

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Работы по проведению дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	Дератизация - 12 раз в год; дезинсекция - 4 раза в год; дезинфекция – 1 раз в 10 дней в летние месяцы.	м2	1,44 / 1,50	16 392,26
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: - инженерное обследование - геодезия, установка реперных марок - геотермика (измерение температуры в температурных скважинах)	Ежеквартально	м2	10,20 / 7,50	98 688,12
Работы, по содержанию автоматического запирающего устройства домофон	0,00	раз	2 664,00	0,00
Герметизация межпанельных швов	35,92	мп	1 005,59	36 120,76
Замена автоматических выключателей ВРУ	2,00	шт	2 063,36	4 126,72
Замена светодиодных светильников "Персей" -1,2,3 под	6,00	шт	2 058,88	12 353,28
Замена сжимов ответвительный 2под, 1 эт	1,00	шт	346,14	346,14
Наладка реле времени на дворовое освещение	1,00	шт	245,88	245,88
Ревизия рубильников ВРУ	2,00	шт	590,54	1 181,08
Ревизия распределительной коробки 1 под	1,00	шт	410,18	410,18
Текущий ремонт ПЩ* при замене деталей стоимость материалов учитывать дополнительно 1,3 под	4,00	шт	2 890,51	11 562,04
Общестроительные работы в том числе:				
1 квартал				
Стоимость материалов на 1 полотно	3,00	1 полотно	23,15	69,44
Ремонт дверных полотен. 2 подъезд	5,04	1 м2 полотен	254,83	1 284,34
Укрепление дверных коробок 2 подъезд	1,00	1коробка	800,97	800,97
Смена оконных и дверных приборов: пружина 2 подъезд	3,00	1 прибор	551,84	1 655,53
Установка табличек и досок объявлений 3 подъезд	1,00	1 прибор	654,21	654,21
Смена досок в полах. 3 подъезд	15,00	1 м уложенной доски	553,34	8 300,04
Смена лаг 3 подъезд	2,00	1 м лаг	459,80	919,61
Вскрытие и закрытие деревянных полов после работ сан/тех 3 подъезд	9,00	1 м доски	553,33	4 979,99
Ремонт бетонных полов. 1,3 подъезд	5,00	1 м2 отремонтирован. пола	649,71	3 248,53
Устройство опалубки 1,3 подъезд	3,00	1 м2	471,17	1 413,50
Масляная окраска досок объявлений 3 подъезд	0,48	1 м2 окрашенной поверхности	257,13	123,42
Установка хомута на мусоропровод 2 подъезд	1,00	1 шт	331,08	331,08
Теплоизоляция трубопроводов ф 20 мм	5,00	1мп	429,79	2 148,96
Теплоизоляция трубопроводов ф 100 мм	26,00	1мп	1 033,00	26 857,90
Стоимость материала (УРСА)	0,69	м3	1 954,80	1 348,81
Стоимость материала (провода)	2,10	кг	39,60	83,16
Стоимость материала (рубероид)	18,83	1 м2	29,99	564,67
2 квартал				
Устройство каркаса для обрешетки цокольной заборки	7,00	1 м2 заборки	396,28	2 773,93
Устройство опалубки 1 подъезд	10,00	1м2	471,17	4 711,69
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек.	38,00	1 м2 кровли	54,43	2 068,24
Установка новых дверных полотен 1 подъезд	1,00	1 полотно	1 126,76	1 126,76
Стоимость 1 полотна	1,00	1 полотно	3 774,31	3 774,31
Смена отдельных частей поручней 2 подъезд	10,00	1 м	871,88	8 718,76
Изготовление поручня	10,00	1 м	264,09	2 640,89
Смена досок в полах 1 подъезд	78,00	1 м уложенной доски	553,34	43 160,23
Вскрытие и закрытие половой доски для сан/тех работ 1 подъезд	72,00	1 м доски	553,33	39 839,90
Прокладка рубероидом под бетонирование 1 подъезд	10,00	1 м галтели	790,90	7 909,01
Стоимость материала (рубероид)	10,00	1 м2	29,99	299,88
Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконистых материалов(урса) 1 подъезд	9,00	1 м галтели	240,67	2 166,03
Стоимость материала (УРСА)	1,30	1 м3	1 954,80	2 541,24
Смена лаг 1 подъезд	40,00	1 м лаг	459,80	18 392,19
Ремонт бетонных полов в теплоцентре 3 подъезд	0,70	1 м2 отремонтирован. пола	649,71	454,79
Ремонт бетонных полов 1 подъезд	13,65	1 м2 отремонтирован. пола	649,71	8 868,50

