Программа работ ремонта жилищного фонда муниципального образования г.Норильска на 2019г по ООО "СеверныйБыт", ул. Космонавтов, 41

_	100	оо севери	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	Космонавтов, 41	1		
№	Виды работ	Ед.изм.	Натур.показат	Работы, согласно договору управления многоквартирным домом с собственниками помещений,	План работы на год	Расценкка, руб. на ед. V работ, руб.	Ст-ть, (т.руб)
1.	Ремонт конструктивных элементов зданий		•	•	•	•	
1.1.	Ремонт металлической кровли	KB.M.	0	по мере необходимости		1099	0,0
1.1.	Ремонт мягкой кровли, балконных козырьков,	KB.M.	U	по мере необходимости		1077	0,0
1.2	подъездных козырьков, ремонт вентиляционных			_		602	
	шахт, метал.зонтов	KB.M.	907	по мере необходимости		683	8,8
1.3.	Ремонт стяжки чердачных перекрытий	м2	748,9	по мере необходимости		345	0,0
1.4.	Ремонт цокольной забирки, ремонт и тепление плит перекрытий в техническом подполье	кв.м.	250	по мере необходимости		510	0,0
1.5.	Герметизация стыков стеновых панелей	МΠ	2645	по мере необходимости	85	658	55,9
	Ремонт, замена деревянных конструкций,	.,,,,,	20.0		0.5	050	00,7
1.6.	установка пластиковых окон, установка		70			1602	
1.7	металлических входных дверей	ШТ	79	по мере необходимости	4	1603	6,4
1.7.	Ремонт крылец:	ШТ	3	по мере необходимости			0,0
1.7.1.	- ремонт бетонной стяжки	м2	14	по мере необходимости		703	0,0
1.7.2.	- ремонт ступеней	ШТ	51	по мере необходимости		540	0,0
1.7.3.	- ремонт металлических ограждений Оощестроительный ремонт подъездов, в	МΠ	24	по мере необходимости		462	0,0
1.8.	т.ч.теплоцентры	ШТ	3	по мере необходимости			1650,2
1.8.1.	- хрущевка	ШТ		по мере необходимости		155 672	0,0
1.8.2.	- улучщ. к-69	ШТ		по мере необходимости		650 123	0,0
1.8.3.	- улучщ. 84	ШТ	3	по мере необходимости	3	550 083	1650,2
1.8.4.	- улучщ. 112	ШТ		по мере необходимости		660 094	0,0
1.9.		mı	3	по мере необходимости		000 074	0,0
	Общестроительный ремонт мусорокамер		3			22 943	
1.9.1.	- улучщ. к-69	ШТ	_	по мере необходимости			0,0
1.9.2.	- улучщ. 84	ШТ	3	по мере необходимости		9 409	0,0
1.9.3.	- улучиµ. 112	ШТ		по мере необходимости		12 640	0,0
1.10.	Ремонт отмосток, засыпка провалов щебнем	м2	164	по мере необходимости		968	0,0
1.11.	Замена, ремонт секций почтовых ящиков	секция	27	по мере необходимости		2 779	0,0
	Итого ремонт конструктивных элементов:						1721,4
2.	Ремонт инженерного оборудования зданий						
2.1.	Систем ТВС (стал.трубы - внутриквартирные)	П.М.	5418	по мере необходимости	36	981	35,3
2.2.	Восстановл. систем ТС в подъездах	П.М.	153	по мере необходимости		962	0,0
2.3.	Систем ТВС (стал.трубы - разводка)	П.М.	1270	по мере необходимости	40	981	39,2
2.4.	Ремонт теплоизоляции трубопроводов	П.М.	600	по мере необходимости	10	386	3,9
2.5.	Замена приборов отопления	ШТ	484	по мере необходимости	6	2964	17,8
2.5.1.	Замена задвижек, фильтров, ремонт насосов	ШТ		по мере необходимости	-	4621	0,0
2.5.2.	Замена запорной арматуры (краны шаровые, вохдухоотводчики)	ШТ		по мере необходимости	12	633,74	7,6
2.6.	Замена неисправ. участков эл/сети зданий	МΠ	1360	по мере необходимости		291	0,0
2.7.	Замена автоматических выключателей	ШТ	306	по мере необходимости	3	991	3,0
2.8.	Ревизия, ремонт щитов	ШТ	27	по мере необходимости	4	10 181	40,7
2.9.	Замена светильников	ШТ	66	по мере необходимости	81	515	257,5
	Итого:						405,0
3	Непредвиденные расходы	%					85,1
	Итого текущий ремонт:						2211,5
	Итого с НДС, тыс.руб.						2653,756

