

**Программа работ ремонта  
жилищного фонда муниципального образования г.Норильска на 2018г  
по ООО "СеверныйБыт", ул. Таймырская,12**

| №         | Виды работ   | Ед.изм. | Нагур.показат | Работы, согласно договору управления многоквартирным домом с собственниками помещений, Постановления №290 | План работы на год | Расценка, руб. на ед. V работ, руб. | Ст-ть, (т.руб) |
|-----------|--|---------|---------------|---|--------------------|-------------------------------------|----------------|
| <b>1.</b> | <b>Ремонт конструктивных элементов зданий</b>          |         |               |   |                    |                                     |                |
| 1.1.      | Ремонт металлической кровли                            | кв.м.   |               | по мере необходимости   |                    | 1099                                | 0,00           |
| 1.2.      | Ремонт мягкой кровли                                   | кв.м.   | 960           | по мере необходимости   |                    | 683                                 | 0,00           |
| 1.3.      | Ремонт стяжки чердачных перекрытий                     | м2      | 865           | по мере необходимости   |                    | 345                                 | 0,00           |
| 1.4.      | Ремонт цокольной заборки                               | кв.м.   | 166           | по мере необходимости   |                    | 510                                 | 0,00           |
| 1.5.      | Герметизация стыков стеновых панелей                   | мп      |               | по мере необходимости   |                    | 658                                 | 0,00           |
| 1.6.      | Ремонт, замена деревянных конструкций                  | шт      | 18            | по мере необходимости   | 15                 | 1603                                | 28,41          |
| 1.7.      | Ремонт крылец:   | шт      | 3             | по мере необходимости   |                    |                                     | 0,00           |
| 1.7.1.    | - ремонт бетонной стяжки                               | м2      | 19,4          | по мере необходимости   |                    | 703                                 | 0,00           |
| 1.7.2.    | - ремонт ступеней                                      | шт      | 6             | по мере необходимости   |                    | 540                                 | 0,00           |
| 1.7.3.    | - ремонт металлических ограждений                      | мп      | 6             | по мере необходимости   |                    | 462                                 | 0,00           |
| 1.8.      | Общестроительный ремонт подъездов, в т.ч. теплоцентров | шт      | 3             | по мере необходимости   |                    |                                     | 0,00           |
| 1.8.1.    | - хрущевка   | шт      | 3             | по мере необходимости   |                    | 155 672                             | 0,00           |
| 1.8.2.    | - улущ. к-69   | шт      |               | по мере необходимости   |                    | 556 329                             | 0,00           |
| 1.8.3.    | - улущ. 84   | шт      |               | по мере необходимости   |                    | 406 125                             | 0,00           |
| 1.8.4.    | - улущ. 112  | шт      |               | по мере необходимости   |                    | 585 919                             | 0,00           |
| 1.9.      | Общестроительный ремонт мусорокамер                    |         | 0             | по мере необходимости   | 0                  |                                     | 0,00           |
| 1.10.     | Замена, ремонт секций почтовых ящиков                  | секция  | 11            | по мере необходимости   |                    | 2 779                               | 0,00           |
|           | <b>Итого ремонт конструктивных элементов:</b>          |         |               |   |                    |                                     | 28,41          |
| <b>2.</b> | <b>Ремонт инженерного оборудования зданий</b>          |         |               |   |                    |                                     |                |
| 2.1.      | Систем ТВС (стал.трубы - внутриквартирные)             | п.м.    | 2040          | по мере необходимости   | 20                 | 981                                 | 19,62          |
| 2.2.      | Восстановл. систем ТС в подъездах                      | п.м.    | 48            | по мере необходимости   |                    | 962                                 | 0,00           |
| 2.3.      | Систем ТВС (стал.трубы - разводка)                     | п.м.    | 560           | по мере необходимости   | 20                 | 981                                 | 19,62          |
| 2.4.      | Ремонт теплоизоляции трубопроводов                     | п.м.    | 300           | по мере необходимости   |                    | 386                                 | 0,00           |
| 2.5.      | Прочие работы ( в.ч. замена приборов отопления)        | шт      | 195           | по мере необходимости   | 10                 | 2964                                | 29,64          |
| 2.6.      | Замена неисправ. участков эл/сети зданий               | мп      | 360           | по мере необходимости   | 90                 | 291                                 | 26,19          |
| 2.7.      | Замена автоматических выключателей                     | шт      | 0             | по мере необходимости   | 30                 | 991                                 | 29,73          |
| 2.8.      | Ремонт, ревизия щитов                                  | шт      | 0             | по мере необходимости   |                    | 10 181                              | 0,00           |
| 2.9.      | Замена светильников                                    | шт      | 21            | по мере необходимости   |                    | 515                                 | 0,00           |
|           | <b>Итого Ремонт инженерного оборудования зданий:</b>   |         |               |   |                    |                                     | 124,8          |
| 3         | Непредвиденные расходы                                 | %       |               |   |                    |                                     |                |
|           | <b>Итого текущий ремонт:</b>                           |         |               |   |                    |                                     | <b>153,2</b>   |
|           | <b>Итого с НДС, тыс.руб.</b>                           |         |               |   |                    |                                     | <b>180,791</b> |

Генеральный директор ООО "СеверныйБыт"



Н.Г.Оробинская