

**Член Саморегулируемой организации в сфере архитектурно-строительного проектирования  
Союз «Проекты Сибири», рег. номер СРО-П-009-05062009**

**Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома,  
ремонт и окраска фасада,  
по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Бауманская, д.19, корп.1**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения





**ГП/2021-СБ10-АР**

Красноярск 2021

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Фасад 1-4	
3	Фасад 4-1	
4	Фасады А-Б, Б-А; Групповая спецификация элементов заполнения проемов	

Общие данные

- Проектная документация разработана на выполнение работ по “Капитальному ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома, ремонту и окраске фасада, по адресу: Красноярский край, г. Норильск, ул. Бауманская, 19, корп.1, в соответствии с техническим заданием.
- Проект разработан для площадки строительства со следующими характеристиками:
  - расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 – минус 46°С;
  - нормативная снеговая нагрузка для V снегового района –  $S/o = 2,5$  кПа (250 кгс/м²);
  - нормативное ветровое давление для IV ветрового района –  $W/o = 0,48$  кПа (48 кгс/м²);
  - климатический район 1, подрайон 1Б.
- Уровень ответственности здания – нормальный, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации “Технический регламент о безопасности зданий и сооружений” № 381-ФЗ от 30.12.2009 года. Коэффициент надежности по ответственности  $\gamma_n = 1$ .
- За относительную отметку 0,000 принята отметка верха цокольной заборки
- Характеристики здания:
  - Здание многоквартирного жилого дома отдельно стоящее, девятиэтажное с размерами по наружному контуру 48.4х12.45м.
  - Количество подъездов – 2;
  - Материал стен – ж/б панели.
  - Здание отапливаемое, с положительными температурами внутри помещений в зимний и переходные периоды.
- Технические решения и указания по производству работ предоставлены в разделе шифр ГП/2021-СБ10-КР.

						ГП/2021–СБ10–АР			
						Красноярский край, г. Норильск, ул. Бауманская, 19, корп.1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, ремонт и окраска фасада	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Коренчук					П	1	
Разработал		Коренчук							
						Общие данные	 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГлавПроект»		
Н. контроль		Коренчук							





Фасад 1-4  
(цветовое решение)



Цветовые решения:

	RAL 020 40 40
	RAL 080 80 40
	RAL 170 90 10
	RAL 7004

- Оси здания приняты условно.
- За отм. 0,000 принят уровень верха цокольной заборки.
- Инженерные коммуникации, антенное оборудование условно не показаны.
- Групповую спецификацию заполнения оконных и дверных проемов см. л. 4

						ГП/2021-СБ10-АР			
						Красноярский край, г. Норильск, ул. Бауманская, 19, корп. 1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, ремонт и окраска фасада	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Коренчук					П	2	
Разработал		Коренчук							
						Фасад 1-6 (цветовое решение)	 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГлавПроект»		
Н. контроль		Коренчук							

Фасад 4-1  
(цветовое решение)



Цветовые решения:

	RAL 020 40 40
	RAL 080 80 40
	RAL 170 90 10
	RAL 7004

- Оси здания приняты условно.
- За отм. 0,000 принят уровень верха цокольной заборки.
- Инженерные коммуникации, антенное оборудование условно не показаны.
- Групповую спецификацию заполнения оконных и дверных проемов см. л. 4

						ГП/2021-СБ10-АР		
						Красноярский край, г. Норильск, ул. Бауманская, 19, корп. 1		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, ремонт и окраска фасада	Стадия	Лист
ГИП		Коренчук					П	3
Разработал		Коренчук				Фасад 6-1 (цветовое решение)		
Н. контроль		Коренчук						

