % | 3,14 | % |

Постановили: Не утверждать размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме с 01.07.2023. в размере 79,19 руб/м² (при отсутствии домофона) и в размере 1,69руб/м² за содержание домофона (при наличии).

По пятому вопросу:

Слушали: Кудрицкого В.В., Саукову Я.А., предложено утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (Приложение № 8)

Проголосовали:

| Количество голосов от общего числа голосов собственников (%) | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» | |
|--|---------|---|----------|---|----------------|---|
| | 2116,10 | | 0,00 | | 67,80 | |
| | 65,16 | % | 0,00 | % | 2,09 | % |

Постановили: утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год (Приложение № 8).

По шестому вопросу:

Слушали: Кудрицкого В.В., Саукову Я.А., вынесено предложение - Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из

предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации

Проголосовали:

| Количество голосов от общего числа голосов собственников (%) | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» | |
|--|---------|---|----------|---|----------------|---|
| | 2116,10 | | 0,00 | | 67,80 | |
| | 65,16 | % | 0,00 | % | 2,09 | % |

Постановили: Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по утеплению и ремонту фасадов площадью 3966 кв.м. в сумме 57 250 тыс. руб. за счет средств Регионального фонда капитального ремонта Красноярского края в соответствии с краткосрочным планом на 2023-2025 гг., исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденной в соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.

По седьмому вопросу:

Слушали: Кудрицкого В.В., Саукову Я.А., вынесено предложение - Выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту.

Проголосовали:

| Количество голосов от общего числа голосов собственников (%) | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» | |
|--|--------|---|----------|---|----------------|---|
| | 982,00 | | 68,70 | | 1133,20 | |
| | 30,24 | % | 2,12 | % | 34,89 | % |

Постановили: Не выбрано лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту.

По восьмому вопросу:

Слушали: Кудрицкого В.В., Саукову Я.А., вынесено предложение - Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).

Проголосовали:

| Количество голосов от общего числа голосов собственников (%) | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» | |
|--|---------|---|----------|---|----------------|---|
| | 2073,70 | | 0,00 | | 110,2 | |
| | 63,86 | % | 0,00 | % | 3,39 | % |

Постановили: Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, путем размещения уведомления (сообщения) в подъездах многоквартирного дома (доска объявлений).

По девятому вопросу:

Слушали: Кудрицкого В.В., Саукову Я.А., определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д.33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт».

Проголосовали:

| Количество голосов от общего числа голосов собственников (%) | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | | «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» | |
|--|---------|---|----------|---|----------------|---|
| | 2116,10 | | 0,00 | | 67,80 | |
| | 65,16 | % | 0,00 | % | 2,09 | % |

Постановили: определить местом хранения оригиналов протоколов, приложений, решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в Службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по адресу: г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, д.33, копии хранить по адресу: г. Норильск, ул. Игарская, 18, архив ООО «СеверныйБыт».

20.03.2023

ООО «СеверныйБыт»