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Заделка отверстий при смене отдельных участков труб в теплоцентре 3 подъезд	1,00	1 отверстие	622,54	622,54
Утепление отверстий УРСой в теплоцентре 2,3 подъезд	0,20	1 м2	240,67	48,13
Стоимость материала (УРСА)	0,02	1 м3	1 954,80	39,10
Заделка отверстий при смене отдельных участков труб 1 подъезд	6,00	1 отверстие	622,54	3 735,22
Утепление отверстий УРСой 1 подъезд	0,60	1 м2	240,67	144,40
Стоимость материала (УРСА)	0,08	1 м3	1 954,80	156,38
Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей. - Простая окраска дверей 1 подъезд	3,36	1 м2 окрашенной поверхности	468,31	1 573,54
Масляная окраска поручней	1,00	1 м2 галтели	346,96	346,96
Нанесение нумерации на почтовые ящики 1,2,3 подъезд	0,30	1 м2 окрашенной поверхности	257,14	77,14
3 квартал				
Устройство каркаса для обрешетки цокольной заборки из проф. листа	15,00	1 м2 заборки	396,28	5 944,14
Ремонт цокольной заборки из проф. листа	2,00	1 м2	670,76	1 341,53
Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли.	2,00	одна заплата, 1м2	814,82	1 629,63
Промазка свесов мастикой на кровле	34,00	1 м фальцев	19,01	646,19
Смена дверной ручки 1 подъезд	1,00	1 прибор	114,40	114,40
Установка жалюзийных решеток на чердаке	1,00	1 решетка	1 359,48	1 359,48
Укрепление дверных коробок 1,2,3 подъезд	3,00	1 коробка	800,97	2 402,90
Ремонт ступеней крыльца	5,10	1 м2	583,69	2 976,80
Ремонт бетонных полов 1 подъезд	4,00	1 м2 отремонтирован. пола	649,71	2 598,83
Ремонт поверхности цементных полов на чердаке	2,70	1 м2 пола	429,89	1 160,71
Окрашивание оштукатуренных фасадов эмалью	31,20	1 м2 обработанной поверхности	373,86	11 664,43
Окрашивание оштукатуренных фасадов перхлорвиниловыми(акриловыми)красками - Цокольная заборка.	30,00	1 м2 обработанной поверхности	1 396,54	41 896,22
Масляная окраска ранее окрашенных металлических поверхностей ограждений крылец 1,2,3 подъезд	38,79	1 м2 окрашенной поверхности	347,54	13 481,15
Масляная окраска ранее окрашенных металлических поверхностей м/баков 1,2,3 подъезд	10,80	1 м2 окрашенной поверхности	347,54	3 753,45
Наклейка наклеек на м/баки 1,2,3 подъезд	3,00	1 прибор	654,22	1 962,65
Ремонт штукатурки вентиляционных шахт.	5,00	1 м2 дымовых труб	741,54	3 707,68
Заделка отверстий при смене отдельных участков труб в тамбуре 3 подъезд	2,00	1 отверстие	622,54	1 245,08
Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей. - Простая окраска дверей мусорокамер 1,2,3 подъезд	9,60	1 м2 окрашенной поверхности	468,31	4 495,82
Масляная окраска ранее окрашенных металлических поверхностей дверей 1,2,3 подъезд	17,46	1 м2 окрашенной поверхности	347,54	6 068,08
Масляная окраска досок объявлений 1,2,3 подъезд	0,17	1 м2 окрашенной поверхности	257,13	43,20
4 квартал				
Смена крючков 3 подъезд	1,00	1 прибор	131,44	131,44
Смена наличников дверных проемов 3 подъезд	2,00	1 м наличника	275,84	551,69
Смена дверных приборов: пружина 1,2,3 подъезд.	6,00	1 прибор	551,84	3 311,06
Укрепление досок объявлений 3 подъезд	1,00	1 прибор	646,40	646,40
Вскрытие и закрытие полов после сан.тех работ 3 подъезд	4,00	1 м уложенной доски	553,33	2 213,33
Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконистых материалов(урса) 3 подъезд	16,00	1 м галтели	240,67	3 850,73
Стоимость материала (УРСА)	1,35	1 м3	1 954,80	2 638,98
Устройство опалубки под бетонирование 3 подъезд	2,00	1 м2	471,17	942,34
Ремонт бетонных полов 3 подъезд	17,00	1 м2 отремонтирован. пола	649,71	11 045,01
Укладка бетонных плит 3 подъезд	14,40	1 м2	649,70	9 355,74
Прокладка руберондом под бетонирование 3 подъезд	15,00	1 м2	382,28	5 734,26
Стоимость материала (руберонд)	15,00	1 м2	29,99	449,82
Установка хомута на мусороствол 3 подъезд	2,00	1 шт	331,08	662,16
Ремонт хомутов на мусоростволе 3 подъезд	1,00	1 шт	331,08	331,08
Теплоизоляция трубопроводов ф 20 мм	1,00	1мп	429,79	429,79
Стоимость материала (УРСА)	0,01	м3	1 954,80	19,55
Стоимость материала (провода)	0,04	кг	39,60	1,58
Сантехнические работы в том числе:				
1 квартал				

