

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
КОРОТКИХ ОКСАНА НИКОЛАЕВНА

Свидетельство № СРО-П-009-05062009 ОТ 24 АПРЕЛЯ 2019 г

Заказчик: ООО «СеверныйБыт»

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск.
Сохранение устойчивости зданий перспективного жилищного фонда в г. Норильске, район Талнах, по ул. Бауманская, д. 20, ул. Космонавтов, д. 35А, ул.
Космонавтов, д. 49, ул. Федоровского, д. 14

Проектная документация

Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения.

Подраздел 3 г.Норильск, район Талнах,ул. Космонавтов, 49

СБ-7/2022(КРН)-КРЗ

Индивидуальный предприниматель



О.Н.Коротких

Главный инженер проекта

О.Н.Коротких

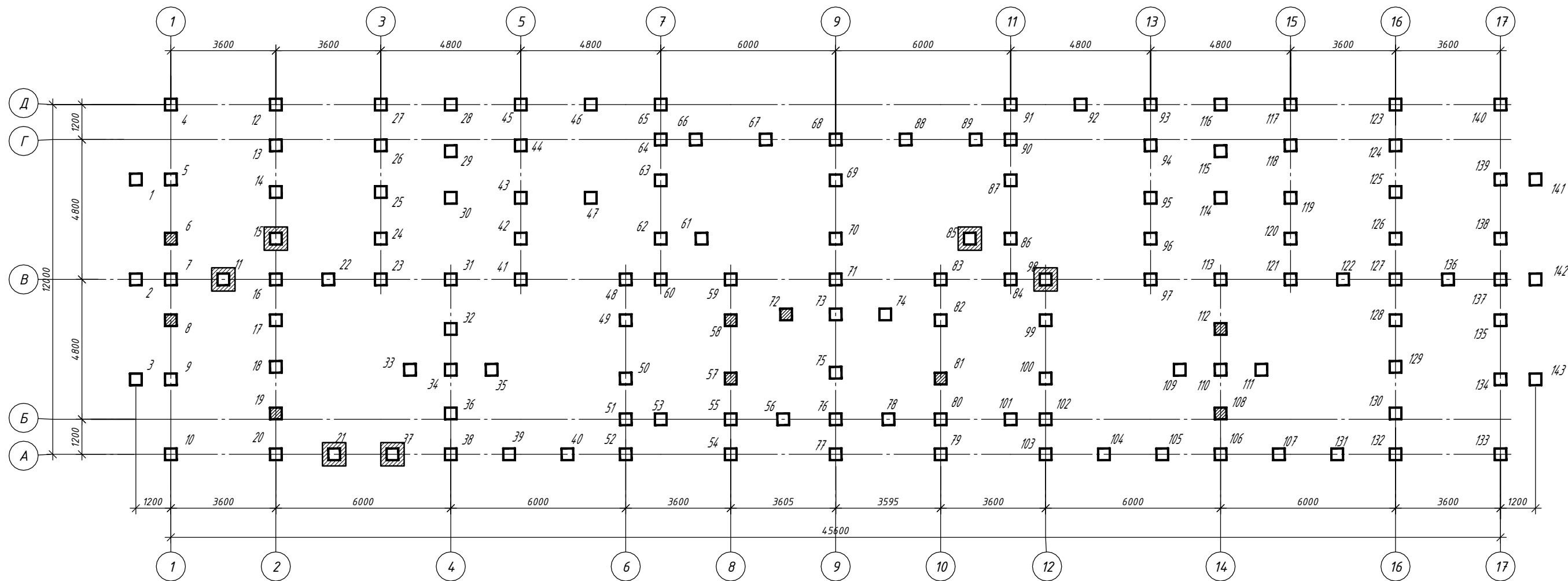
2022 г

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей									
Обозначение			Наименование				Примечание		
СБ-7/2022(КРН)-КР1			г. Норильск, район Талнах, Бауманская, д. 20						
СБ-7/2022(КРН)-КР2			г. Норильск, район Талнах, ул. Космонавтов, д. 35А						
СБ-7/2022(КРН)-КР3			г. Норильск, район Талнах, ул. Космонавтов, д. 49						
СБ-7/2022(КРН)-КР4			г. Норильск, район Талнах, ул. Федоровского, д. 14						
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта									
Лист		Наименование				Примечание			
1		Общие данные							
2		План свай. Схема расположения дефектов							
3		План ростверка. Схема расположения дефектов							
4		План плит цокольного перекрытия. Схема расположения дефектов							
5		Элементы технического подполья							
6		Разрез 1-1							
7		План ремонта конструкций свай и оголовков свай							
8		План ремонта конструкций ростверков							
9		План ремонта цокольного перекрытия							
10		Деталь устройства марки нивелирования. Деталь водонепроницаемого покрытия в подполье. Деталь восстановления отмостки							
11		Температурная скважина ТСк1							
12		Спецификация объемов ремонтных работ							
13		Спецификация объемов ремонтных работ (продолжение таблицы)							
14		Спецификация объемов ремонтных работ (продолжение таблицы)							
Нагрузки и воздействия									
Наименование нагрузок		Ед. изм.	Нормативная нагрузка	Кoeffициент надежности	Расчетная нагрузка	Примечание			
Строительно-климатический район и подрайон			1 Б			СП 131.13330.2020			
Снеговой район - V		кПа	2,4			СП 20.13330.2016 (табл. К.1)			
Ветровой район - IV		кПа	0,48	1,4		СП 20.13330.2016			
Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0.92		°C			-46	СП 131.13330.2020			
Сейсмичность района по карте ОСР-2015 (В)		баллы			5	СП 14.13330.2018			

1. Проектная документация разработана на основании задания на проектирование.
2. Технические решения приняты в соответствии с действующими строительными, технологическими и санитарными нормами и правилами и предусматривают мероприятия, обеспечивающие конструктивную надежность, взрывопожарную и пожарную безопасность объекта, защиту населения и устойчивую работу объекта в чрезвычайных ситуациях, защиту окружающей природной среды при его эксплуатации и отвечают требованиям Федерального закона от 30 декабря 2009г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и Градостроительного Кодекса Российской Федерации".
3. Проект разработан на капитальный ремонт нулевого цикла многоквартирного жилого дома по адресу: г. Норильск, район Талнах, ул. Космонавтов, д. 49.
Обследование жилого дома выполнено ООО "Норильскстройреконструкция", г. Норильск 24.01.2022г., акт о техническом состоянии конструкций нулевого цикла и элементов технического подполья МКД по адресу район Талнах, г.Норильск, ул. Космонавтов, д. 49. Исх. №812 от 31.01.2022г.
4. Согласно акту о техническом состоянии, принцип использования грунтов I, с сохранением вечномерзлого состояния грунтов в основании фундаментов в процессе строительства и в течение всего периода эксплуатации сооружения.

