Протокол № 9/6
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
№ 15 по ул. Горняков, г. Норильск, проведенного в форме очно - заочного голосования

г. Норильск 23 июля 2018 года

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.
Место проведения очной части собрания г. Норильск, ул. Игарская, д.18
Время проведения очной части собрания – «21» июля 2018 г. в 15.00 ч.
Место приема решений собственников путем заочного голосования г. Норильск, р-н Талнах, ул. Игарская, д.18
Заочная часть собрания состоялась в период с 13.07.2018 г. по 23.07.2018 г.
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников **в 18.00 часов 23.07.2018 г.**

Общая площадь помещений по дому 3205,55 кв.м, в том числе:
Доля жилых помещений муниципального образования 631,78 кв.м.
Частная собственность 2573,77 кв.м.

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома является ООО «СеверныйБыт».

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом, путем размещения уведомлений на досках объявлений у подъездов.

В собрании приняли участие собственники помещений (представители собственников), обладающие **1625,93 кв.м** голосами, что составляет **50,72 % (процентов)** от общего числа голосов всех собственников помещений. Кворум для принятия решения имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

В соответствии с частью 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации внесение в региональную программу капитального ремонта изменений, предусматривающих перенос установленного срока капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на более поздний период не допускается, за исключением случаев принятия соответствующего решения собственниками помещений в этом многоквартирном доме.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии (ФИО) общего собрания и наделение данных лиц полномочиями по подписанию протокола, общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Рассмотреть вопрос о переносе срока окончания работ по капитальному ремонту кровли, в связи с невозможностью выполнения работ по причине низкой температуры наружного воздуха (-1С) в период с апреля по май 2018г. и в связи с обильным выпадением атмосферных осадков, в виде дождя, в июле 2018 г. Назначить срок окончания работ по проведению капитального ремонта кровли – **30 сентября 2018 г.**

По вопросу № 1 повестки дня собственники помещений голосовали:

	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
Количество голосов от общего числа голосов собственников (%)	1625,93	нет	нет
	50,72%	0%	0%

Выбрать:
- председателем собрания – Глотову Е.А.
- секретарем собрания – Яковлева А.А.
- членами счетной комиссии – Власенко А.В., Савельян О.Б.

По вопросу № 2 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов от общего числа голосов собственников (%)	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
	1625,93	нет	нет
	50,72%	0%	0%

Принято решение: перенести срок окончания работ по капитальному ремонту кровли, в связи с невозможностью выполнения работ по причине низкой температуры наружного воздуха (-1С) в период с апреля по май 2018г. и в связи с обильным выпадением атмосферных осадков, в виде дождя, в июле 2018 г. Назначить срок окончания работ по проведению капитального ремонта кровли – **30 сентября 2018 г.**

Приложение к Протоколу:

1. Приложение № 1 – Сообщение о проведении общего собрания;
2. Приложение № 2 - Реестр вручения о проведении внеочередного общего собрания;
3. Приложение № 3 - Реестр собственников, принявших участие в голосовании;
4. Приложение № 4 - Решения собственников помещений в многоквартирном доме;
5. Приложение № 5 - Реестр собственников многоквартирного дома;
6. Приложение № 6 – Сообщение об итогах проведения общего собрания;

Председатель комиссии: _____ Е.А. Глотова

Секретарь комиссии: _____ А.А. Яковлев