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Слив и наполнение водой системы отопления без осмотра системы-кв45	2,00	стояк	1 408,28	2 816,57
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 25мм-кв45	5,00	мп	1 116,02	5 580,08
Смена сгонов (американка) ф 20 мм-кв 45	3,00	шт	406,51	1 219,53
Слив и наполнение водой системы отопления без осмотра системы-кв 89	4,00	стояк	1 408,28	5 633,14
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 25мм-кв 89	3,00	мп	1 116,02	3 348,05
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 32мм-кв89	1,00	мп	1 370,12	1 370,12
Смена Кран шаровой ф 15 мм-кв 89	4,00	шт	1 417,62	5 670,48
Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб ф 101-125 мм-кв39,75,74	3,00	мп	222,30	666,90
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов-кв39,75,74	11,00	1 пролет м/д ревизкой	553,11	6 084,26
Слив и наполнение водой системы отопления без осмотра системы-2т.ц	5,00	стояк	1 408,28	7 041,42
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 50мм-2т.ц	3,00	мп	1 883,92	5 651,77
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 89мм-2т.ц	1,00	мп	2 453,36	2 453,36
Смена Кран шаровой вварной ф 89 мм-2т.ц	1,00	шт	5 619,56	5 619,56
Демонтаж бетонных полов- 1, 3 под	10,00	1 м2	415,99	4 159,92
Ликвидация воздушных пробок в стояках отопления-кв2,75,109,76	12,00	1 стояк	336,88	4 042,51
Навеска замков с приваркой петель-1,3п чердак	2,00	1 шт	540,00	1 080,00
2 квартал				
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 25мм-кв75,3,4+т.ц,1под.	30,00	мп	1 116,02	33 480,49
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 32мм-кв 3,4,1,2,	4,00	мп	1 370,12	5 480,50
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 40мм-кв3,4,1,2	8,00	мп	1 571,63	12 573,02
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 76мм-кв3,4+т.ц,1п,3под.	21,00	мп	2 299,97	48 299,41
Смена Кран шаровой ф 15 мм-кв75	1,00	шт	1 417,62	1 417,62
Смена Кран шаровой ф 20 мм-кв3,4+т.ц,кв-1,2	15,00	шт	1 503,74	22 556,07
Смена Кран шаровой ф 25 мм-кв75,3,4,1,2	6,00	шт	1 877,47	11 264,84
Смена Кран шаровой ф 32 мм-кв3	1,00	шт	2 130,27	2 130,27
Смена сгонов (американка) ф 20 мм-кв3,4,1,2	17,00	шт	406,51	6 910,68
Смена сгонов (американка) ф 32 мм-кв75,3,4,1,2,	5,00	шт	1 026,56	5 132,82
Слив и наполнение водой системы отопления без осмотра системы-кв1,4+подъезд,2,3	12,00	стояк	1 408,28	16 899,41
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 25мм-кв1,4+подъезд,2,3	11,00	мп	1 116,02	12 276,18
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 40мм-кв1,4+подъезд	10,00	мп	1 571,63	15 716,27
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 50мм-кв1,4+подъезд	31,00	мп	1 883,92	58 401,66
Смена сгонов (американка) ф 32 мм-кв,1,4,2,3	10,00	шт	1 026,56	10 265,64
Смена Кран шаровой ф 15 мм-кв1,4,2,3	10,00	шт	1 417,62	14 176,20
Смена Кран шаровой ф 25 мм-кв1,4	2,00	шт	1 877,47	3 754,95
Смена Кран шаровой ф 32 мм-кв4,2,3	8,00	шт	2 130,27	17 042,17
Смена полиэтиленовых канализационных труб ф до 50 мм-кв41	1,00	мп	747,51	747,51
Смена полиэтиленовых канализационных труб ф до 100 мм-кв41	4,00	мп	1 237,19	4 948,78
Заделка стыков соединений стояков внутреннего водостока-кв41	5,00	мп	95,08	475,42
Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб ф 51-75 мм-кв41	1,00	мп	95,08	95,08
Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб ф 101-125 мм-кв 41	4,00	мп	222,30	889,20
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов-кв41	2,00	1 пролет м/д ревизкой	553,11	1 106,23
Слив и наполнение водой системы отопления без осмотра системы-1 т.ц	4,00	стояк	1 408,28	5 633,14
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 50мм-1 т.ц	5,00	мп	1 883,92	9 419,62
Смена Кран шаровой ф 25 мм-1т.ц	2,00	шт	1 877,47	3 754,95
Демонтаж бетонных полов-1под	14,00	1 м2	415,99	5 823,89
Навеска замков с приваркой петель-1,3п чердак	2,00	1 шт	540,00	1 080,00
3 квартал				