						СБ-7/2022(КРН)-КР3				
						Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск. Сохранение устойчивости зданий перспективного жилищного фонда в г. Норильске, район Талнах, по ул. Бауманская, д. 20, ул. Космонавтов, д. 35А, ул. Космонавтов, д. 49, ул. Федоровского, д. 14				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	г. Норильск, район Талнах, ул. Космонавтов, д. 49		Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кляузер							П	1	
Проверил	Рыгин					Общие данные (начало)		ИП Коротких О.Н.		
Н.контр.	Рыгин									

План свай. Схема расположения дефектов






Условные обозначения

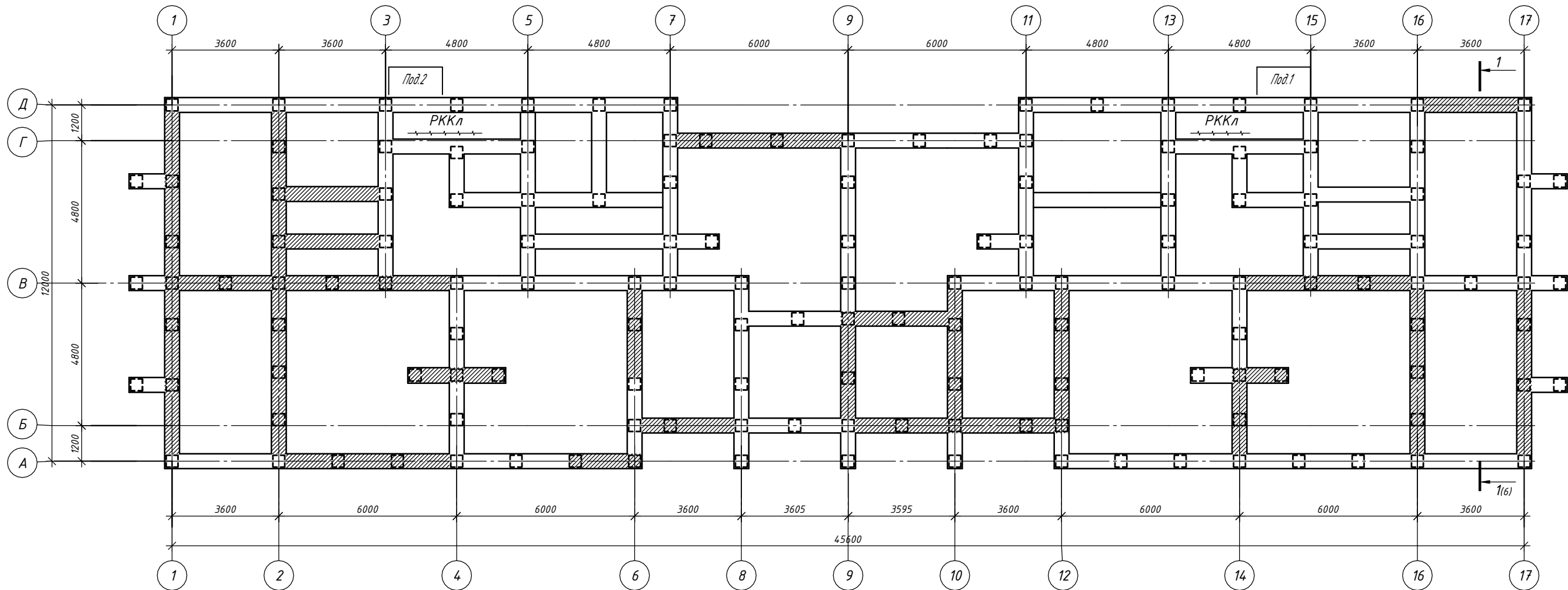
- сваи ж/б
- дефекты бетона сваи
- дефекты бетона оголовка сваи

- Общие указания см. л. -КРЗ-1.
- Указания по производству работ см. л. -КРЗ-6, -КРЗ-7, -КРЗ-8, -КРЗ-9.
- Спецификацию объемов ремонтных работ см. л. -КРЗ-12, -КРЗ-13, -КРЗ-14.

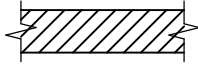

Согласовано		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

						СБ-7/2022(КРН)-КРЗ			
						Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск. Сохранение устойчивости зданий перспективного жилищного фонда в г. Норильске, район Талнах, по ул. Бауманская, д. 20, ул. Космонавтов, д. 35А, ул. Космонавтов, д. 49, ул. Федоровского, д. 14			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	г. Норильск, район Талнах, ул. Космонавтов, д. 49	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кляузер					П	2	
Проверил		Рыгин				План свай. Схема расположения дефектов	ИП Коротких О.Н.		
Н.контр.		Рыгин							

План ростверка. Схема расположения дефектов



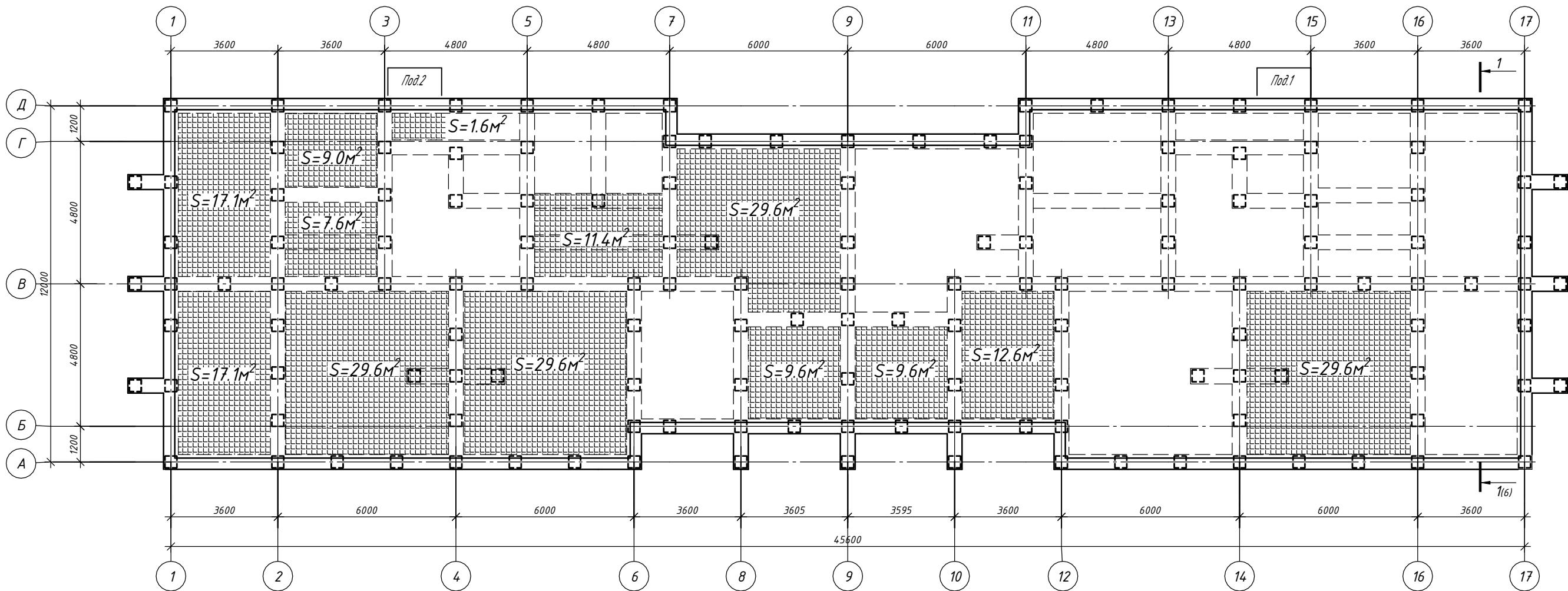
Условные обозначения

-  - разрушение защитного слоя бетона на глубину 20мм до оголения арматурного каркаса
-  РККл - разрушение кирпичной кладки

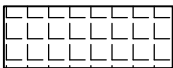
1. Общие указания см. л. -КРЗ-1.
2. Указания по производству работ см. л. -КРЗ-6, -КРЗ-7, -КРЗ-8, -КРЗ-9.
3. Спецификацию объемов ремонтных работ см. л. -КРЗ-12, -КРЗ-13, -КРЗ-14.

