

**Программа работ ремонта
жилищного фонда муниципального образования г.Норильска на 2017г
по ООО "СеверныйБыт", ул. Строителей,19**

| № | Виды работ | Ед.изм. | Натур.показат | Работы, согласно договору управления многоквартирным домом с собственниками помещений, Постановления №290 | План работы на год | Расценка, руб. на ед. V работ, руб. | Ст-ть, (т.руб) |
|-----------|--------------------------------------------------------|---------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------|----------------|
| 1. | Ремонт конструктивных элементов зданий | | | | | | |
| 1.1. | Ремонт металлической кровли | кв.м. | 1075 | по мере необходимости | | 1099 | 0,00 |
| 1.2. | Ремонт мягкой кровли | кв.м. | | по мере необходимости | | 683 | 0,00 |
| 1.3. | Ремонт стяжки чердачных перекрытий | м2 | 950 | по мере необходимости | 20 | 345 | 6,90 |
| 1.4. | Ремонт цокольной заборки | кв.м. | 102 | по мере необходимости | | 510 | 0,00 |
| 1.5. | Герметизация стыков стеновых панелей | мп | | по мере необходимости | | 658 | 0,00 |
| 1.6. | Ремонт, замена деревянных конструкций | шт | 24 | по мере необходимости | 4 | 1603 | 6,41 |
| 1.7. | Ремонт крылец: | шт | | по мере необходимости | | | 0,00 |
| 1.7.1. | - ремонт бетонной стяжки | м2 | | по мере необходимости | | 703 | 0,00 |
| 1.7.2. | - ремонт ступеней | шт | | по мере необходимости | | 540 | 0,00 |
| 1.7.3. | - ремонт металлических ограждений | мп | | по мере необходимости | | 462 | 0,00 |
| 1.8. | Общестроительный ремонт подъездов, в т.ч. теплоцентров | шт | 4 | по мере необходимости | 0 | | 0,00 |
| 1.9. | Общестроительный ремонт мусорокамер | | 0 | по мере необходимости | 0 | | 0,00 |
| 1.10. | Замена, ремонт секций почтовых ящиков | секция | 20 | по мере необходимости | | 2 779 | 0,00 |
| | Итого ремонт конструктивных элементов: | | | | | | 13,3 |
| 2. | Ремонт инженерного оборудования зданий | | | | | | |
| 2.1. | Систем ТВС (стал.трубы - внутриквартирные) | п.м. | 2860 | по мере необходимости | 61 | 981 | 59,84 |
| 2.2. | Восстановл. систем ТС в подъездах | п.м. | 64 | по мере необходимости | 2 | 962 | 1,92 |
| 2.3. | Систем ТВС (стал.трубы - разводка) | п.м. | 760 | по мере необходимости | 23 | 981 | 22,56 |
| 2.4. | Ремонт теплоизоляции трубопроводов | п.м. | 390 | по мере необходимости | 12 | 386 | 4,63 |
| 2.5. | Прочие работы (в.ч. замена приборов отопления) | шт | 238 | по мере необходимости | 5 | 2964 | 14,82 |
| 2.6. | Замена неисправ. участков эл/сети зданий | мп | 515 | по мере необходимости | 15 | 291 | 4,37 |
| 2.7. | Замена автоматических выключателей | шт | 0 | по мере необходимости | | 991 | 0,00 |
| 2.8. | Ремонт, ревизия щитов | шт | 0 | по мере необходимости | | 10 181 | 0,00 |
| 2.9. | Замена светильников | шт | 28 | по мере необходимости | 0 | 515 | 0,00 |
| | Итого Ремонт инженерного оборудования зданий: | | | | | | 108,1 |
| 3 | Непредвиденные расходы | % | | | | | 24,6 |
| | Итого текущий ремонт: | | | | | | 146,1 |
| | Итого с НДС, тыс.руб. | | | | | | 172,3 |

Генеральный директор ООО "СеверныйБыт"



Н.Г.Оробинская