

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ГлавПроект»

**Член Саморегулируемой организации в сфере архитектурно-строительного проектирования
Союз «Проекты Сибири», рег. номер СРО-П-009-05062009**

**Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома,
ремонт и окраска фасада,
по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Бауманская, д.19, и корп.2**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

ГП/2021-СБ10/2-АР

Красноярск 2021

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Фасад 1-4	
3	Фасад 4-1	
4	Фасады А-Б, Б-А; Групповая спецификация элементов заполнения проемов	

Общие данные

1. Проектная документация разработана на выполнение работ по "Капитальному ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома, ремонту и окраске фасада, по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Бауманская, 19, корп.2, в соответствии с техническим заданием.
2. Проект разработан для площадки строительства со следующими характеристиками:
 - расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 – минус 46°C;
 - нормативная снеговая нагрузка для V снегового района – $S/o = 2,5$ кПа (250 кгс/м²);
 - нормативное ветровое давление для IV ветрового района – $W/o = 0,48$ кПа (48 кгс/м²);
 - климатический район 1, подрайон 1Б.
3. Уровень ответственности здания – нормальный, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" № 381-ФЗ от 30.12.2009 года. Коэффициент надежности по ответственности $\gamma_p = 1$.
4. За относительную отметку 0,000 принята отметка верха цокольной заборки
5. Характеристики здания:
 - Здание многоквартирного жилого дома отдельно стоящее, девятиэтажное с размерами по наружному контуру 48.4x12.45м.
 - Количество подъездов – 2;
 - Материал стен – ж/б панели.
 - Здание отапливаемое, с положительными температурами внутри помещений в зимний и переходные периоды.
6. Технические решения и указания по производству работ предоставлены в разделе шифр ГП/2021-СБ10/2-КР.

						ГП/2021-СБ10/2-АР			
						Красноярский край, г. Норильск, ул. Бауманская, 19, корп.2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, ремонт и окраска фасада	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Коренчук					П	1	
Разработал		Коренчук							
Н. контроль		Коренчук				Общие данные	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГлавПроект»		

Фасад 1-4
(цветовое решение)



Цветовые решения:

	RAL 020 40 40
	RAL 080 80 40
	RAL 170 90 10
	RAL 7004

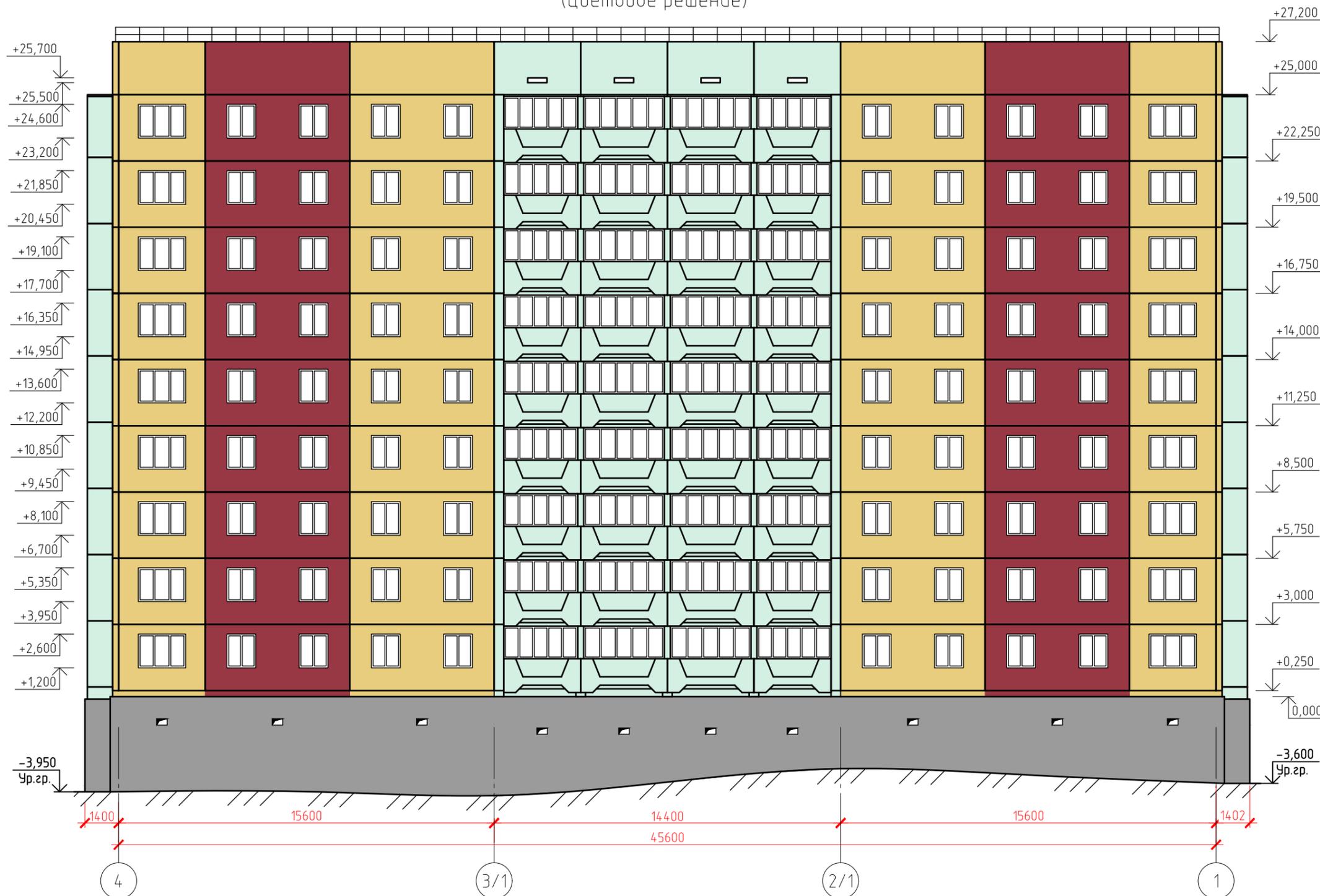
1. Оси здания приняты условно.
2. За отм. 0,000 принят уровень верха цокольной заборки.
3. Инженерные коммуникации, антенное оборудование условно не показаны.
4. Групповую спецификацию заполнения оконных и дверных проемов см. л. 4

						ГП/2021-СБ10/2-АР			
						Красноярский край, г. Норильск, ул. Бауманская, 19, корп.2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, ремонт и окраска фасада	Стадия	Лист	Листов
							П	2	
Н. контроль							Фасад 1-4 (цветовое решение)		
						ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГлавПроект»			

Фасад 4-1
(цветовое решение)

Цветовые решения:

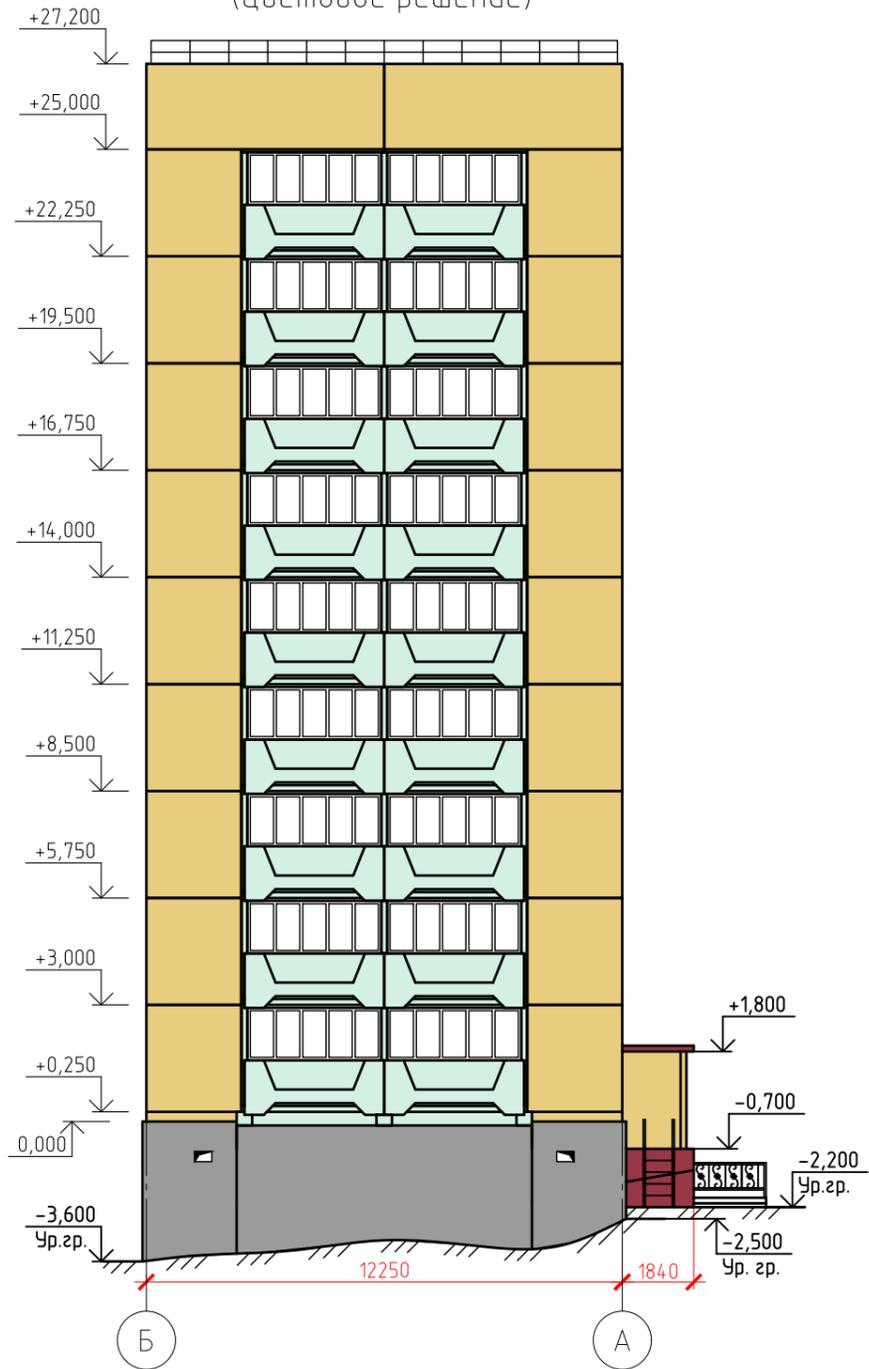
- RAL 020 40 40
- RAL 080 80 40
- RAL 170 90 10
- RAL 7004