						СБ-7/2022(КРН)-КРЗ		
						Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск. Сохранение устойчивости зданий перспективного жилищного фонда в г. Норильске, район Талнах, по ул. Бауманская, д. 20, ул. Космонавтов, д. 35А, ул. Космонавтов, д. 49, ул. Федоровского, д. 14		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	г. Норильск, район Талнах, ул. Космонавтов, д. 49	Стадия	Лист
Разраб.	Кляузер						П	3
Проверил	Рыгин					План ростверка. Схема расположения дефектов	ИП Коротких О.Н.	
Н.контр.	Рыгин							

План плит цокольного перекрытия. Схема расположения дефектов



Условные обозначения

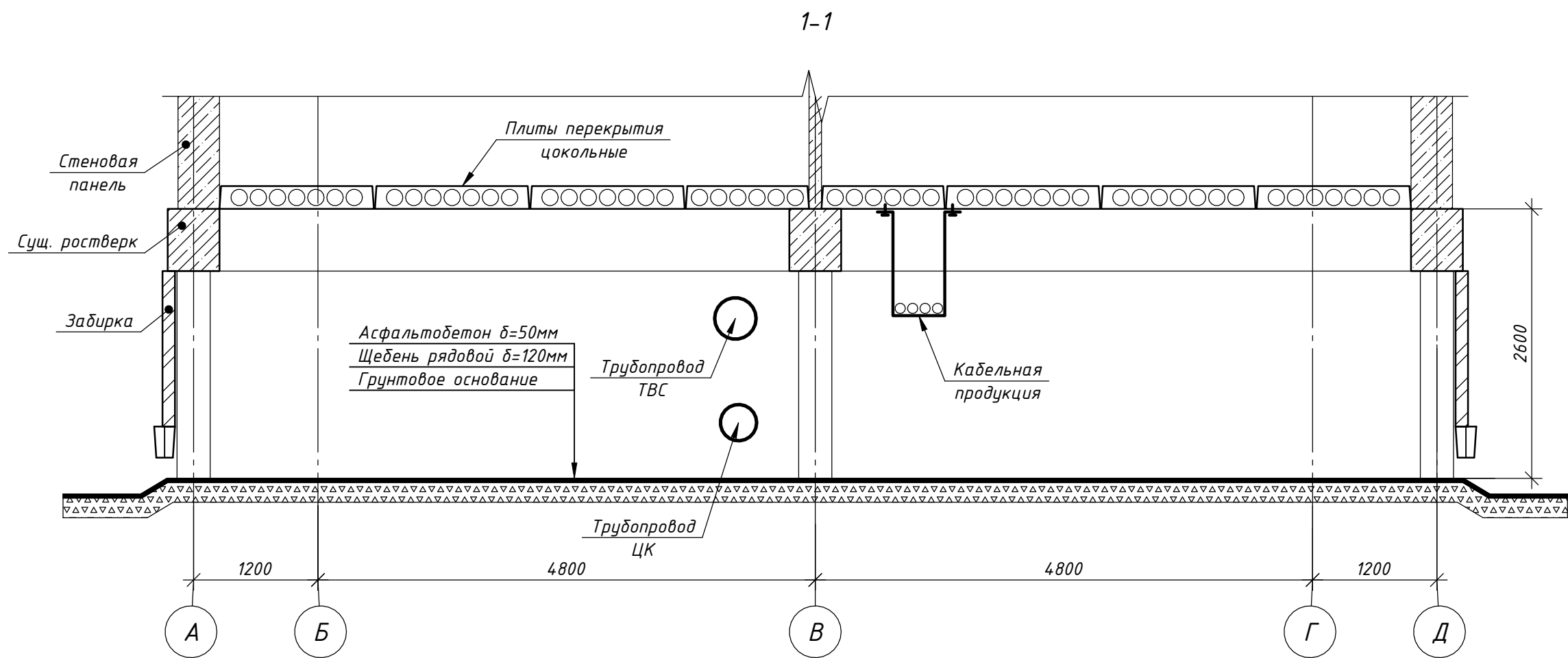


- разрушение защитного слоя бетона на глубину 20мм до оголения арматурного каркаса

1. Общие указания см. л. -КРЗ-1.
2. Указания по производству работ см. л. -КРЗ-6, -КРЗ-7, -КРЗ-8, -КРЗ-9.
3. Спецификацию объемов ремонтных работ см. л. -КРЗ-12, -КРЗ-13, -КРЗ-14.

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

						СБ-7/2022(КРН)-КРЗ		
						Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск. Сохранение устойчивости зданий перспективного жилищного фонда в г. Норильске, район Талнах, по ул. Бауманская, д. 20, ул. Космонавтов, д. 35А, ул. Космонавтов, д. 49, ул. Федоровского, д. 14		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	г. Норильск, район Талнах, ул. Космонавтов, д. 49	Стадия	Лист
Разраб.	Кляузер						П	4
Проверил	Рыгин					План плит цокольного перекрытия. Схема расположения дефектов	ИП Коротких О.Н.	
Н.контр.	Рыгин							



Указания к производству работ

1. Спецификацию объемов ремонтных работ см. л. -КРЗ-12, -КРЗ-13, -КРЗ-14.
2. Пробурить температурные скважины глубиной не менее 18,0м от существующей планировки грунта подполья в количестве - 5 шт. Устройство скважины см. л. -КРЗ-11.
3. Для устройства скважины №4 устроить временную яму (с обратной засыпкой) размером 2.0х2.08х0.5(н). $V=2.08\text{м}^3$. Для устройства скважины №5 устроить временную яму (с обратной засыпкой) размером 2.0х2.0х0.5(н) $V=2.0\text{м}^3$. Всего $V=4.08\text{м}^3$.
4. Установить нивелировочные марки на ростверк по периметру здания в количестве 12шт, см. л. -КР2-10.
5. Обеспечить водоотведение аварийных вод из подполья $S=534.0\text{м}^2$, предусмотрев:
 - срезку деформированного асфальтобетонного покрытия по всей площади подполья $h=0,05\text{м}$, $V=26.7\text{м}^3$;
 - срезку грунта щебеночного основания $h=0,12\text{м}$, $V=64.08\text{м}^3$;
 - в осях А-Д/16-17 дополнительная срезка грунта площадью $S=43\text{м}^2$, $h=0.1\text{м}$. Всего $V=4.3\text{м}^3$;
 - планировку грунта щебнем $h=0,12\text{м}$, $V=64.08\text{м}^3$;
 - устройство асфальтобетонного покрытия $h=0,05\text{м}$, $V=26.7\text{м}^3$.
6. Для подачи асфальта в помещения подполья в кирпичной кладке ($t=120\text{мм}$) цокольной заделки выполнить два технологических отверстия размером 1,5х1,5м. После окончания ремонтных работ в подполье восстановить кирпичную кладку в месте отверстий, оштукатурить с двух сторон и окрасить поверхности со стороны фасада.
7. Выполнить демонтаж конструкций существующей отмостки (на ширину 1м) по периметру здания. Затем выполнить устройство конструкций отмостки с уклоном от здания.
8. За отметку 0.000 принята отметка низа плиты цокольного перекрытия.
9. Перед началом или во время производства работ возможна корректировка объемов.
10. Деталь водонепроницаемого покрытия в подполье, деталь восстановления отмостки см. л. -КР2-10.

