

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания Собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Норильск, ул. Федоровского, дом 15**  
**проводимого в форме очно-заочного голосования**

г. Норильск

10 апреля 2022 г.

Инициатором общего собрания Собственников помещений в многоквартирном доме является Садкин Василий Владимирович, собственник жилого помещения № 36 дома № 15 по ул. Федоровского, г. Норильск, на основании договора мены от 03.01.2002 г.

Дата проведения очного обсуждения: с 09-00 ч. 25.03.2022 г. до 10-00 25.03.2022 г. по адресу г. Норильск, ул. Федоровского, дом 15, нежилое помещение № 191.

Дата проведения заочного обсуждения: с 09-00 ч. 25.03.2022 г. до 18-00 ч. 09.04.2022 г.

Дата и время начала приема заполненных решений собственников (для заочного): в период с 09-00 ч. 25.03.2022 г. и не позднее 18-00 ч. 09.04.2022 г.

Дата и время окончания приема заполненных решений собственников: до 18-00 ч. 09.04.2022 г.

Место приема заполненных решений Собственников: **Красноярский край, г. Норильск, ул. Федоровского, д. 15, нежилое помещение № 191.**

Дата и место подсчета голосов: **10 апреля 2022 г, Красноярский край, г. Норильск, ул. Федоровского, д. 15, нежилое помещение № 191.**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме голосов (далее - МКД) м2:	11780,80
Общая площадь жилых помещений, м <sup>2</sup> :	11539,80
Общая площадь нежилых помещений, м <sup>2</sup> :	241,00
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, голосов:	6385,07
что составляет от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома	54,20%
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.	ДА

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Принятие решения установки: крыльца и навеса у нежилого помещения № 191, без изменения застройки и площади общего имущества МКД, расположенного по адресу: г. Норильск, ул. Федоровского, д. 15.
3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений: о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, о проведении последующих общих собраний собственников помещений.
4. Выбор места и адреса хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: 663332, Красноярский край, г. Норильск, ул. Игарская, д. 18.

По предложенной повестке дня приняты следующие решения:

Пункты повестки дня	Результаты голосования	м2
<b>1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.</b>		
Слушали Садкина Василия Владимировича, по поставленному вопросу.		
Предложено, избрать в качестве Председателя общего собрания Собственников помещений в указанном МКД Садкина Василия Владимировича, в качестве Секретаря Садкину Елизавету Васильевну. Избрать в качестве счетной комиссии: Садкина Василия Владимировича, Садкину Елизавету Васильевну		
Решили, избрать в качестве Председателя общего собрания Собственников помещений в указанном МКД Садкина Василия Владимировича, в качестве Секретаря Садкину Елизавету Васильевну. Избрать в качестве счетной комиссии: Садкина Василия Владимировича, Садкину Елизавету Васильевну	ЗА	6385,07 54,20 %
	ПРОТИВ	0 0 %
	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0 0 %
		0 0 %

**РЕШЕНИЕ по вопросу № 1: ПРИНЯТО**

- 2. Принятие решения установки: крыльца и навеса у нежилого помещения № 191, без изменения застройки и площади общего имущества МКД, расположенного по адресу: г. Норильск, ул. Федоровского, д. 15.**

Слушали Садкина Василия Владимировича, по поставленному вопросу.

Предложено, установить: крыльцо и навес у нежилого помещения № 191, без изменения застройки и площади общего имущества МКД, расположенного по адресу: г. Норильск, ул. Федоровского, д. 15.

Решили, установить: крыльцо и навес у нежилого помещения № 191, без изменения застройки и площади общего имущества МКД, расположенного по адресу: г. Норильск, ул. Федоровского, д. 15.

ЗА	6385,07 54,20 %
ПРОТИВ	0 0 %
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0 0 %

**РЕШЕНИЕ по вопросу № 2: ПРИНЯТО**

**3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений: о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, о проведении последующих общих собраний собственников помещений.**

Слушали Садкина Василия Владимировича, по поставленному вопросу.

Предложено, утвердить порядок уведомления собственников помещений: о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, о проведении последующих общих собраний собственников помещений доводятся до сведения собственников путем размещения специального уведомления в подъездных помещениях жилых домов (лестничные площадки, доски объявлений и иные общедоступные Собственникам помещений места).

Решили, утвердить порядок уведомления собственников помещений: о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, о проведении последующих общих собраний собственников помещений доводятся до сведения собственников путем размещения специального уведомления в подъездных помещениях жилых домов (лестничные площадки, доски объявлений и иные общедоступные Собственникам помещений места).

ЗА	6385,07 54,20 %
ПРОТИВ	0 0 %
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0 0 %

**РЕШЕНИЕ по вопросу № 3: ПРИНЯТО**

**4. Выбор места и адрес хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: 663332, Красноярский край, г. Норильск, ул. Игарская, д. 18.**

Слушали Садкина Василия Владимировича, по поставленному вопросу.

Предложено выбрать место и адрес хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: 663332, Красноярский край, г. Норильск, ул. Игарская, д. 18.

Решили, выбрать место и адрес хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: 663332, Красноярский край, г. Норильск, ул. Игарская, д. 18.

ЗА	6385,07 54,20 %
ПРОТИВ	0 0 %
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	0 0 %

**РЕШЕНИЕ по вопросу № 4: ПРИНЯТО**

Приложение:

- |  |     |         |
|--|-----|---------|
| 1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на                                    | 6   | листах; |
| 2. Реестр собственников, принявших участие во внеочередном общем собрании собственников          | 7   | листах; |
| 3. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений: бланк сообщения | 6   | листе;  |
| 4. Фото сообщения о проведении общего собрания собственников помещений                           | 5   | штук.   |
| 5. Решения собственников помещений   | 114 | листах; |

Председатель общего собрания,  
член счётной комиссии

В.В. Садкин

Секретарь общего собрания,  
член счётной комиссии

Е.В. Садкина