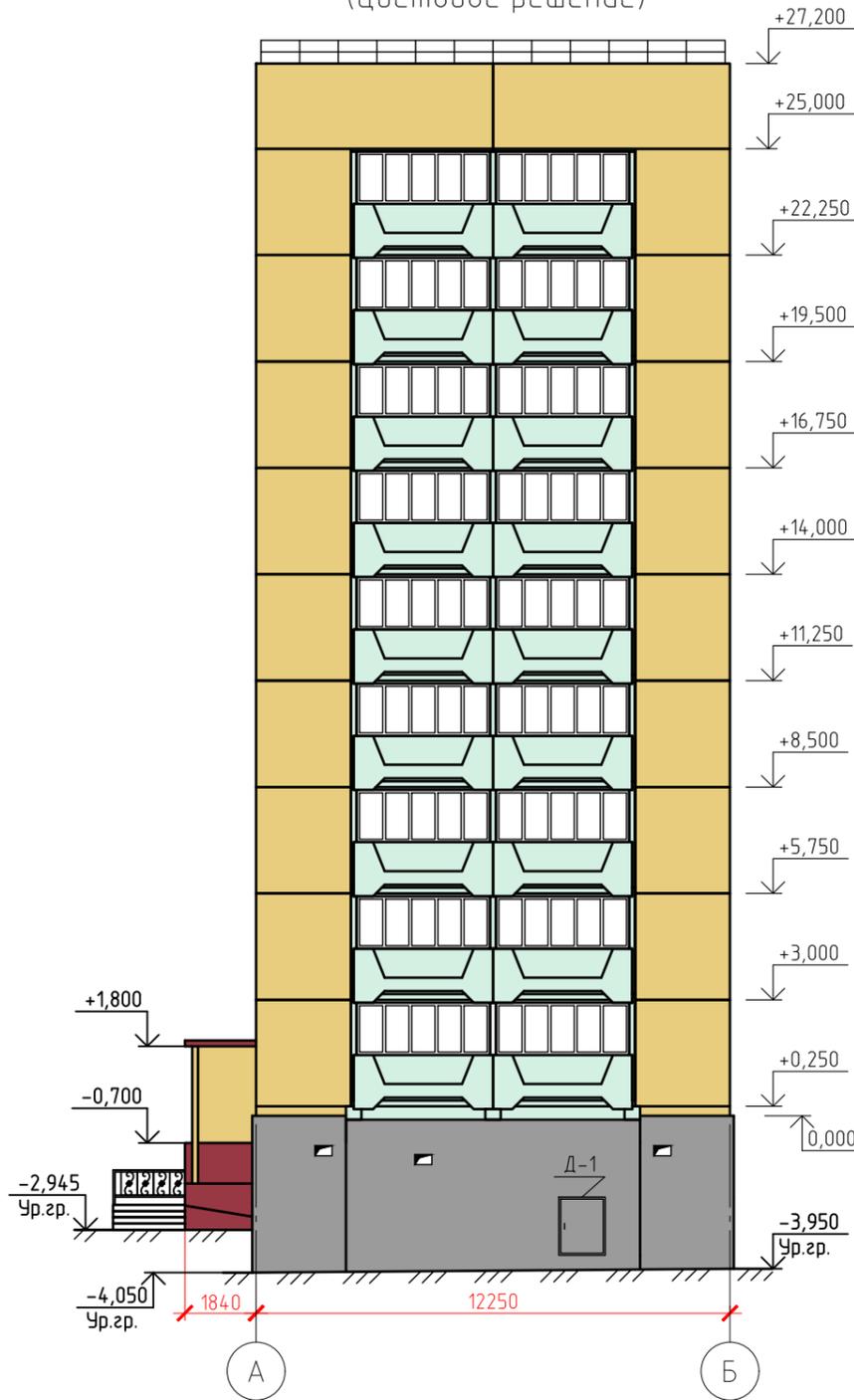
1. Оси здания приняты условно.
2. За отм. 0,000 принят уровень верха цокольной заборки.
3. Инженерные коммуникации, антенное оборудование условно не показаны.
4. Групповую спецификацию заполнения оконных и дверных проемов см. л. 4

						ГП/2021-СБ10/2-АР			
						Красноярский край, г. Норильск, ул. Бауманская, 19, корп.2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, ремонт и окраска фасада	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Коренчук		<i>[Signature]</i>			П	3	
Разработал		Коренчук		<i>[Signature]</i>		Фасад 4-1 (цветовое решение)	 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГлавПроект»		
Н. контроль		Коренчук		<i>[Signature]</i>					

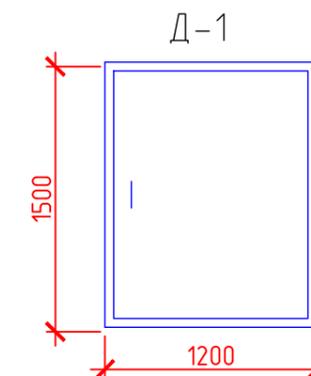
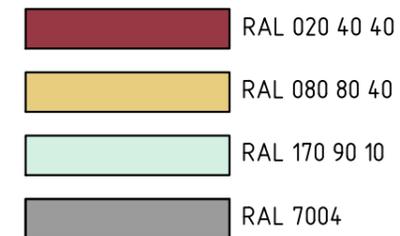
Фасад Б-А
(цветовое решение)



Фасад А-Б
(цветовое решение)



Цветовые решения:



Групповая спецификация элементов заполнения проёмов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Двери наружные			
Д-1	ГОСТ 31173-2016	ДСВб А Оп Пр Прз Н П2лс М1 О 1200x1500	1	72	

1. Оси здания приняты условно.
2. Лист читать совместно с л. 2-3
2. За отм. 0,000 принят уровень верха цокольной заборки.
3. Инженерные коммуникации, антенное оборудование условно не показаны.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ГП/2021-СБ10/2-АР			
						Красноярский край, г. Норильск, ул. Бауманская, 19, корп.2			
ГИП		Коренчук				Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, ремонт и окраска фасада	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Коренчук					П	4	4
Н. контроль		Коренчук				Фасады А-Б, Б-А (цветовое решение); Групповая спецификация элементов заполнения проёмов			