СБ-7/2022(КРН)-КРЗ

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск. Сохранение устойчивости зданий перспективного жилищного фонда в г. Норильске, район Талнах, по ул. Бауманская, д. 20, ул. Космонавтов, д. 35А, ул. Космонавтов, д. 49, ул. Федоровского, д. 14

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Кляузер				
Проверил	Рыгин				
Н.контр.	Рыгин				

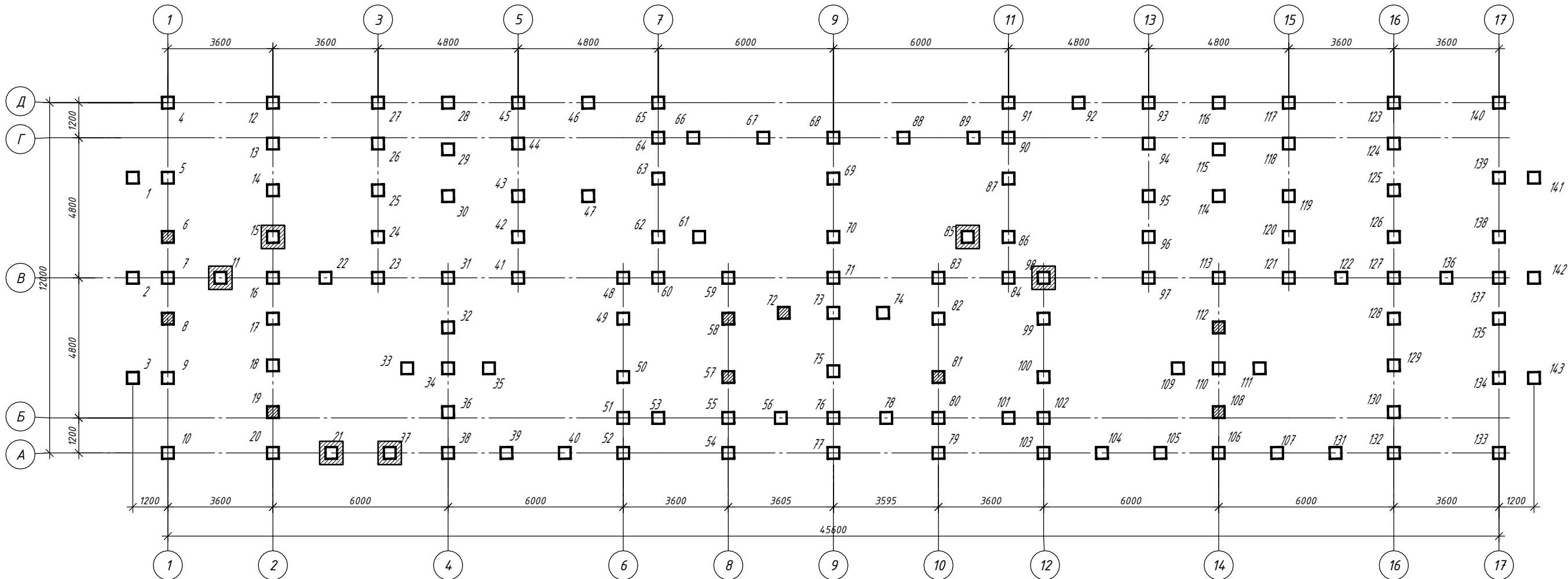
г. Норильск, район Талнах,
ул. Космонавтов, д. 49

Стадия	Лист	Листов
П	6	

Разрез 1-1

ИП Коротких О.Н.

План ремонта конструкций свай и оголовков свай



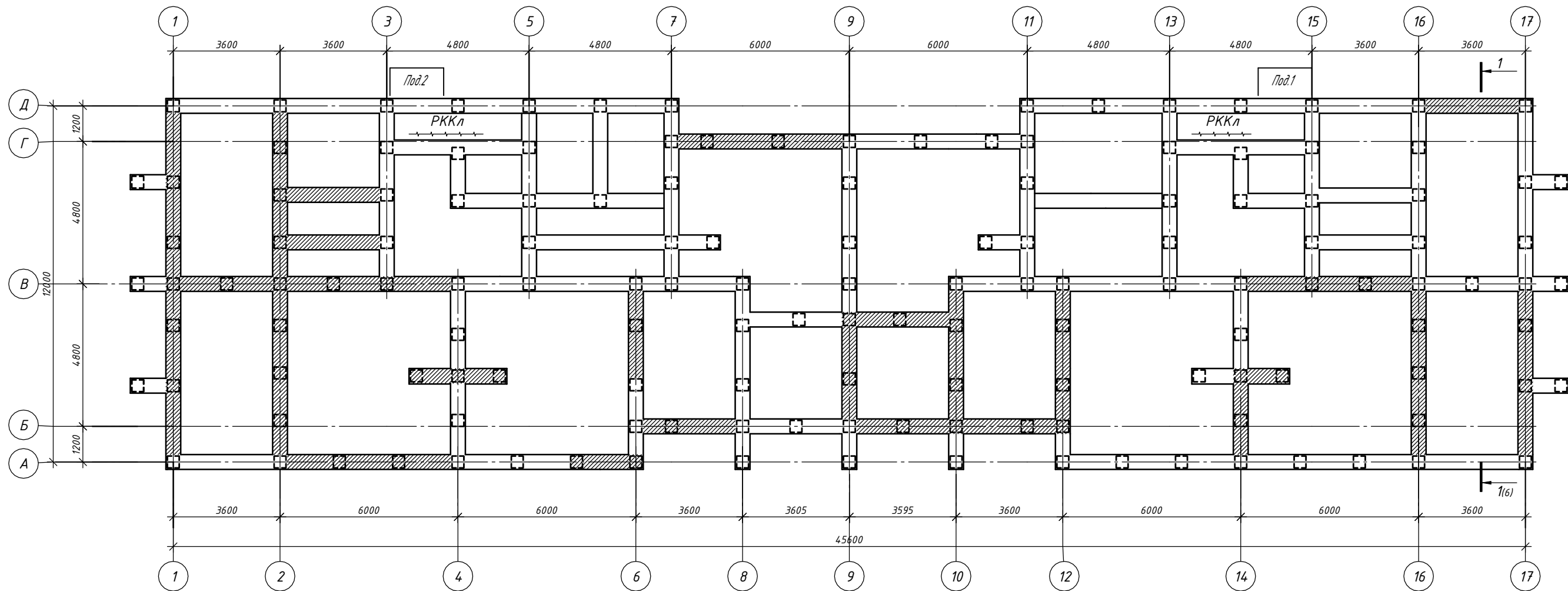
Условные обозначения

- ▨ - конструкции свай к ремонту современными смесями толщиной не менее 20мм
- ▣ - конструкции оголовков свай к ремонту современными смесями толщиной не менее 20мм

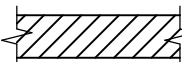

1. Спецификацию объемов ремонтных работ см. л. -КРЗ-12, -КРЗ-13, -КРЗ-14.
2. Выполнить ремонт бетона современными смесями толщиной не менее 20мм:
- свая (4 грани) №6, 8, 19, 57, 58, 72, 81, 108, 112. Всего - 9шт., $S=15.30\text{м}^2$.
- оголовок свай (4 грани) №11, 15, 21, 37, 85, 98. Всего - 6шт., $S=2.92\text{м}^2$.
3. Перед ремонтом конструкций в обязательном порядке подготовить поверхность - тщательно удалить поврежденный бетон, очистить от пыли и грязи, арматуру от продуктов коррозии, выполнить насечку, выполнить адгезионное покрытие стержней и бетонной поверхности ЕМАСО Напосгете АР за 2 раза.
4. Перед началом или во время производства работ возможна корректировка объемов.

