Программа работ ремонта жилищного фонда муниципального образования г.Норильска на 2019г по ООО "СеверныйБыт", ул. Космонавтов, 17

		оо северив	, , , , , , , , , , , , , , ,	космонавтов, 17			
№	Виды работ	Ед.изм.	Натур.показат	Работы, согласно договору управления многоквартирным домом с собственниками помещений, Постановления № 290	План работы на год	Расценкка, руб. на ед. V работ, руб.	Ст-ть, (т.руб)
1.	Ремонт конструктивных элементов зданий		•	•	•		
1.1.	Ремонт металлической кровли	KB.M.	0	по мере необходимости		1099	0.0
1.1.	Ремонт мягкой кровли, балконных козырьков,	KB.W.	· ·	по мере необходимости		1077	0,0
1.2	подъездных козырьков, ремонт вентиляционных			_		602	
	шахт, метал.зонтов	KB.M.	889	по мере необходимости		683	0,0
1.3.	Ремонт стяжки чердачных перекрытий	м2	866	по мере необходимости		345	0,0
1.4.	Ремонт цокольной забирки, ремонт и тепление плит перекрытий в техническом подполье	KB.M.	420	по мере необходимости	350	510	271,5
1.5.	Герметизация стыков стеновых панелей	МΠ	2500	по мере необходимости	63	658	65,1
	Ремонт, замена деревянных конструкций,						
1.6.	установка пластиковых окон, установка металлических входных дверей	ШТ	76	по мере необходимости	6	1603	9,6
1.7.				по мере необходимости		1003	
1.7.1.	Ремонт крылец:	шт	3	*		702	0,0
	- ремонт бетонной стяжки	м2	34	по мере необходимости		703	0,0
1.7.2.	- ремонт ступеней	ШТ	32	по мере необходимости		540	0,0
1.7.3.	- ремонт металлических ограждений Оощестроительный ремонт подъездов, в	МΠ	24	по мере необходимости	86	462	59,8
1.8.	т.ч.теплоцентры	ШТ	3	по мере необходимости			1650,2
1.8.1.	- хрущевка	ШТ		по мере необходимости		155 672	0,0
1.8.2.	- улучщ. к-69	ШТ		по мере необходимости		650 123	0,0
			3		3	550 083	,
1.8.3.	- улучщ. 84	ШТ	3	по мере необходимости	3		1650,2
1.8.4.	- улучщ. 112	ШТ		по мере необходимости		660 094	0,0
1.9.	Общестроительный ремонт мусорокамер		3	по мере необходимости			0,0
1.9.1.	- улучщ. к-69	ШТ		по мере необходимости		22 943	0,0
1.9.2.	- улучщ. 84	ШТ	3	по мере необходимости		9 409	0,0
1.9.3.	- улучщ. 112	ШТ		по мере необходимости		12 640	0,0
1.10.	Ремонт отмосток, засыпка провалов щебнем	м2	204,1	по мере необходимости		968	0,0
1.11.	Замена, ремонт секций почтовых ящиков	секция	27	по мере необходимости	10	2 779	27,8
	Итого ремонт конструктивных элементов:						2084,0
2.	Ремонт инженерного оборудования зданий						
2.1.	Систем ТВС (стал.трубы - внутриквартирные)	П.М.		по мере необходимости	28	981	27,5
2.2.	Восстановл. систем ТС в подъездах	П.М.	153	по мере необходимости		962	0,0
2.3.	Систем ТВС (стал.трубы - разводка)	п.м.	133	по мере необходимости		981	0.0
2.4.	(* P)		564	по мере необходимости	12	386	- , -
2.5.	Ремонт теплоизоляции трубопроводов	П.М.					4,6
2.5.1.	Замена приборов отопления	ШТ	520	по мере необходимости	6	2964	17,8
2.3.1.	Замена задвижек, фильтров, ремонт насосов	ШТ		по мере необходимости		4621	0,0
2.5.2.	Замена запорной арматуры (краны шаровые, вохдухоотводчики)	ШТ	1247	по мере необходимости	12	633,74	7,6
2.6.	Замена неисправ. участков эл/сети зданий	МΠ	1347	по мере необходимости		291	0,0
2.7.	Замена автоматических выключателей	ШТ	315	по мере необходимости	2	991	2,0
2.8.	Ревизия, ремонт щитов	ШТ	27	по мере необходимости	4	10 181	40,7
2.9.	Замена светильников	ШТ	99	по мере необходимости	81	515	257,5
	Итого:						357,7
3	Непредвиденные расходы	%					97,7
	Итого текущий ремонт:						2539,4 3047,308
	Итого с НДС, тыс.руб.						

