

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: - инженерное обследование - геодезия, установка реперных марок - геотермика (измерение температуры в температурных скважинах)	Ежеквартально	м2	10,20 / 7,50	149 034,00
Работы, по содержанию автоматического запирающего устройства домофон	48,00	раз	2 664,00	127 872,00
Техническое обслуживание Расходомеров ТВС, ГВС и ХВС (Визуальный осмотр на наличие механических повреждений, проверка сохранности пломб, проверка работоспособности отсекающей запорной арматуры, проверка целостности питающей кабельной линии, проверка работы блоков питания, очистка от пыли, грязи и коррозии. Незамедлительное устранение всех выявленных технических неисправностей.)	132,00	шт	110,70	14 612,40
Техническое обслуживание Датчиков температуры ТВС и ГВС (Визуальный осмотр на наличие механических повреждений, проверка сохранности пломб, проверка наличия масла в защитных гильзах и при необходимости его доливка, проверка целостности питающей кабельной линии, протяжка контактов, очистка от пыли, грязи и коррозии. Незамедлительное устранение всех выявленных технических неисправностей.)	96,00	шт	110,70	10 627,20
Техническое обслуживание Датчиков давления ТВС и ХВС (Визуальный осмотр на наличие механических повреждений, проверка целостности питающей кабельной линии, протяжка контактов, проверка работоспособности отсекающей запорной арматуры, очистка от пыли, грязи и коррозии. Незамедлительное устранение всех выявленных технических неисправностей.)	108,00	шт	110,70	11 955,60
Техническое обслуживание Вычислителей кол-ва теплоты ВКТ-9 (Визуальный осмотр на наличие механических повреждений, проверка сохранности пломб, проверка целостности питающей кабельной линии, проверка работы блоков питания, очистка от пыли, грязи и коррозии. Ежедневный удаленный контроль работоспособности всех элементов ОДПУ и достоверности показаний учета энергоресурсов. Ежемесячное снятие показаний, формирование и анализ ведомостей энергоресурсов, с последующим предоставлением отчетов в ресурсоснабжающую организацию. Незамедлительное устранение всех выявленных технических неисправностей.)	48,00	шт	110,70	5 313,60
Замена автоматических выключателей ВРУ	5,00	шт	2 063,36	10 316,80
Замена неисправных участков электрической сети здания кабель АПВ 1*4 мм2 2,4 под	8,00	м	400,36	3 202,88
Замена предохранителей на ток до 100 А ВРУ	4,00	шт	566,34	2 265,36
Замена предохранителей на ток до 250 А ВРУ	1,00	шт	595,39	595,39
Замена светодиодных светильников "Персей" - 2п тамбур	2,00	шт	2 058,88	4 117,76
Замена сжимов ответвительный 2 под	2,00	шт	346,14	692,28
Наладка реле времени на дворовое освещение	3,00	шт	245,88	737,64
Ревизия рубильников ВРУ	2,00	шт	590,54	1 181,08
Ревизия распределительной коробки-3 под	6,00	шт	410,18	2 461,08
Ремонт (рихтовка) двери кабельных ниш 1,3, под	2,65	м2	1 984,02	5 257,65
Рихтовка корпуса ПЩ 1,3 под	0,98	м2	3 029,78	2 969,18
Текущий ремонт ПЩ* при замене деталей стоимость материалов учитывать дополнительно 3 под	3,00	шт	2 890,51	8 671,53
Укладка кабельной линии по л/к	12,00	м	352,48	4 229,76
Общестроительные работы в том числе:				
1 квартал				
Смена дверных петель, - 3п	2,00	1 петля	526,69	1 053,39
Смена оконных и дверных приборов: пружина, -2,3п	3,00	1 прибор	551,84	1 655,53
Смена стекол* - световой фанар * стоимость стекла учитывать дополнительно	0,48	1м2 остекления	858,63	412,14
Стоимость стекол: - 2,5 мм, площадь нарезанных стекол 1 м2	0,72	1 м2	591,03	425,54
Установка пружин на антивандальные двери - 2,3п	2,00	шт	2 227,33	4 454,66
Теплоизоляция трубопроводов ф 20 мм на чердаке	5,00	1мп	429,79	2 148,96
Стоимость материала (УРСА)	0,05	м3	1 954,80	97,74
Стоимость материала (провода)	0,08	кг	39,60	3,17
Стоимость материала (руберонд)	1,85	1 м2	29,99	55,48
Осмотры	4,00	1 подъезд	3 806,44	15 225,74
2 квартал				
Прочистка засоренных вентиляционных каналов кв.61	6,00	1 м канала	162,32	973,94
Теплоизоляция трубопроводов ф 50 мм чердак	2,00	1мп	694,18	1 388,35
Теплоизоляция трубопроводов ф 100 мм чердак	5,00	1мп	1 033,00	5 164,98
Стоимость материала (УРСА)	0,24	м3	1 954,80	469,15