						СБ-7/2022(КРН)-КРЗ		
						Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск. Сохранение устойчивости зданий перспективного жилищного фонда в г. Норильске, район Талнах, по ул. Бауманская, д. 20, ул. Космонавтов, д. 35А, ул. Космонавтов, д. 49, ул. Федоровского, д. 14		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	г. Норильск, район Талнах, ул. Космонавтов, д. 49	Стадия	Лист
Разраб.		Кляузер					П	7
Проверил		Рыгин				План ремонта конструкций свай и оголовков свай	ИП Коротких О.Н.	
Н.контр.		Рыгин						

План ремонта конструкций ростверков



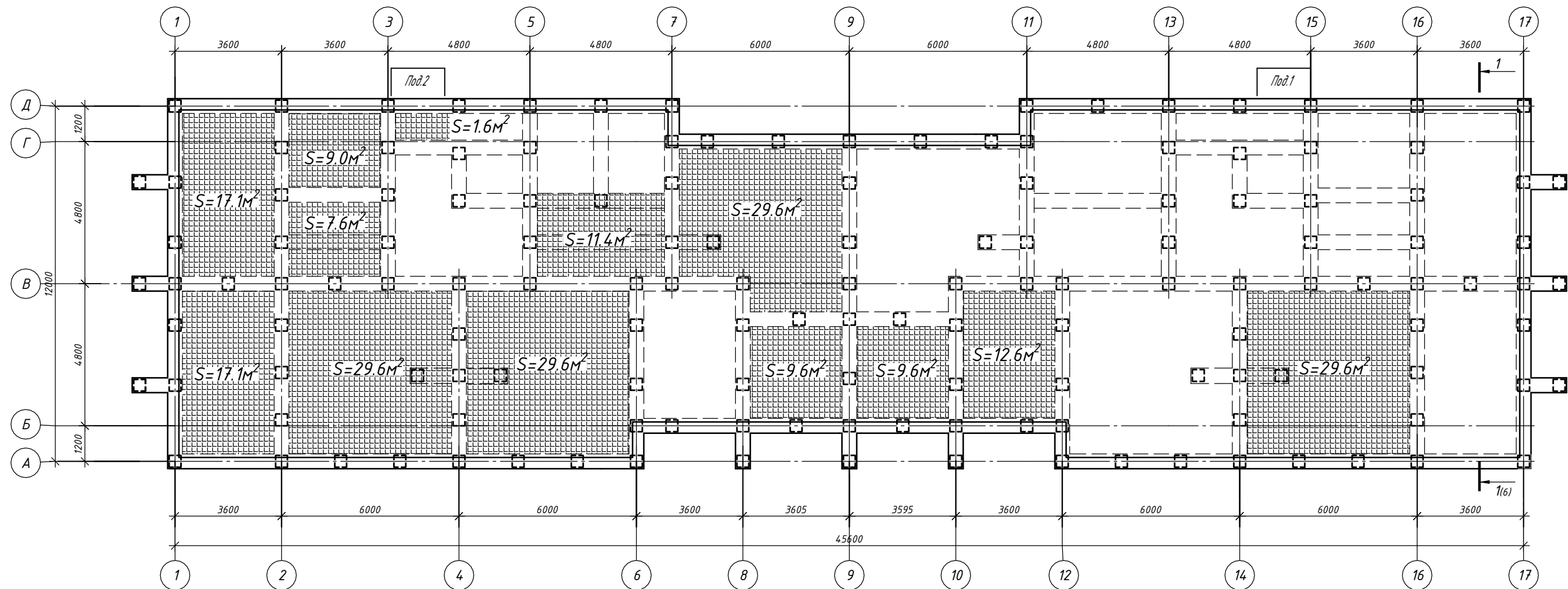
Условные обозначения

-  - конструкции к ремонту современными смесями толщиной не менее 20мм
-  - ремонт кирпичной кладки

1. Спецификацию объемов ремонтных работ см. л. -КРЗ-12, -КРЗ-13, -КРЗ-14.
2. Выполнить ремонт бетона современными смесями толщиной не менее 20мм:
- ростверк шириной 0,5м в осях А/Д-1 (11.5мп), А/Д-2 (11.5мп), В-1/4 (9.1мп), В/Г-2/3 (3.1мп), В/Г-2/3 (3.1мп), А-2/4 (5.5мп), Б/В-2/6 (3.3мп), А-4/6 (1.6мп), Б-6/8 (3.1мп), Б-9/12 (6.2мп), Б/В-9/10 (3.1мп), Б/В-10 (4.3мп), Б/В-12 (4.3мп), А/В-16 (5.5мп), Д-16/17 (3.1мп), Б/В-6 (2.9мп), Г-7/9 (5.5мп), Б/В-9 (3.1мп), А/В-14 (2.4мп), Б/В-14/16 (1.4мп), В-14/16 (5.5мп), А/В-17 (5.5мп). Всего S=182.0м².
3. Восстановить кирпичную кладку толщиной 380мм в осях В/Д-3/5 (2.6мп), В/Д-13/15 (2.0мп). Всего - 2.8м². Перед восстановлением кладки, демонтировать поврежденные конструкции из кирпича V=1.06м³ Оштукатурить кирпичные стены с двух сторон - S=5.6м².
4. Перед ремонтом конструкций в обязательном порядке подготовить поверхность - тщательно удалить поврежденный бетон, очистить от пыли и грязи, арматуру от продуктов коррозии, выполнить насечку, выполнить адгезионное покрытие стержней и бетонной поверхности EMACO Nanoprepare AP за 2 раза.
5. Перед началом или во время производства работ возможна корректировка объемов.

						СБ-7/2022(КРН)-КРЗ			
						Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск. Сохранение устойчивости зданий перспективного жилищного фонда в г. Норильске, район Талнах, по ул. Бауманская, д. 20, ул. Космонавтов, д. 35А, ул. Космонавтов, д. 49, ул. Федоровского, д. 14			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	г. Норильск, район Талнах, ул. Космонавтов, д. 49	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кляузер						П	8	
Проверил	Рыгин					План ремонта конструкций	ИП Коротких О.Н.		
Н.контр.	Рыгин								

