

**Программа работ ремонта  
жилищного фонда муниципального образования г.Норильска на 2018г  
по ООО "СеверныйБыт", ул. Горняков, 5**

№	Виды работ	Ед.изм.	Нагур.показат	Работы, согласно договору управления многоквартирным домом с собственниками помещений, Постановление №290	План работы на год	Расценка, руб. на ед. V работ, руб.	Ст-ть, (т.руб)
<b>1.</b>	<b>Ремонт конструктивных элементов зданий</b>						
1.1.	Ремонт металлической кровли	кв.м.	834	по мере необходимости		1099	0,00
1.2.	Ремонт мягкой кровли	кв.м.		по мере необходимости		683	0,00
1.3.	Ремонт стяжки чердачных перекрытий	м2	644	по мере необходимости		345	0,00
1.4.	Ремонт цокольной забирки	кв.м.	80	по мере необходимости		510	0,00
1.5.	Герметизация стыков стеновых панелей	мп		по мере необходимости		658	0,00
1.6.	Ремонт, замена деревянных конструкций	шт	18	по мере необходимости	12	1603	163,38
1.7.	Ремонт крылец:	шт		по мере необходимости			0,00
1.7.1.	- ремонт бетонной стяжки	м2	2	по мере необходимости		703	0,00
1.7.2.	- ремонт ступеней	шт		по мере необходимости		540	0,00
1.7.3.	- ремонт металлических ограждений	мп		по мере необходимости		462	0,00
1.8.	Общестроительный ремонт подъездов, в т.ч. теплоцентров	шт	3	по мере необходимости	2		311,34
1.8.1.	- хрущевка	шт	3	по мере необходимости	2	155 672	311,34
1.8.2.	- улущ. к-69	шт		по мере необходимости		556 329	0,00
1.8.3.	- улущ. 84	шт		по мере необходимости		406 125	0,00
1.8.4.	- улущ. 112	шт		по мере необходимости		585 919	0,00
1.9.	Общестроительный ремонт мусорокамер		0	по мере необходимости	0		0,00
1.10.	Замена, ремонт секций почтовых ящиков	секция	15	по мере необходимости		2 779	0,00
	<b>Итого ремонт конструктивных элементов:</b>						474,73
<b>2.</b>	<b>Ремонт инженерного оборудования зданий</b>						
2.1.	Систем ТВС (стал.трубы - внутриквартирные)	п.м.	2090	по мере необходимости	20	981	19,62
2.2.	Восстановл. систем ТС в подъездах	п.м.	48	по мере необходимости	0	962	0,00
2.3.	Систем ТВС (стал.трубы - разводка)	п.м.	540	по мере необходимости	0	981	0,00
2.4.	Ремонт теплоизоляции трубопроводов	п.м.	380	по мере необходимости	0	386	0,00
2.5.	Прочие работы ( в.ч. замена приборов отопления)	шт	186	по мере необходимости	0	2964	0,00
2.6.	Замена неисправ. участков эл/сети зданий	мп	205	по мере необходимости	90	291	26,19
2.7.	Замена автоматических выключателей	шт	0	по мере необходимости	30	991	29,73
2.8.	Ремонт, ревизия щитов	шт	0	по мере необходимости		10 181	0,00
2.9.	Замена светильников	шт	21	по мере необходимости	0	515	0,00
	<b>Итого Ремонт инженерного оборудования зданий:</b>						75,5
3	Непредвиденные расходы	%					
	<b>Итого текущий ремонт:</b>						550,3
	<b>Итого с НДС, тыс.руб.</b>						649,314

Генеральный директор ООО "СеверныйБыт"



Н.Г.Оробинская