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Стоимость материала (провода)	0,36	кг	39,60	14,26
Стоимость материала (рубероид)	4,89	1 м2	29,99	146,64
Осмотры	4,00	1 подъезд	3 806,44	15 225,74
3 квартал				
Смена дверных петель 2п	2,00	1 петля	526,69	1 053,39
Смена оконных и дверных приборов: пружина 2п	2,00	1 прибор	551,84	1 103,69
Установка пружин на антивандальные двери 3п	1,00	1 шт	551,84	551,84
Осмотры	4,00	1 подъезд	3 806,44	15 225,74
4 квартал				
Установка пружин на антивандальные двери 3,4п	4,00	1 шт	526,69	2 106,77
Утепление окон монтажной пеной 3п	15,00	1мп	800,96	12 014,46
Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки вертикальных с числом сопряжений 2 1п	1,76	1 м2 полотен	1 113,82	1 960,33
Смена наличников оконных и дверных проемов 1п	5,40	1м наличника	275,84	1 489,56
Установка жалюзиных решеток(без учета изготовления) чердак	6,00	1 решетка	1 145,31	6 871,86
Смена оконных и дверных приборов: пружина. 4п	2,00	1 прибор	551,84	1 103,69
Ремонт антивандальных дверей 4п	1,00	1 блок	1 341,65	1 341,65
Бетонирование полов в тамбурах 1п	1,40	1м2	520,00	727,99
Осмотры	4,00	1 подъезд	3 806,44	15 225,74
Сантехнические работы в том числе:				
1 квартал				
Слив и наполнение водой системы отопления без осмотра системы-т/ц	47,00	стояк	1 408,28	66 189,36
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из медных труб ф 22 кв.102	0,50	мп	1 509,73	754,87
Осмотр инженерных сантехкоммуникаций в квартирах, подпольях, чердаках, т/центрах, л/к	4,00	1 подъезд	11 614,68	46 458,72
2 квартал				
Слив и наполнение водой системы отопления без осмотра системы-т/ц	48,00	стояк	1 408,28	67 597,65
Смена сгонов (американка) ф 20 мм ч/п, кв.67	2,00	шт	406,51	813,02
Смена Кран шаровой ф 20 мм ч/п, кв.67	2,00	шт	1 503,74	3 007,48
Смена Кран шаровой ф 32 мм ч/п	1,00	шт	2 130,27	2 130,27
Смена полиэтиленовых канализационных труб ф до 50 мм кв.78, 45	7,50	мп	747,51	5 606,33
Смена полиэтиленовых канализационных труб ф до 100 мм кв.61, 65, 69	8,00	мп	1 237,19	9 897,56
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов кв.45	15,00	1пролет м/д ревизкой	553,11	8 296,71
Демонтаж бетонных полов кв.61,65,69Демонтаж бетонных полов кв.61,65,69	1,20	1 м2	415,99	499,19
Осмотр инженерных сантехкоммуникаций в квартирах, подпольях, чердаках, т/центрах, л/к	4,00	1 подъезд	11 614,68	46 458,72
3 квартал				
Слив и наполнение водой системы отопления без осмотра системы-т/ц	42,00	стояк	1 408,28	59 147,94
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из медных труб ф 18 кв.27	0,20	мп	1 161,88	232,38
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из медных труб ф 35 кв.27	0,30	мп	2 976,62	892,99
Ликвидация воздушных пробок в стояках отопления кв.78	1,00	1 стояк	336,88	336,88
Смена Кран шаровой ф 15 мм кв.36	2,00	шт	1 417,62	2 835,24
Смена Кран шаровой ф 20 мм кв.36	3,00	шт	1 503,74	4 511,21
Смена Кран шаровой ф 25 мм ч/п	2,00	шт	1 877,47	3 754,95
Смена полиэтиленовых канализационных труб ф до 50 мм кв.58, 54, 38, 36	7,00	мп	747,51	5 232,57
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов кв.33, 58, 36, 65	102,00	1 пролет м/д ревизкой	553,11	56 417,66
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 25мм 1т/ц	2,00	мп	1 116,02	2 232,03
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из оцинкованных труб ф 50мм 3т/ц	1,50	мп	1 883,92	2 825,89
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из стальных электросварных труб ф 89 мм 1т/ц, 3т/ц	0,70	мп	2 175,81	1 523,07
Смена обратных клапанов ф 40 мм 3т/ц	1,00	шт	2 990,31	2 990,31
Смена фланцевых соединений на трубопроводах ф 40 мм 3т/ц	1,00	шт	1 847,02	1 847,02
Смена фланцевых соединений на трубопроводах ф 50 мм 3т/ц	1,00	шт	1 933,81	1 933,81
Смена фланцевых соединений на трубопроводах ф 89 мм 1т/ц	1,00	шт	2 747,01	2 747,01
Смена Кран шаровой ф 20 мм 1т/ц, 4т/ц	2,00	шт	1 503,74	3 007,48
Теплоизоляция трубопроводов "Корунд" 4т/ц	1,00	1 т/ц	4 268,51	4 268,51
Осмотр инженерных сантехкоммуникаций в квартирах, подпольях, чердаках, т/центрах, л/к	4,00	1 подъезд	11 614,68	46 458,72
4 квартал				