План ремонта цокольного перекрытия



Условные обозначения

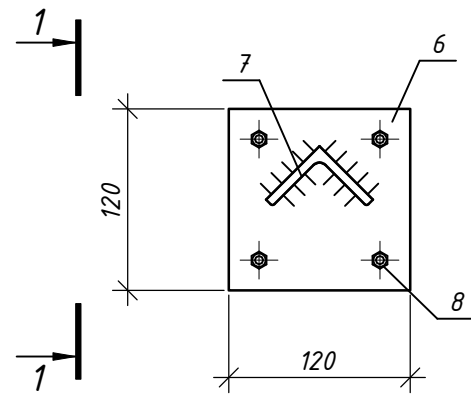


- конструкции к ремонту современными смесями толщиной не менее 20мм

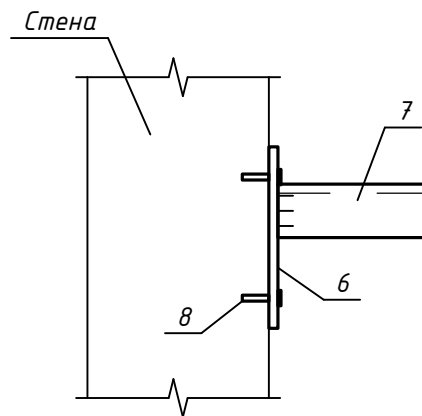
1. Спецификацию объемов ремонтных работ см. л. -КРЗ-12, -КРЗ-13, -КРЗ-14.
2. Выполнить ремонт бетона современными смесями толщиной не менее 20мм
-цокольное перекрытие в осях А/В-1/2 (17.1м²), В/Д-1/2 (17.1м²), В/Г-2/3 (7.6м²), В/Д-2/3 (9.0м²),
А/В-4/6 (29.6м²), Б/В-8/9 (9.6м²), Б/В-9/10 (9.6м²), В/Г-7/9 (29.6м²), В/Г-7/9 (11.4м²), Б/В-10/12
(12.6м²), А/В-14/16 (29.6м²), Г/Д-3/5 (1.6м²), А/В-14/16 (29.6м²). Всего S=214.0м².
3. Перед ремонтом конструкций в обязательном порядке подготовить поверхность - тщательно удалить поврежденный бетон, очистить от пыли и грязи, арматуру от продуктов коррозии, выполнить насечку, выполнить адгезионное покрытие стержней и бетонной поверхности ЕМАСО Напосcrete AP за 2 раза.

						СБ-7/2022(КРН)-КРЗ		
						Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск. Сохранение устойчивости зданий перспективного жилищного фонда в г. Норильске, район Талнах, по ул. Бауманская, д. 20, ул. Космонавтов, д. 35А, ул. Космонавтов, д. 49, ул. Федоровского, д. 14		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	г. Норильск, район Талнах, ул. Космонавтов, д. 49	Стадия	Лист
Разраб.	Кляузер						П	9
Проверил	Рыгин					План ремонта цокольного перекрытия	ИП Коротких О.Н.	
Н.контр.	Рыгин							

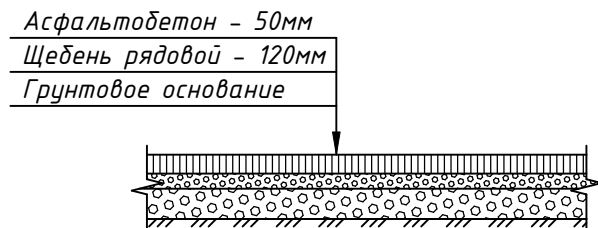
Деталь устройства марки нивелирования



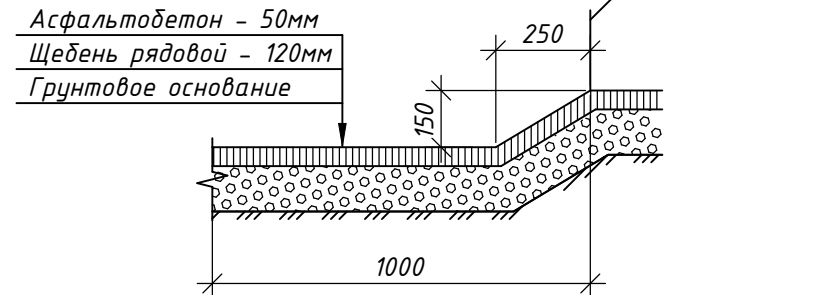
1 - 1



Деталь водонепроницаемого покрытия в подполье



Деталь восстановления отмостки



Спецификация на марку нивелирования

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Марка нивелирования	12		
		Лист 5x120x120 ГОСТ 19903-2015 С345 ГОСТ 27772-2015	1	0.6	
		Уголок 50x5 ГОСТ 8509-93 С345 ГОСТ 27772-2015, L=100мм	1.00	0.4	
	ГОСТ 28457	Дюбель-гвоздь 60x60, шт	4.00		

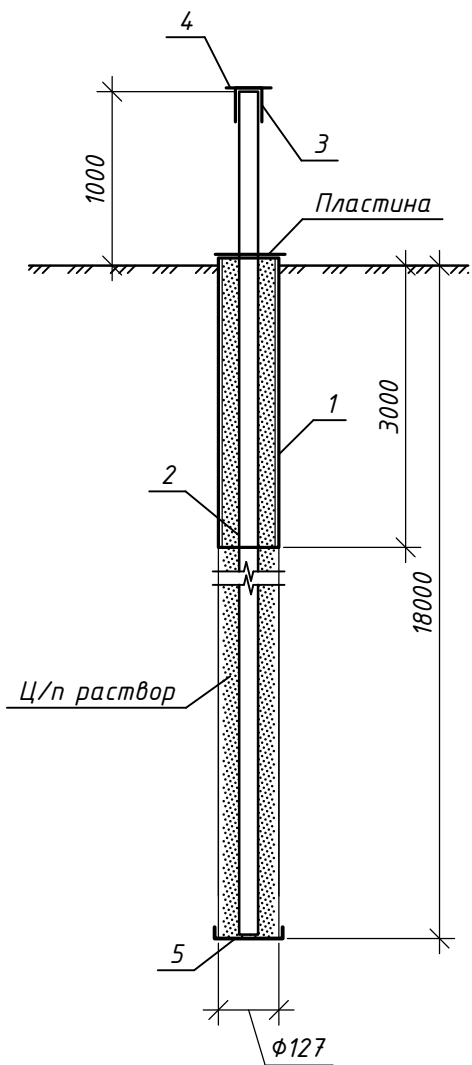
- Общие указания см. л. -КРЗ-1.
- Указания по производству работ см. л. -КРЗ-6, КРЗ-7, КРЗ-8, -КРЗ-9.
- Перед нанесением ремонтной смеси на ремонтируемую поверхность конструкций необходимо выполнить смачивание ремонтируемой поверхности водой в течении 3-х часов через каждые 10 минут:
 - площадь ремонтируемой поверхности ж/б свай составляет 14.48м² (расход воды 15кг/м²);
 - площадь ремонтируемой поверхности оголовков свай составляет 2.64м² (расход воды 15кг/м²);
 - площадь ремонтируемой поверхности ленточного ростверка составляет 177.82м² (расход воды 15кг/м²);
 - площадь ремонтируемой поверхности цокольного перекрытия составляет 214.0м² (расход воды 15кг/м²).
- Кирпичную кладку восстановить из кирпича КР-р-по 250x120x65/1НФ/200/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на растворе М100.
- Подполье высотой 1,5...2,62м от грунта до низа цокольного перекрытия.
- Площадь, занимаемая сваями, исключена из площади планировки грунта подполья.
- Для планировки грунта подполья применять щебень марки М600 фракцией 20-40мм.

