

**Член Саморегулируемой организации в сфере архитектурно-строительного проектирования
Союз «Проекты Сибири», рег. номер СРО-П-009-05062009**

**Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома,
ремонт и окраска фасада,
по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Бауманская, д.19, и корп.2**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения





ГП/2021-СБ10/2-АР

Красноярск 2021

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Фасад 1-4	
3	Фасад 4-1	
4	Фасады А-Б, Б-А; Групповая спецификация элементов заполнения проемов	

Общие данные

- Проектная документация разработана на выполнение работ по “Капитальному ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома, ремонту и окраске фасада, по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Бауманская, 19, корп.2, в соответствии с техническим заданием.
- Проект разработан для площадки строительства со следующими характеристиками:
 - расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 – минус 46°С;
 - нормативная снеговая нагрузка для V снегового района – $S/o = 2,5$ кПа (250 кгс/м²);
 - нормативное ветровое давление для IV ветрового района – $W/o = 0,48$ кПа (48 кгс/м²);
 - климатический район 1, подрайон 1Б.
- Уровень ответственности здания – нормальный, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации “Технический регламент о безопасности зданий и сооружений” № 381-ФЗ от 30.12.2009 года. Коэффициент надежности по ответственности $\gamma_n = 1$.
- За относительную отметку 0,000 принята отметка верха цокольной заборки
- Характеристики здания:
 - Здание многоквартирного жилого дома отдельно стоящее, девятиэтажное с размерами по наружному контуру 48.4х12.45м.
 - Количество подъездов –2;
 - Материал стен – ж/б панели.
 - Здание отапливаемое, с положительными температурами внутри помещений в зимний и переходные периоды.
- Технические решения и указания по производству работ предоставлены в разделе шифр ГП/2021-СБ10/2-КР.

						ГП/2021-СБ10/2-АР			
						Красноярский край, г. Норильск, ул. Бауманская, 19, корп.2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, ремонт и окраска фасада	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Коренчук					П	1	
Разработал		Коренчук							
						Общие данные	 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГлавПроект»		
Н. контроль		Коренчук							





Фасад 1-4
(цветовое решение)

Цветовые решения:

- RAL 020 40 40
- RAL 080 80 40
- RAL 170 90 10
- RAL 7004



1. Оси здания приняты условно.
2. За отм. 0,000 принят уровень верха цокольной заборки.
3. Инженерные коммуникации, антенное оборудование условно не показаны.
4. Групповую спецификацию заполнения оконных и дверных проемов см. л. 4

						ГП/2021-СБ10/2-АР			
						Красноярский край, г. Норильск, ул. Бауманская, 19, корп.2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, ремонт и окраска фасада	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Коренчук					П	2	
Разработал		Коренчук							
						Фасад 1-4 (цветовое решение)	 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГлавПроект»		
Н. контроль		Коренчук							





Фасад 4-1
(цветовое решение)