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу, в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Слив и наполнение водой системы отопления без осмотра системы-т/ц	41,00	стояк	1 408,28	57 739,66
Смена отдельных участков трубопроводов ТВС из медных труб ф 18 кв.58	0,70	мп	1 161,88	813,32
Демонтаж бетонных полов кв.91	0,50	м2	415,99	208,00
Смена Кран шаровой ф 20 мм кв.98	1,00	шт	1 503,74	1 503,74
Смена полиэтиленовых канализационных труб ф до 50 мм кв.98,97	3,00	мп	747,51	2 242,53
Смена полиэтиленовых канализационных труб ф до 100 мм кв.86,98,97	7,00	мп	1 237,19	8 660,36
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов кв.21,89,113	60,00	1 пролет м/д ревизкой	553,11	33 186,86
Установка насосов Насос CIRCOLAT В 56/250.40 M230/50 3т/ц	1,00	шт	24 865,85	24 865,85
Осмотр инженерных сантехкоммуникаций в квартирах, подпольях, чердаках, т/центрах, л/к	4,00	1 подъезд	11 614,68	46 458,72
ИТОГО:				6 423 896,95

2. Всего за период с "01" января 2021г. по "31" декабря 2021г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму:

Шесть миллионов четыреста двадцать три тысячи восемьсот девяносто шесть рублей 95 копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

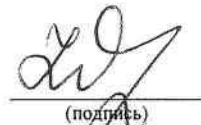
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель

Генеральный директор Оробинская Н.Г.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик

(ФИО)


(подпись)