СБ-7/2022(КРН)-КРЗ

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск. Сохранение устойчивости зданий перспективного жилищного фонда в г. Норильске, район Талнах, по ул. Бауманская, д. 20, ул. Космонавтов, д. 35А, ул. Космонавтов, д. 49, ул. Федоровского, д. 14			
Разраб.	Кляузер					г. Норильск, район Талнах, ул. Космонавтов, д. 49	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Рыгин						П	10	
Н.контр.	Рыгин					Деталь устройства марки нивелирования	ИП Коротких О.Н.		
						Деталь водонепроницаемого покрытия в подполье			
						Деталь восстановления отмостки			

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

Температурная скважина ТСк1






- Общие указания см. л. -КРЗ-1.
- Перед устройством температурной скважины произвести выемку грунта для временной ямы скважины №4 размером (2.0х2.08х0.5h)м, для скважины №5 яма размером 2.0х2.0х0.5h. Бурение скважин выполнять роторным способом "всухую" установкой типа "Опенк". Из-за стесненных условий в подполье буровая установка должна разбираться на составные блоки и затариваться в подполье вручную, и так же перемещаться от одной точки бурения к другой.
- Технологию работ по устройству температурной скважины выполнять с соблюдением требований:
 - Пробурируется скважина $\Phi 127$ мм буровым станком на длину 3м;
 - Пробурируется скважина $\Phi 112$ мм буровым станком на длину 8м;
 - Пробурируется скважина $\Phi 96$ мм буровым станком на длину 7м;
 - Устанавливается обсадная защитная труба в пробуренную скважину на глубину 3м;
 - В скважину опускается труба $\Phi 57$ мм с выступом над поверхностью подполья 1000мм;
 - Зазор между стенками скважины и трубой заполняется цементно-песчаным раствором М100;
 - Для обеспечения гидроизоляции трубы очистить металлическими щетками, обеспылить, нанести грунтовку ГФ-021 по ГОСТ 25129-85, окрасить огрунтованную поверхность грунт-шпатлевкой ЭП-0010 и покрыть мастикой ТЕХНОНИКОЛЬ №21 по ТУ 5775-018-17925162-2004 в 2 слоя толщиной 2мм по огрунтовке с нанесением номера трубки для замера температуры мерзлых грунтов, $S=4.62\text{м}^2$;
 - На защитную обсадную трубу устанавливается съемная крышка.
- Бурение скважин производить в группах грунтов:
 - 1м грунты 7 группы;
 - 2м грунты 5 группы;
 - 6м грунты 5 группы;
 - 2м грунты 7 группы;
 - 7м грунты 7 группы;
- Ввиду недостаточной высоты подполья для погружения труб в скважину, их необходимо резать на составные сегменты по 1.5м и при последовательном погружении стыковать ручной электродуговой сваркой.
- Сварку выполнять электродами Э42А по ГОСТ 9467-75* в соответствии с ГОСТ 5264-80. Катеты сварных швов принимать по наименьшей толщине свариваемых элементов.
- Общая длина резки трубы $\Phi 127 \times 5$ равна 1 резов* $2\pi R=1*2*3.14*0.0635=0.4\text{м}$.
- Общая длина резки трубы $\Phi 57 \times 3.5$ равна 12 резов* $2\pi R=12*2*3.14*0.0285=2.15\text{м}$.
- Общее количество температурных скважин ТСк1 - 5шт., марок нивелирования см. л. -КРЗ-10.

Спецификация на температурную скважину

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг	Приме- чание
		ТСк1	5		
		Сборочные единицы и детали			
1		Труба $\frac{\Phi 127 \times 5, \text{ГОСТ } 10704-91}{09\text{Г2С } \text{ГОСТ } 19281-91}$ L=3000	1	45.12	
2		Труба $\frac{\Phi 57 \times 3.5, \text{ГОСТ } 10704-91}{09\text{Г2С } \text{ГОСТ } 19281-91}$ L=19000	1	87.78	
3		Труба $\frac{\Phi 70 \times 3.5, \text{ГОСТ } 10704-91}{09\text{Г2С } \text{ГОСТ } 19281-91}$ L=150	1	0.86	
4		Лист $\frac{3.5 \times 70 \times 70, \text{ГОСТ } 19903-2015}{\text{С345, } \text{ГОСТ } 27772-2015}$	1	0.07	
5	Заглушка для торца	Лист $\frac{5 \times 159 \times 159, \text{ГОСТ } 19903-2015}{\text{С345, } \text{ГОСТ } 27772-2015}$	1	1.0	
	ГОСТ 5681-57*	Пластина $\delta=3\text{мм}$. $S=0.02\text{м}^2$	1	0.5	
		Резка трубы $\Phi 127$ поз. "1" (количество резов/сварок, шт.)	1/1		см.прим. 7
		Резка трубы $\Phi 57$ поз. "2" (количество резов/сварок, шт.)	12/12		см.прим. 8
		Материалы			
	ГОСТ 28013-98	Ц/п раствор М 100, м^3	0.18		

Группа (категория) грунтов основания

№ ИГЭ		Глубина, м		Литологический состав грунта на скважину				Сведения о мерзлоте			
1		0 – 1м		Насыпной щебенистый грунт (7 категория)				Талый грунт			
2		1 – 9м		Глины сильно влагонасыщенные (5 категория)							
3		9-18м		Крупнозернистый песчаник с включением гальки сильно влагонасыщенный (7 категория)							
4		18-18.5м		Валунный грунт магматических пород с галькой и гравием, супесчаным заполнителем, переслаивание аргилитов и алевролитов (8 категория)							
						СБ-7/2022(КРН)-КРЗ					
						Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск. Сохранение устойчивости зданий перспективного жилищного фонда в г. Норильске, район Талнах, по ул. Бауманская, д. 20, ул. Космонавтов, д. 35А, ул. Космонавтов, д. 49, ул. Федоровского, д. 14					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	г. Норильск, район Талнах, ул. Космонавтов, д. 49			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кляузер							П	11	
Проверил		Рыгин				Температурная скважина ТСк1			ИП Коротких О.Н.		
Н.контр.		Рыгин									

			Спецификация объемов ремонтных работ								
			продолжение таблицы								
			Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание			
					Ремонт ж/б свай						
					Расчистка бетона, м²	5.03		0.10м³			
					Очистка арматуры, м²	1.01					
			*	BASF	Покрытие составом ЕМАСО Nanocrete AP перед ремонтом S488, м²	5.03	6	30.18кг			
			**	BASF	Ремонт MasterEmaco S488 t=20мм, м²	5.30	40	212.0кг			
					Ремонт ж/б свай в стесненных условиях						
					Расчистка бетона, м²	9.45		0.19м³			
					Очистка арматуры, м²	1.89					
			*	BASF	Покрытие составом ЕМАСО Nanocrete AP перед ремонтом S488, м²	9.45	6	56.7кг			
			**	BASF	Ремонт MasterEmaco S488 t=20мм, м²	10.00	40	400.0кг			
					Ремонт ж/б оголовков свай						
					Расчистка бетона, м²	0.88		0.02м³			
					Очистка арматуры, м²	0.18					
			*	BASF	Покрытие составом ЕМАСО Nanocrete AP перед ремонтом S488, м²	0.88	6	5.28кг			
			**	BASF	Ремонт MasterEmaco S488 t=20мм, м²	1.00	40	40.0кг			
					Ремонт ж/б оголовков свай под кабелем						
					Расчистка бетона, м²	0.88		0.02м³			
					Очистка арматуры, м²	0.18					
			*	BASF	Покрытие составом ЕМАСО Nanocrete AP перед ремонтом S488, м²	0.88	6	5.28кг			
			**	BASF	Ремонт MasterEmaco S488 t=20мм, м²	0.96	40	38.4кг			
					Ремонт ж/б оголовков свай под кабелем в стесненных условиях						
					Расчистка бетона, м²	0.88		0.02м³			
					Очистка арматуры, м²	0.18					
			*	BASF	Покрытие составом ЕМАСО Nanocrete AP перед ремонтом S488, м²	0.88	6	5.28кг			
			**	BASF	Ремонт MasterEmaco S488 t=20мм, м²	0.96	40	38.4кг			
					Ремонт ж/б монолитного роставерка						
					Расчистка бетона, м²	157.80		3.16м³			
					Очистка арматуры, м²	31.56					
			*	BASF	Покрытие составом ЕМАСО Nanocrete AP перед ремонтом S488, м²	157.80	6	946.8кг			
			**	BASF	Ремонт MasterEmaco S488 t=20мм, м²	161.98	40	6479.2кг			

Согласовано								
Взам. инв. №	Подп. и дата							
Инв. № подл.								