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 25мм-3п.с/о л/к-кв83,79	6,00	мп	1 116,02	6 696,10
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 32мм-3п.с/о л/к	1,00	мп	1 370,12	1 370,12
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 89мм-3п.с/о л/к	6,00	мп	2 453,36	14 720,15
Смена Кран шаровой ф 15 мм-3п.с/о л/к	1,00	шт	1 417,62	1 417,62
Смена Кран шаровой ф 20 мм3п.с/о л/к	1,00	шт	1 503,74	1 503,74
Смена сгонов (американка) ф 20 мм-кв83,79	1,00	шт	406,51	406,51
Ликвидация воздушных пробок в стояках отопления-кв12,74,75	7,00	1 стояк	336,88	2 358,13
Слив и наполнение водой системы отопления без осмотра системы-кв83,79	4,00	стояк	1 408,28	5 633,14
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 25мм-кв83,79	1,00	мп	1 116,02	1 116,02
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 32мм-кв83,79	4,00	мп	1 370,12	5 480,50
Смена Кран шаровой ф 15 мм-кв83,79	2,00	шт	1 417,62	2 835,24
Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб ф 101-125 мм-1,2 п тех.под	10,00	мп	222,30	2 222,99
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов-1,2п тех.под	10,00	1 пролет м/д ревизкой	553,11	5 531,14
Слив и наполнение водой системы отопления без осмотра системы-2т.ц	4,00	стояк	1 408,28	5 633,14
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 25мм-2т.ц	1,00	мп	1 116,02	1 116,02
Смена Кран шаровой ф 25 мм-2т.ц	2,00	шт	1 877,47	3 754,95
Ревизия параллельной задвижки до ф 100 мм-1,2,3т.ц	6,00	шт	1 673,95	10 043,70
Теплоизоляция трубопроводов "Корунд"	3,00	1 т/ц	4 268,51	12 805,52
Навеска замков с приваркой петель-1,3п.	2,00	1 шт	540,00	1 080,00
4 квартал				
Слив и наполнение водой системы отопления без осмотра системы-3п. Н.разв	4,00	стояк	1 408,28	5 633,14
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 25мм-3п. Н.разв	2,00	мп	1 116,02	2 232,03
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 32мм-3п. Н.разв	2,00	мп	1 370,12	2 740,25
Прочистка и промывка радиаторов отопления весом до 80 кг внутри здания-кв75,107	1,00	радиаторный блок	2 181,68	2 181,68
Ликвидация воздушных пробок в стояках отопления-кв32,16,32,75,107	8,00	1 стояк	336,88	2 695,01
Смена полиэтиленовых канализационных труб ф до 100 мм-кв1 тех.п	2,00	мп	1 237,19	2 474,39
Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб ф 101-125 мм	6,00	мп	222,30	1 333,80
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов-кв.103,100,30,1 кв.тех.п	15,00	1 пролет м/д ревизкой	553,11	8 296,71
Слив и наполнение водой системы отопления без осмотра системы-3т.ц	4,00	стояк	1 408,28	5 633,14
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из стальных электросварных труб ф 89 мм-3т.ц	0,60	мп	2 175,81	1 305,49
Установка насосов Насос CIRCOLAT В 56/250.40 М230/50-3т.ц	1,00	шт	24 865,85	24 865,85
Навеска замков с приваркой петель	2,00	1 шт	540,00	1 080,00
			ИТОГО:	4 180 010,04

2. Всего за период с "01" января 2021г. по "31" декабря 2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Четыре миллиона сто восемьдесят тысяч десять рублей 04 копейки
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

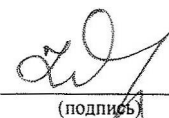
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель

Генеральный директор Оробинская Н.Г.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик

(ФИО)

(подпись)