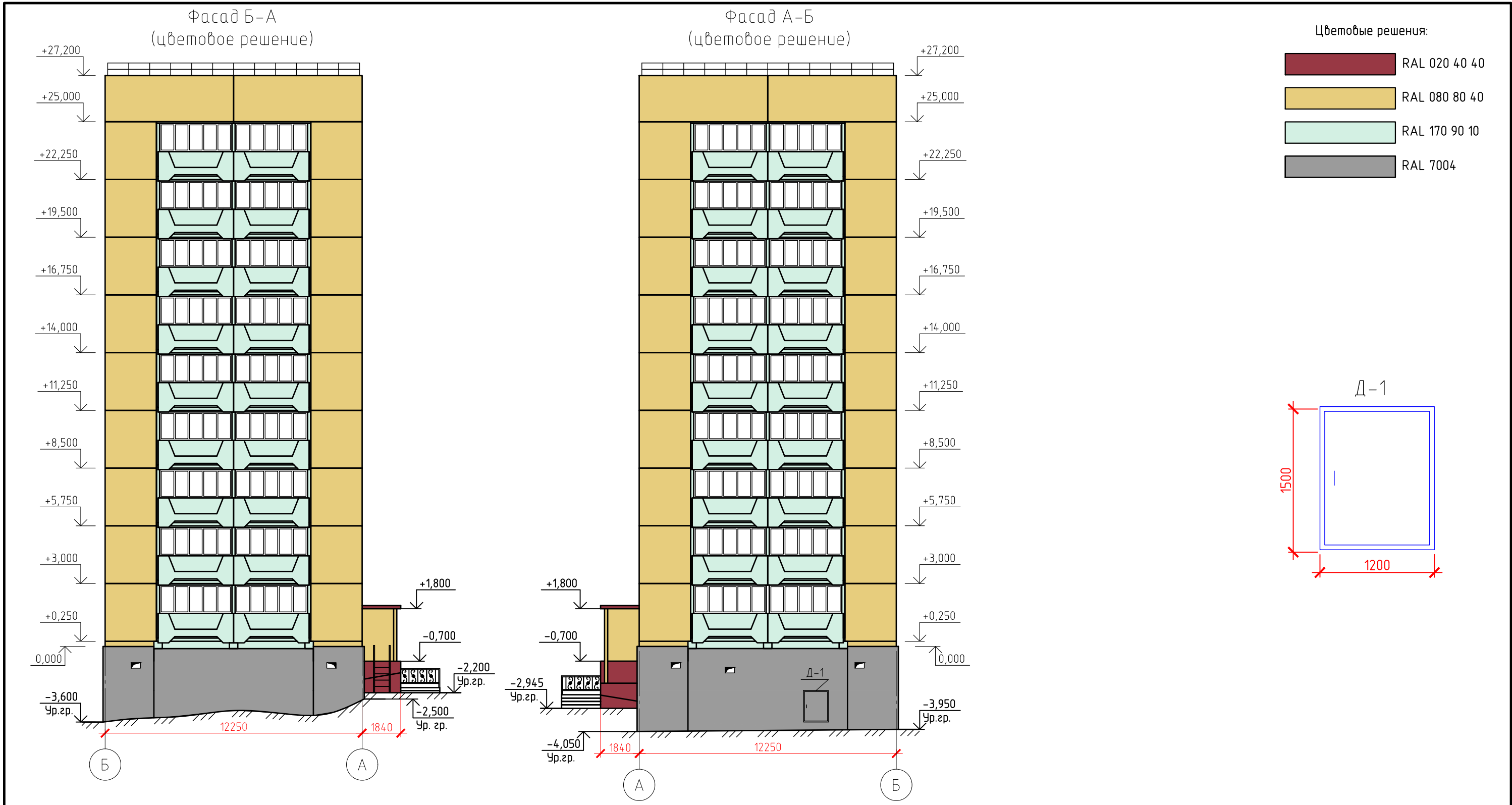


Цветовые решения:

- RAL 020 40 40
- RAL 080 80 40
- RAL 170 90 10
- RAL 7004

- Оси здания приняты условно.
- За отм. 0,000 принят уровень верха цокольной заборки.
- Инженерные коммуникации, антенное оборудование условно не показаны.
- Групповую спецификацию заполнения оконных и дверных проемов см. л. 4




						ГП/2021-СБ10/2-АР			
						Красноярский край, г. Норильск, ул. Бауманская, 19, корп.2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, ремонт и окраска фасада	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Коренчук					П	3	
Разработал		Коренчук							
						Фасад 4-1 (цветовое решение)	 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГлавПроект»		
Н. контроль		Коренчук							



Групповая спецификация элементов заполнения проёмов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Двери наружные			
Д-1	ГОСТ 31173-2016	ДСВб А Оп Пр Прз Н П2лс М1 О 1200х1500	1	72	

1. Оси здания приняты условно.
2. Лист читать совместно с л. 2-3
2. За отм. 0,000 принят уровень верха цокольной заборки.
3. Инженерные коммуникации, антенное оборудование условно не показаны.

						ГП/2021-СБ10/2-АР			
						Красноярский край, г. Норильск, ул. Бауманская, 19, корп.2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, ремонт и окраска фасада	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Коренчук					П	4	4
Разработал		Коренчук				Фасады А-Б, Б-А (цветовое решение); Групповая спецификация элементов заполнения проемов	 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГлавПроект»		
Н. контроль		Коренчук		