продолжение таблицы					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Ремонт цокольного перекрытия			
		Расчистка бетона, м²	130.95		4.32м³
		Очистка арматуры, м²	26.19		
*	BASF	Покрытие составом EMACO Nanocrete AP перед ремонтом S488, м²	130.95	6	785.7кг
**	BASF	Ремонт MasterEmaco S488 t=20мм, м²	130.95	40	5238.0кг
		Ремонт цокольного перекрытия под кабелем			
		Расчистка бетона, м²	34.7		0.69м³
		Очистка арматуры, м²	6.94		
*	BASF	Покрытие составом EMACO Nanocrete AP перед ремонтом S488, м²	34.7	6	208.2кг
**	BASF	Ремонт MasterEmaco S488 t=20мм, м²	34.7	40	1388.0кг
		Ремонт цокольного перекрытия в стесненных условиях			
		Расчистка бетона, м²	35.85		0.91м³
		Очистка арматуры, м²	7.17		
*	BASF	Покрытие составом EMACO Nanocrete AP перед ремонтом S488, м²	35.85	6	215.1кг
**	BASF	Ремонт MasterEmaco S488 t=20мм, м²	35.85	40	1434.0кг
		Ремонт цокольного перекрытия под кабелем в стесненных условиях			
		Расчистка бетона, м²	12.5		0.25м³
		Очистка арматуры, м²	2.5		
*	BASF	Покрытие составом EMACO Nanocrete AP перед ремонтом S488, м²	12.5	6	75.0кг
**	BASF	Ремонт MasterEmaco S488 t=20мм, м²	12.5	40	500.0кг
		Планировка грунта подполья			
		Разборка покрытия, t=0.05м, м²	350.4		17.5м³
		Срезка щебеночного основания грунт группы 1м, t=0.12м, м³	350.4		42.05м³
		Срезка грунта группы 1м в осях 16-17/А-Д, t=0.1м, м³	17.35		1.7м³
		Щебень рядовой, t=0.12м, м²	350.4		42.0м³
		Асфальтобетон плотный крупнозернистый тип Б марка II, t=0.05м, м²	350.4		17.5м³
		Вытарка снятого грунта и асфальта и вывоз с территории, м³	61.27		
		Планировка грунта подполья под кабелем			
		Разборка покрытия, t=0.05м, м²	63.4		3.17м³
		Срезка щебеночного основания грунт группы 1м, t=0.12м, м³	63.4		7.61м³
		Щебень рядовой, t=0.12м, м²	63.4		7.61м³
		Асфальтобетон плотный крупнозернистый тип Б марка II, t=0.05м, м²	63.4		3.17м³
		Вытарка снятого грунта и асфальта и вывоз с территории, м³	10.78		

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Планировка грунта подполья в стесненных условиях			
		Разборка покрытия, t=0.05м, м²	77.4		3.9м³
		Срезка щебеночного основания грунт группы 1м, t=0.12м, м³	77.4		9.3м³
		Срезка грунта группы 1м в осях 16-17/А-Д, t=0.1м, м³	12.7		1.3м³
		Щебень рядовой, t=0.12м, м²	77.4		9.3м³
		Асфальтобетон плотный крупнозернистый тип Б марка II, t=0.05м, м²	77.4		3.9м³
		Вытарка снятого грунта и асфальта и вывоз с территории, м³	14.47		
		Планировка грунта подполья в стесненных условиях под кабелем			
		Разборка покрытия, t=0.05м, м²	42.8		2.14м³
		Срезка щебеночного основания грунт группы 1м, t=0.12м, м³	42.8		5.1м³
		Срезка грунта группы 1м в осях 16-17/А-Д, t=0.1м, м³	12.95		1.3м³
		Щебень рядовой, t=0.12м, м²	42.8		5.14м³
		Асфальтобетон плотный крупнозернистый тип Б марка II, t=0.05м, м²	42.8		2.14м³
		Вытарка снятого грунта и асфальта и вывоз с территории, м³	8.54		
		Марка нивелирования			
	-КРЗ-10	Марка нивелирования, шт.	12		
		Устройство Температурной скважины №4	1	18м	18 м
№4	-КРЗ-11	Температурная скважина ТСк4			
		Выемка грунта группы 1м временных ям для бурового станка, м³	2.08		
		Обратная засыпка грунта временных ям для бурового станка, м³	2.08		
		Устройство Температурной скважины №5	1	18м	18 м
№5	-КРЗ-11	Температурная скважина ТСк5			
		Выемка грунта группы 1м временных ям для бурового станка, м³	2.00		
		Обратная засыпка грунта временных ям для бурового станка, м³	2.00		
		Устройство Температурной скважины №1,2,3	3	18м	54 м

1. * Расход материала EMACO Nanocrete AP в два слоя на 1м² составляет 6кг.
2. ** Расход материала MasterEmaco S488 на 1м² толщиной 1мм составляет 2кг.
3. *** Количество материала посчитано на одно отверстие, всего отверстий 2.

						СБ-7/2022(КРН)-КРЗ			
						Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск. Сохранение устойчивости зданий перспективного жилищного фонда в г. Норильске, район Талнах, по ул. Бауманская, д. 20, ул. Космонавтов, д. 35А, ул. Космонавтов, д. 49, ул. Федоровского, д. 14			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	г. Норильск, район Талнах, ул. Космонавтов, д. 49	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кляузер		Рыгин			П	13	
Проверил									
Н.контр.		Рыгин				Спецификация объемов ремонтных работ (продолжение таблицы)		ИП Коротких О.Н.	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

продолжение таблицы

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		<u>Устройство технологического отверстия***</u>	2		
		Демонтаж кирпичной кладки толщиной $\delta=120\text{мм}$, м^2	2.25		0.27м^3
		Кирпичная кладка толщиной $\delta=120\text{мм}$, м^2	2.25		0.27м^3
		Оштукатуривание толщиной $\delta=20\text{мм}$, м^2	4.5		с двух сторон
		Окраска фасадной краской за 2 раза	2.25		со стороны фасада
		<u>Демонтаж/устройство отмостки</u>			
		Разборка покрытия, $t=0.05\text{м}$, м^2	117.4		5.87м^3
		Разработка вечномерзлых грунтов группы 1м толщиной $\delta=0.12\text{м}$, шириной 1м, м^2	117.4		14.09м^3
		Щебень рядовой толщиной $\delta=0.12\text{м}$, м^2	117.4		14.09м^3
		Асфальтобетон плотный крупнозернистый тип Б марка II, $t=0.05\text{м}$, м^2	117.4		5.87м^3

1. * Расход материала EMACO Nanoprefe AP в два слоя на 1 м^2 составляет 6кг.
2. ** Расход материала MasterEmaco S488 на 1 м^2 толщиной 1мм составляет 2кг.
3. *** Количество материала посчитано на одно отверстие, всего отверстий 2.

						СБ-7/2022(КРН)-КРЗ			
						Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов муниципального жилищного фонда муниципального образования город Норильск. Сохранение устойчивости зданий перспективного жилищного фонда в г. Норильске, район Талнах, по ул. Бауманская, д. 20, ул. Космонавтов, д. 35А, ул. Космонавтов, д. 49, ул. Федоровского, д. 14			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Кляузер					г. Норильск, район Талнах, ул. Космонавтов, д. 49	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Рыгин						П	14	
						Спецификация объемов ремонтных работ (продолжение таблицы)	ИП Коротких О.Н.		
Н.контр.	Рыгин								